

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2020
(v celých tisících Kč)
IČ: 24256340

Název a sídlo účetní jednotky
Karola a.s.
Revoluční 763/15
Praha 1
11000

Sestaveno dne: 19.06.2021
Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST
Předmět podnikání účetní jednotky: pronájem nemovitostí
Spisová značka:
V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	77 739	10 931	66 808	52 680
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	63 243	10 931	52 312	47 263
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.2.)	04	0	0	0	0
1.	Nehmotné výsledky vývoje	05	0	0	0	0
2.	Ocenitelná práva	06	0	0	0	0
2.1.	Software	07	0	0	0	0
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	08	0	0	0	0
3.	Goodwill	09	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.2.)	14	63 243	10 931	52 312	47 263
1.	Pozemky a stavby	15	54 633	9 985	44 648	46 050
1.1.	Pozemky	16	12 561	0	12 561	12 561
1.2.	Stavby	17	42 072	9 985	32 087	33 489
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	1 705	946	759	1 138
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	6 905	0	6 905	75
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	1 925	0	1 925	0
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	4 980	0	4 980	75

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	0	0	0	0
2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0
3.	Podíly – podstatný vliv	30	0	0	0	0
4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31	0	0	0	0
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	0	0	0	0
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	14 473	0	14 473	5 399
C.I.	Zásoby (součet C. I.1. až C.I.5.)	38	0	0	0	0
1.	Materiál	39	0	0	0	0
2.	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
3.	Výrobky a zboží	41	0	0	0	0
3.1.	Výrobky	42	0	0	0	0
3.2.	Zboží	43	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	466	0	466	510
1.	Dlouhodobé pohledávky	47	114	0	114	104
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	0	0	0	0
1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	0
1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50	0	0	0	0
1.4.	Odložená daňová pohledávka	51	0	0	0	0
1.5.	Pohledávky - ostatní	52	114	0	114	104
5.1.	Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	0	0	0	0
5.3.	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
5.4.	Jiné pohledávky	56	114	0	114	104

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
2.	Krátkodobé pohledávky	57	352	0	352	406
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	0	0	0	0
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	0	0	0	0
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	352	0	352	406
4.1.	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	0	0	0	0
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	132	0	132	106
4.5.	Dohadné účty aktivní	66	220	0	220	300
4.6.	Jiné pohledávky	67	0	0	0	0
3.	Časové rozlišení aktiv	68	0	0	0	0
3.1.	Náklady příštích období	69	0	0	0	0
3.2.	Komplexní náklady příštích období	70	0	0	0	0
3.3.	Příjmy příštích období	71	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (C.III.1. + C.III.2.)	72	0	0	0	0
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	73	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	14 007	0	14 007	4 889
1.	Peněžní prostředky v pokladně	76	0	0	0	0
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	14 007	0	14 007	4 889
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	23	0	23	18
1.	Náklady příštích období	79	23	0	23	18
2.	Komplexní náklady příštích období	80	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	81	0	0	0	0

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	66 808	52 680
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	23 797	24 106
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	31 800	31 800
1.	Základní kapitál	04	31 800	31 800
2.	Vlastní podíly (-)	05	0	0
3.	Změny základního kapitálu	06	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	200	200
1.	Ážio	08	200	200
2.	Kapitálové fondy	09	0	0
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	0	0
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	0	0
2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	12	0	0
2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13	0	0
2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (A.III.1. + A.III.2.)	15	0	0
1.	Ostatní rezervní fondy	16	0	0
2.	Statutární a ostatní fondy	17	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	-7 894	-7 492
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	-7 894	-7 492
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	-309	-402
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22	0	0
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	40 285	25 619
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	0	0
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	25	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	26	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	27	0	0
4.	Ostatní rezervy	28	0	0
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	40 285	25 619
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	38 588	25 243
1.	Vydané dluhopisy	31	0	25 000
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	32	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	33	0	25 000

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
a	b	c	5	6
2.	Závazky k úvěrovým institucím	34	0	0
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	35	0	195
4.	Závazky z obchodních vztahů	36	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	37	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	38	88	48
7.	Závazky - podstatný vliv	39	0	0
8.	Odložený daňový závazek	40	0	0
9.	Závazky - ostatní	41	38 500	0
9.1.	Závazky ke společníkům	42	0	0
9.2.	Dohadné účty pasivní	43	0	0
9.3.	Jiné závazky	44	38 500	0
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	1 697	376
1.	Vydané dluhopisy	46	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	47	0	0
1.2.	Ostatní dluhopisy	48	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	49	0	0
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	50	353	220
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	587	8
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	52	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	54	0	0
8.	Závazky ostatní	55	757	148
8.1.	Závazky ke společníkům	56	0	0
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	57	0	0
8.3.	Závazky k zaměstnancům	58	10	10
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	0	0
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	612	28
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	135	110
8.7.	Jiné závazky	62	0	0
C.III.	Časové rozlišení pasiv (C.III.1. + C.III.2)	63	0	0
1.	Výdaje příštích období	64	0	0
2.	Výnosy příštích období	65	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	2 726	2 955
1.	Výdaje příštích období	67	0	4
2.	Výnosy příštích období	68	2 726	2 951

Podpisový záznam

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY, druhové členění

v plném rozsahu

ke dni: 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČ: 24256340

Název a sídlo účetní jednotky

Karola a.s.

Revoluční 763/15

Praha 1

11000

Sestaveno dne: 19.06.2021

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: pronájem nemovitostí

Spisová značka:

V likvidaci: Ne

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	3 349	3 557
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (součet A.1. až A.3.)	03	393	406
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	213	169
3.	Služby	06	180	237
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	0
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (součet D.1. až D.2.)	09	120	120
D.1.	Mzdové náklady	10	120	120
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	0	0
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	0	0
2.2.	Ostatní náklady	13	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (součet E.1. až E.3.)	14	1 781	1 725
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 781	1 725
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 781	1 725
1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy (součet III.1 až III.3.)	20	2	0
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	0
2.	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
3.	Jiné provozní výnosy	23	2	0
F.	Ostatní provozní náklady (součet F.1. až F.5.)	24	91	21
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Prodaný materiál	26	0	0
3.	Daně a poplatky	27	33	21
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
5.	Jiné provozní náklady	29	58	0
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	966	1 285

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly (součet IV. 1 + IV.2.)	31	0	0
1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2.	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (souč. V. 1 + V.2.)	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládající nebo ovládaná osoba	36	0	0
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (součet VI. 1 + VI.2.)	39	0	0
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (součet J.1 + J..2.)	43	1 230	1 617
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	1 230	1 617
2.	Ostatní nákladové úroky podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	45	70
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1 275	-1 687
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-309	-402
L.	Daň z příjmů (součet L. 1 + L.2.)	50	0	0
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-309	-402
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-309	-402
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII:	56	3 351	3 557

Podpisový záznam

Průloha k účetní závěrce za účetní období 1.1.2020 - 31.12.2020

(Dle § 18 zákona č.563/91 Sb. a § 39 a §39a Vyhlášky č. 500/2002 Sb.).

1. POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY (údaje dle §18 odst.3 ZOÚ)

NÁZEV: Karola a.s.

SÍDLO: Praha 1, Revoluční 763/15, PSČ 110 00

IČ: 242 56 340

INFORMACE O ZÁPISU DO VEŘEJNÉHO REJSTŘÍKU: MS Praha, oddíl B, vložka 18346

PRÁVNÍ FORMA: akciová společnost

V LIKVIDACI ANO/NE: NE

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ (ČINNOSTI):

- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

ROZVAHOVÝ DEN: **31.12.2020**

2. INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH, METODÁCH A ODCHYLKÁCH OD TĚCHTO METOD S UVEDENÍM JEJICH VLIVU NA FINANČNÍ SITUACI A VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ÚJ S OHLEDEM NA PRINCIP VÝZNAMNOSTI (§39 odst.1 písm. b Vyhl.)

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví předpisy pro podvojně účetnictví podnikatelů a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady a postupy vymezené zákonem o účetnictví a příslušnými právními předpisy České republiky, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých, pokud není uvedeno jinak.

2.1 INFORMACE O POUŽITÝCH OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH, METODÁCH

2.1.1. ZPŮSOB OCENĚNÍ MAJETKU A ZÁVAZKŮ:

A) ZÁSADY:

V naší účetní jednotce nemá náplň

B) DLOUHODOBÝ HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK:

Majetek pořízený nákupem - pořizovacími cenami

Majetek vytvořený vlastní činností - vlastními náklady

C) FINANČNÍ MAJETEK - pořizovacími cenami

D) PŘÍCHOVKY A PŘÍRŮSTKY ZVÍŘAT - nemá náplň

E) POHLEDÁVKY

vlastní - nominálními hodnotami

nabyté za úplatu- pořizovací cenou

F) ZÁVAZKY nominálními hodnotami při jejich vzniku

2.1.2. ÚPRAVY HODNOT MAJETKU (ODPISY, OPRAVNÉ POLOŽKY):

Odpisy:

Hodnota hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je upravována odpisy stanovenými lineárně po dobu předpokládané životnosti majetku.

Způsob stanovení opravných položek :

Pokud se při inventarizaci pohledávek zjistí, že jejich hodnota je nižší, než cena použitá pro jejich ocenění v účetnictví, ocenění se upraví v účetnictví a v účetní závěrce na tuto nižší cenu.

2.1.3. ZPŮSOB UPLATNĚNÝ PŘI PŘEPOČTU ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Aktuální kurz ČNB .

2.1.4. ZPŮSOB STANOVENÍ REÁLNÉ HODNOTY MAJETKU A ZÁVAZKŮ - metodou ekvivalence u podílů

2.1.5. ODCHYLKY OD OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSAD A METOD S VYČÍSLENÍM VLIVU TĚCHTO ZMĚN NA FINANČNÍ SITUACI A VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ:

UJ neuplatňuje odchylky od uvedených zásad a metod

3. INFORMACE O POUŽITÉM OCEŇOVACÍM MODELU A TECHNICE PŘI OCENĚNÍ REÁLNOU HODNOTOU (§39 odst. 1 písm. c) Vyhl.)

nemá náplň

4. INFORMACE O POHLEDÁVKÁCH, ZÁVAZCÍCH (§39 odst.1 písm.) a h) Vyhl.)

4.1. POHLEDÁVKY

- VÝŠE POHLEDÁVEK, KTERÉ MAJÍ K ROZVAHOVÉMU DNI DOBU SPLATNOSTI DELŠÍ NEŽ 5 LET: - z obchodního styku 0
- VÝŠE POHLEDÁVEK KRYTÝCH VĚCNÝMI ZÁRUKAMI: 0
- VÝŠE POHLEDÁVEK NEVYKÁZANÝCH V ROZVAZE: 0
- VÝŠE POHLEDÁVEK VŮČI ÚJ V KONSOLIDAČNÍM CELKU A PŘIDRUŽENÝM ÚJ: 0

4.2. ZÁVAZKY

- VÝŠE ZÁVAZKŮ, KTERÉ MAJÍ K ROZVAHOVÉMU DNI DOBU SPLATNOSTI DELŠÍ NEŽ 5 LET:
 - z obchodního styku: 0 tis. Kč
 - z dluhopisů: 0 tis. Kč
- VÝŠE ZÁVAZKŮ KRYTÝCH VĚCNÝMI ZÁRUKAMI s uvedením povahy a formy těchto záruk: 0
- VÝŠE ZÁVAZKŮ NEVYKÁZANÝCH V ROZVAZE: 0
- VÝŠE PENZIJNÍCH ZÁVAZKŮ: 0
- VÝŠE ZÁVAZKŮ VŮČI ÚJ V KONSOLIDAČNÍM CELKU A PŘIDRUŽENÝM ÚJ: 0

5. VÝŠE ZÁLOH, ZÁVDAVKŮ, ZÁPŮJČEK A ÚVĚRŮ POSKYTNUTÝCH ČLENŮM ŘÍDÍCÍCH, KONTROLNÍCH, SPRÁVNÍCH ORGÁNŮ ZAJIŠTĚNÍ, OSTATNÍ PLNĚNÍ (§39 odst.1 písm.f Vyhl.)

V naší účetní jednotce nemá náplň

6. VÝŠE MIMOŘÁDNÝCH POLOŽEK VÝNOSŮ A NÁKLADŮ, KTERÉ JSOU MIMOŘÁDNÉ SVÝM OBJEMEM NEBO PŮVODEM (§39 odst. 1 písm.g) Vyhl.)

Údaje ve výkazech jsou dostatečně vypovídající

7. ÚDAJE O ZAMĚSTNANCÍCH (§39 odst.1 písm.i) Vyhl.)

PRŮMĚRNÝ PŘEPOČTENÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ v průběhu účetního období:

nemá náplň

VLASTNÍ AKCIE A PODÍLY (§39 odst.2 Vyhl.)

nejdou

9. INFORMACE O DLOUHODOBÝCH AKTIVECH (§39a odst.1 písm.a) Vyhl.)

9.1. DLOUHODOBÁ AKTIVA (DHM, DNM, DFM)

9.2. VÝŠE OPRÁVEK A OPRAVNÝCH POLOŽEK K DLOUHODOBÝM AKTIVŮM

III. 1. a)	Dlouhodobý hmotný majetek			
	Budovy	Pozemky	Doprav. prostředky	Inventář
Vstupní cena 1.1.	42 072	12 561	1705	
Nákup				
Ostatní pořízení				
Vyřazení: prodejem likvidací ostatní				
Vstupní c. 31.12.	42 072	12 561	1705	
Oprávk k 1.1.	8 583		567	
Odpisy běž. roku	1402		379	
Oprávk vyřaz.maj.				
Úbytek k 31.12.				
Zůstatková hodnota k 31.12.	32 087	12562	759	

9.3. VÝŠE ÚROKŮ, KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ OCENĚNÍ MAJETKU: 0

10. INFORMACE O KONSOLIDAČNÍM CELKU (§39a odst. 1 písm.b) Vyhl.)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

11. OPERACE NEZAHRNUTÉ V ROZVAZE (§39a odst. 1 písm.c) Vyhl.)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

12. INFORMACE O TRANSAKČÍCH, KTERÉ ÚČETNÍ JEDNOTKA UZAVŘELA SE SPŘÍZNĚNOU STRANOU, JSOU VÝZNAMNÉ A NEBYLY UZAVŘENY ZA BĚŽNÝCH TRŽNÍCH PODMÍNEK (§39a odst.2,3,4,5)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

13. DALŠÍ DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE DLE POŽADAVKŮ ZÁKONA Č.563/1991 Sb. a VYHLÁŠKY Č.500/2002 Sb.)

13.1. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT (§ 3 odst. 4 Vyhl.)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

13.2. VÝŠE SLOUČENÝCH POLOŽEK ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT (§4 odst.3 Vyhl.)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

13.3. SROVNATELNOST INFORMACÍ MINULÉ A BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ (§4 odst. 5 Vyhl.)

není narušena.

13.4. REZERVA NA DAŇ Z PŘÍJMŮ (§11 odst. 5 Vyhl.)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

13.5. PODMÍNĚNOST NABYTÍ PRÁVNÍCH ÚČINKŮ VKLADU DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ (§ 56)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

13.6. VZÁJEMNÉ ZŮČTOVÁNÍ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ (§58 odst. 2 Vyhl.)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

13.7. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY (§ 7 odst. 3 ZOÚ)

UJ neeviduje skutečnosti, která by jí omezovaly nebo jí zabráňovaly pokračovat v činnosti.

13.8. INFORMACE O ZMĚNĚ USPOŘÁDÁNÍ A OZNAČOVÁNÍ POLOŽEK ROZVAHY A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT A JEJICH OBSAHOVÉHO VYMEZENÍ A ZPŮSOBU OCEŇOVÁNÍ ve srovnání s předchozím obdobím a zdůvodnění těchto změn - §7 odst. 4 ZOÚ)

Po změně struktury výkazů byly údaje za minulé období přeskupeny přepočteny podle nové metodiky.

13.9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A KVANTIFIKACE JEJICH EKONOMICKÝCH DOPADŮ (§19 odst. 6 ZOÚ)

UJ neeviduje takové události.

13.10. POUŽITÉ ODCHYLKY OD ČÚS A DŮVODY TĚCHTO ODCHYLEK (§36 odst. 1 ZOÚ)

V naší účetní jednotce nemá náplň.

Okamžik sestavení účetní závěrky: 19.6.2021

Jméno statutárního orgánu účetní jednotky: JUDr. Petr Balcar – člen představenstva

Podpis statutárního orgánu: