

VÝROČNÍ ZPRÁVA

společnosti Solvent ČR s. r. o.

za období od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020

SOLVENT



Obsah výroční zprávy za období 01. 01. 2020 – 31. 12. 2020

1. Identifikace společnosti
2. Informace o společnosti
3. Vývoj společnosti v roce 2020
4. Směrování společnosti v nejbližších obdobích
5. Finanční a hospodářské ukazatele
6. Roční účetní závěrka
7. Příloha účetní závěrky
8. Zpráva auditora
9. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
10. Vývoj a výzkum
11. Ekologie / Enviromentální politika
12. Struktura společnosti
13. Dceřiné společnosti
14. Koncern
15. Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Přílohy:

Zpráva auditora

Rozvaha v plném rozsahu

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

Příloha k účetní závěrce včetně výkazu o peněžních tocích

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

1. IDENTIFIKACE SPOLEČNOSTI

Společnost Solvent ČR s.r.o. (dále jen „Společnost“) je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 46977, od 2. srpna 1996 a její sídlo je v Šestajovicích, Poděbradská 1162.

Společnost provozuje:

- logistické centrum Šestajovice, Poděbradská 1162, 250 92 Šestajovice
- logistické centrum Olomouc, Železniční 614/7, 779 00 Olomouc – Chvalkovice
- logistické centrum Všechnomy.

Předmětem činnosti Společnosti je zejména:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- činnost účetních, finančních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Statutárním orgánem Společnosti jsou:

Jednatel – Martin Moravec

Prokura – Radko Graclík

V roce 2020 došlo ke změně výše vkladů a společníků.

K 1.1.2020 byla struktura společníků a jejich vkladů:

Jméno společníka	Vklad (v Kč)	Splaceno
Martin Moravec	6 384 000	100%
Radko Graclík	2 016 000	100%
CELKEM	8 400 000	

K 31.12.2020 byla struktura společníků a jejich vkladů:

Jméno společníka	Vklad (v Kč)	Splaceno
pk Solvent holding SE (IČO: 29145350)	8 500 000	100%
Solvent Partners s.r.o. (IČO: 09715665)	1 500 000	100%
Celkem	10 000 000	

2. INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Společnost organizuje a rozvíjí franšizové sítě Teta drogerie, TETA lékárna a TOP drogerie. Vše je realizováno prostřednictvím několika formátů a kanálů:



Společnost zároveň produkuje zboží privátní značky, které jsou distribuovány na celý trh, ale i značky, které jsou určeny výhradně pro síť drogerií TETA.

3. VÝVOJ SPOLEČNOSTI V ROCE 2020

V oblasti velkoobchodu a distribuce společnost úspěšně pokračuje v plnění svých dlouhodobých cílů. Nadále poskytuje kvalitní servis svým zákazníkům a zároveň cílevědomě rozšiřuje a optimalizuje nabízený sortiment i související služby. Propracovaný systém monitorace spokojenosti zákazníků umožňuje průběžně zlepšovat kvalitu poskytovaných služeb.

V průběhu roku probíhá postupně několik komunikačních kampaní. Během roku Společnost používala komunikační koncept „Došlo Vám to?“. V dalším období navazují kampaně informující o nových službách a sortimentu, které jsou pro zákazníky v Duhových Tetách připraveny.

Společnost pokračuje v produkci již osvědčených řad privátních značek Ameté, 4ward, Ellie, Happy Mimi, Happy Kids, Tip Line, Q Power, Q Soft, Q Clean, Sirios, Dentamax a Helios Herb .

V roce 2020 byly na trh uvedeny např přírodní kosmetika Floré, ekologické bambusové zubní kartáčky Dentamax, nová značka hygienických výrobků Bactostop a Innese, nová značka intimní hygieny pro ženy.

Společnost věnuje velké úsilí ke zvyšování efektivity vnitřních procesů. V roce 2020 se podařilo dále vylepšit systém automatického řízení obou logistických center, stejně jako plánování závozu maloobchodní sítě.

4. SMĚROVÁNÍ SPOLEČNOSTI V NEJBLIŽŠÍCH OBDOBÍCH

Solvent ČR, s.r.o. je mimo jiné spolehlivou distribuční firmou, která působí na celém území ČR v sortimentu drogerie. Odlišnosti od konkurence spatřujeme ve spolehlivosti, rozsahu nabídky a v úspěšnosti vykrývání objednávek. Společnost komunikuje se zákazníky prostřednictvím obchodního týmu stále proškolených obchodních zástupců i jejich vedoucích prodeje. Jejich práce je podporována zejména produkty marketingového a nákupního oddělení.

Vývoj Společnosti v nejbližších obdobích bude probíhat v těchto oblastech:

Stabilita firmy na trhu:

- Zvýšení svého podílu na drogistickém trhu
- Rozvoj MO formátu – pobídky pro rozšiřování sortimentu
- Rozvoj systému TETA a TOP drogerie
- Efektivní řízení reklamních aktivit ve všech médiích
- Posilování kapacity drogistického e-shopu

Vnitřní stabilita firmy:

- Investice do vzdělávacího programu pro pracovníky firmy
- Řízení procesů a projektové řízení
- Další rozvoj komplexního informačního systému

Vedení Společnosti bude pokračovat v monitorování potenciálního dopadu COVID-19 (koronavirus) a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na Společnost a její zaměstnance. Vedení Společnosti zvažilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že COVID-19 neohrozí dlouhodobou existenci Společnosti, byť po přechodnou dobu může mít negativní dopad na tržby, respektive zisk Společnosti.

5. FINANČNÍ A HOSPODÁŘSKÉ UKAZATELE

Skutečnost, že společnost je finančně zdravá, stabilní a schopna ustát veškeré své závazky, lze získat z následujících ukazatelů:

Ukazatel	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Likvidita okamžitá (Lo)	2%	6%	7%	102%
Likvidita pohotová (Lp)	341%	403%	521%	560%
Likvidita běžná (Lb)	471%	531%	734%	694%
Čistý pracovní kapitál (ČPK) (tis. Kč)	2 680 994	2 655 415	2 432 266	2 976 434
Kapitálová struktura KS	73%	58%	37%	31%
Finanční páka (FP)	1,7	1,6	1,4	1,3
Podíl finanční zadluženosti (%)	35,5%	29,9%	19,2%	14,5%
Rck1 Rentabilita aktiv (%) - ROE2	3,06%	3,02%	4,24%	13,29%
Rvk1 Rentabilita vlastního kapitálu (%) - ROE2	5,3%	4,8%	5,8%	17,5%
RF - Equity Ratio	57,82%	63,27%	73,06%	76,08%

6. ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

Rozvaha je přílohou č. 2 této výroční zprávy.

Výkaz zisku a ztrát včetně je přílohou č. 3 této výroční zprávy,

7. PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31. 12. 2020

Příloha účetní závěrky, včetně výkazu o peněžních tocích, je přílohou č. 4 výroční zprávy.

8. ZPRÁVA AUDITORA

Výrok auditora – zpráva o auditu je přílohou č. 1 této zprávy.

9. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost zpracovala „Zprávu o vztazích“ na základě požadavku §82, zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). Tato je součástí výroční zprávy jako Příloha č. 5. Ověření souladu významných údajů uvedených ve

zprávě o vztazích s informacemi účetní závěrky bylo součástí auditorského ověření výroční zprávy.

10. VÝVOJ A VÝZKUM

Společnost sama neprovádí aplikovaný vývoj či výzkum. Společnost i pro své privátní značky zajišťuje výběr dodavatelů konkrétních produktů podle požadavku trhu a marketingových průzkumů, případně zadává vývoj nových výrobků dodavateli na základě výběrového řízení. Všechny výrobky z řad vlastních značek jsou zdravotně či dermatologicky testovány a schváleny. Splňují veškeré bezpečnostní podmínky dané zákonem pro jednotlivé kategorie a mají veškerou požadovanou dokumentaci.

11. EKOLOGIE / ENVIROMENTÁLNÍ POLITIKA

Společnost klade důraz na zbytečné nezatěžování životního prostředí v místech svých stálých provozoven. Postupy ochrany životního prostředí řídí, dokumentuje a neustále zlepšuje systémem WMS.

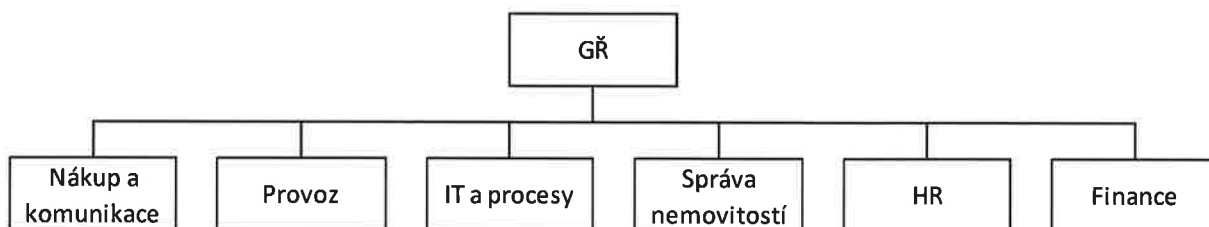
Nejvyššími prioritami definovanými rovněž níže uvedenou environmentální politikou jsou ohleduplnost k přírodě, prevence znečišťování, plnění požadavků platné environmentální legislativy, zlepšení ekologického povědomí zaměstnanců i dodavatelů, minimalizace vzniku odpadů a opětovné použití obalu zejména transportních (palety, kartony, přepravní klece apod.).

Vzhledem ke skutečnosti, že pracovníci manipulují s hořlavými odpady, louhy, kyselinami a podobnými prostředky poškozujícími přírodu a zdraví zaměstnanců v případě neodborné manipulace s nimi, společnost každoročně ověřuje havarijní připravenost a reakci formou cvičné havárie v provozech, školí zaměstnance pro řízení ochrany životního prostředí a nakládání s těmito chemickými přípravky.

Společnost má v rámci prevence vzniku nebezpečných odpadů a podle zákona o odpadech smluvně zajištěn zpětný odběr použitých a poškozených výrobků a jejich ekologickou likvidaci.

12. STRUKTURA SPOLEČNOSTI

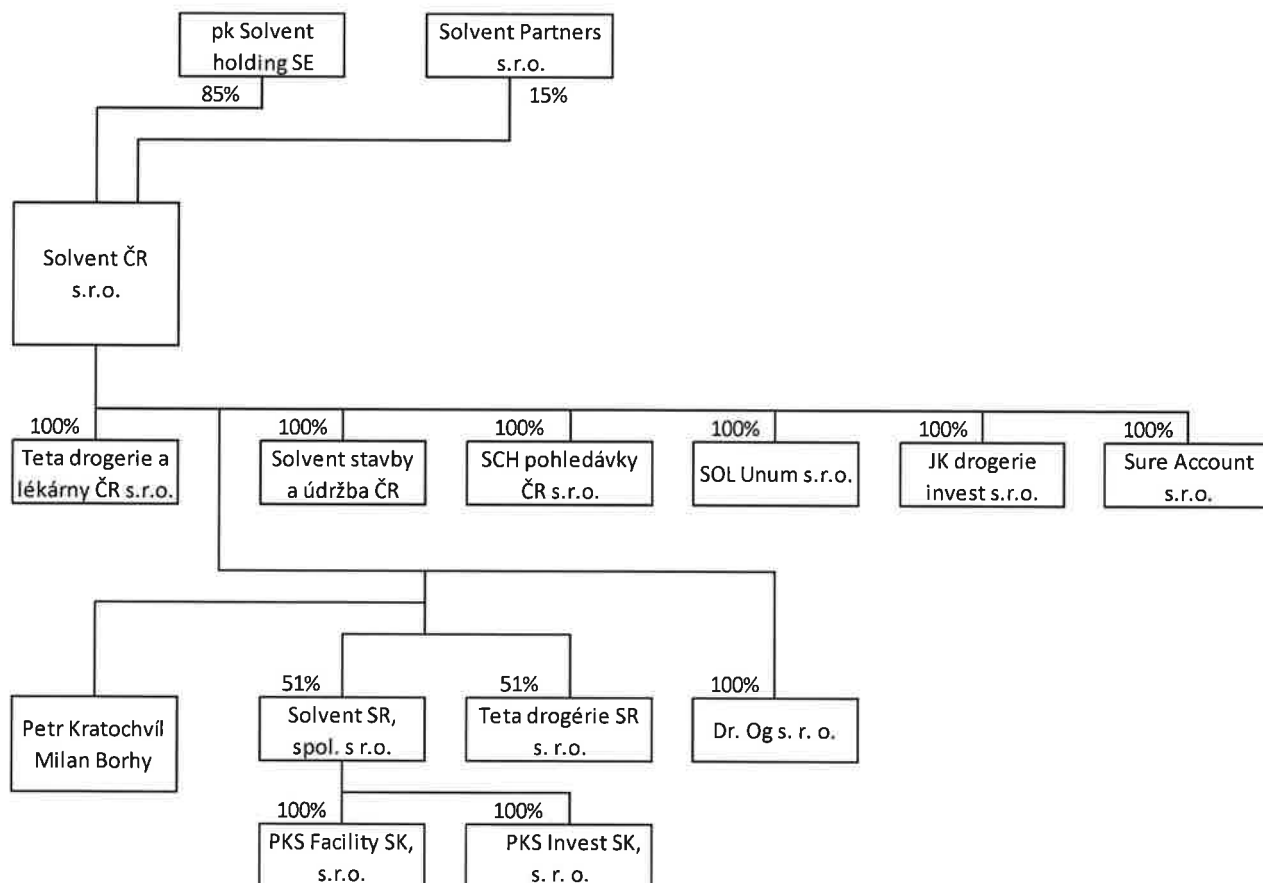
Vnitřní strukturu společnosti ke konci roku 2020 vyjadřuje následující schéma:



Zvolená struktura vnitřního členění umožňuje plánování a sledování hospodaření a efektivity jednotlivých oddělení.

13. DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI

Strukturu společností k 31.12.2020 vyjadřuje následující obrázek.



Teta drogerie a lékárny ČR s. r. o.

Počet drogistických prodejen k 31.12.2020 dosáhl 509 a počet lékáren 9.

Výše vlastního kapitálu společnosti Teta drogerie a lékárny ČR s. r. o. je k 31. 12. 2020 ve výši 1 306 tis. Kč. Podíl společnosti Solvent ČR, s.r.o. na ZK je 100 %. Společnost jako ovládaná osoba zpracovala k 31. 12. 2020 „Zprávu o vztazích“ na základě požadavku §82, zákona č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Sure Account s.r.o.

Hodnota vlastního kapitálu této společnosti je k 31. 12. 2020 ve výši 52 Kč. Podíl společnosti Solvent ČR, s.r.o. na ZK je 100 %.

JK drogerie invest s.r.o.

Hodnota vlastního kapitálu této společnosti je k 31. 12. 2020 ve výši 577 tis. Kč. Podíl společnosti Solvent ČR, s.r.o. na ZK je 100 %.

Solvent stavby a údržba ČR s.r.o.

Hodnota vlastního kapitálu této společnosti je k 31. 12. 2020 ve výši 10 614 tis. Kč. Podíl společnosti Solvent ČR s.r.o. na ZK je 100 %.

SOL Unum s.r.o.

Hodnota vlastního kapitálu této společnosti je k 31. 12. 2020 ve výši -25 tis. Kč. Podíl společnosti Solvent ČR, s.r.o. na ZK je 100 %.

SCH pohledávky ČR s.r.o.

Hodnota vlastního kapitálu společnosti je k 31. 12. 2020 ve výši 1 541 tis. Kč. Podíl společnosti Solvent ČR, s.r.o. na ZK je 100 %.

Solvent SR, spol. s r.o.

Hodnota vlastního kapitálu této společnosti je k 31. 12. 2020 ve výši 817 769 tis. Kč. Podíl společnosti Solvent ČR, s.r.o. na ZK je 51 %.

Teta drogérie SR s. r.o.

Hodnota vlastního kapitálu společnosti je k 31. 12. 2020 ve výši 152 596 tis. Kč. Podíl společnosti Solvent ČR, s.r.o. na ZK je 51 %.

Dr. Og s.r.o.

Hodnota vlastního kapitálu této společnosti je k 31. 12. 2020 ve výši - 57 tis. Kč. Podíl společnosti Solvent ČR, s.r.o. na ZK je 100 %.

Rozdíly mezi pořizovací cenou podílů ve výše uvedených společnostech a oceněním těchto podílů metodou ekvivalence, jsou zohledněny v účetní závěrce Společnosti.

Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

14. KONCERN

Společnost je členem koncernu v postavení řídící osoby ve smyslu § 79 odst. 1 zákona o obchodních korporacích. Členové koncernu, ve kterém společnost vystupuje v postavení řídící osoby, jsou k 31.12.2020 následující:

Postavení v koncernu	Název	Identifikační číslo	Sídlo	Datum vzniku členství v koncernu
Řídící osoba	Solvent ČR, s.r.o.	25069497	Poděbradská 1162 250 92, Šestajovice	1.1.2014
Řízená osoba	Teta drogerie a lékárny ČR s. r. o.	26148579	Poděbradská 1162 250 92, Šestajovice	1.1.2014
Řízená osoba	Solvent stavby a údržba ČR s.r.o.	29145074	Poděbradská 1162 250 92, Šestajovice	1.1.2014

15. SKUTEČNOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Do data sestavení výroční zprávy nám není známa žádná další skutečnost, která by mohla vyústit ve významný závazek (náklad) společnosti.

V Šestajovicích dne 30. 06. 2021

Martin Moravec - jednatel





Grant Thornton

An instinct for growth™

Solvent ČR s.r.o.
Šestajovice

Z P R Á V A

O AUDITU
ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
K 31. PROSINCI 2020



Grant Thornton

An instinct for growth™

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Tato zpráva je určena pro společníky

Solvent ČR s.r.o.

Sídlo společnosti: Poděbradská 1162, 250 92 Šestajovice

IČ: 25069497

Právní forma společnosti: společnost s ručením omezeným

Hlavní (převažující) činnost: velkoobchod a distributor drogistického zboží

Rámec účetního výkaznictví: české účetní předpisy

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Solvent ČR s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti Solvent ČR s.r.o. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka Společnosti za rok 2019 byla ověřena jiným auditorem.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních



Grant Thornton

An instinct for growth™

informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu (jednatele) Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.



Grant Thornton

An instinct for growth™

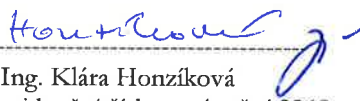
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Grant Thornton Audit s.r.o.

Auditorská společnost
Pujmanové 1753/10a, Praha 4
Evidenční číslo oprávnění 603

V Praze dne 30.6.2021



Ing. Klára Honzíková
Auditor evidenční číslo oprávnění 2268



ROZVAHA

Název a právní forma účetní jednotky:

Solvent ČR s.r.o.

ke dni 31. prosince 2020

(v celých tisících Kč)

Sídlo účetní jednotky:

Poděbradská 1162

250 92 Sestajovice

Česká republika

Předmět podnikání /činnosti úč. j.:

IČ

25069497



AKTIVA

			Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
AKTIVA CELKEM		1	5 426 250	-493 415	4 932 835	4 246 499
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	3	1 852 324	-460 588	1 391 736	1 418 481
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	184 877	-75 798	109 079	136 512
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	5	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva	6	179 006	-75 798	103 208	112 165
2.1	Software	7	179 006	-75 798	103 208	112 165
2.2	Ostatní ocenitelná práva	8	0	0	0	0
3	Goodwill	9	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	5 871	0	5 871	24 347
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	4 609	0	4 609	23 333
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	1 262	0	1 262	1 014
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	14	1 151 696	-384 790	766 906	801 641
B. II. 1	Pozemky a stavby	15	996 597	-248 320	748 277	773 625
1.1	Pozemky	16	236 469		236 469	236 469
1.2	Stavby	17	760 128	-248 320	511 808	537 156
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	154 566	-136 470	18 096	27 688
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	0	0	0	0
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	21	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24	533	0	533	328
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	533	0	533	328
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	27	515 751	0	515 751	480 328
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28	515 751	0	515 751	480 328
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	30	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	0	0	0	0
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	37	3 509 939	-32 827	3 477 112	2 816 021
C. I.	Zásoby	38	654 584	-12 380	642 204	798 296
C. I. 1	Materiál	39	0	0	0	0
2	Nedokončená výroba a polotovary	40	0	0	0	0
3	Výrobky a zboží	41	651 904	-12 380	639 524	798 296
3.1	Výrobky	42	0	0	0	0

3.2	Zboží	43	651 904	-12 380	639 524	798 296
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	45	2 680	0	2 680	0
C. II.	Pohledávky	46	2 346 642	-20 447	2 326 195	1 991 380
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	47	30 244	0	30 244	16 892
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	48	24 693	0	24 693	9 934
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49	0	0	0	1 913
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	50	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	51	0	0	0	3 839
1.5	Pohledávky – ostatní	52	5 551	0	5 551	1 206
1.5.1	Pohledávky za společníky	53	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	101	0	101	33
1.5.3	Dohadné účty aktivní	55	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	56	5 450	0	5 450	1 173
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky	57	2 316 398	-20 447	2 295 951	1 974 488
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	58	2 016 995	-20 447	1 996 548	1 440 230
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59	0	0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	60	0	0	0	0
2.4	Pohledávky – ostatní	61	299 403	0	299 403	534 258
2.4.1	Pohledávky za společníky	62	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	64	0	0	0	19 655
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	414	0	414	24
2.4.5	Dohadné účty aktivní	66	296 054	0	296 054	510 294
2.4.6	Jiné pohledávky	67	2 935	0	2 935	4 285
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv	68	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	69	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	70	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	71	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	72	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	73	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	74	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky	75	508 713	0	508 713	26 345
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	76	629	0	629	125
2	Peněžní prostředky na účtech	77	508 084	0	508 084	26 220
D.	Časové rozlišení aktiv	78	63 987	0	63 987	11 997
D. 1	Náklady příštích období	79	9 377	0	9 377	11 997
2	Komplexní náklady příštích období	80	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	81	54 610	0	54 610	0

PASIVA			Běžné účetní období 5	Minulé úč období 6
	PASIVA CELKEM	82	4 932 835	4 246 499
A.	Vlastní kapitál	83	3 752 830	3 102 366
A. I.	Základní kapitál	84	10 000	8 400
1	Základní kapitál	85	10 000	8 400
2	Vlastní podíly (-)	86	0	0
3	Změny základního kapitálu	87	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	88	383 525	363 102
A. II. 1	Ážio	89	0	0
2	Kapitálové fondy	90	383 525	363 102
2.1	Ostatní kapitálové fondy	91	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	92	383 525	363 102
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch korp (+/-)	93	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	94	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	95	0	0
A. III.	Fondy ze zisku	96	840	840
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	97	840	840
2	Statutární a ostatní fondy	98	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	99	2 703 023	2 550 019

A. IV. 1	Nerozdělený zisk min let nebo neuhrazená ztráta min let (+/-)	100	2 703 023	2 550 019
2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	655 442	180 005
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	104	0	0
B. + C.	Cizí zdroje	105	1 162 953	1 143 005
B.	Rezervy	106	91 213	128 891
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	107	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	108	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	109	0	0
4	Ostatní rezervy	110	91 213	128 891
C.	Závazky	111	1 071 740	1 014 114
C. I.	Dlouhodobé závazky	112	571 062	569 923
C. I. 1	Vydané dluhopisy	113	564 800	564 800
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	114	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	115	564 800	564 800
2	Závazky k úvěrovým institucím	116	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	117	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	118	78	78
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	119	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	120	589	2 036
7	Závazky - podstatný vliv	121	0	0
8	Odložený daňový závazek	122	4 950	0
9	Závazky – ostatní	123	645	3 009
9.1	Závazky ke společníkům	124	0	0
9.2	Dohadné účty pasivní	125	0	0
9.3	Jiné závazky	126	645	3 009
C. II.	Krátkodobé závazky	127	500 678	444 191
C. II. 1	Vydané dluhopisy	128	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	129	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	130	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	131	0	60 436
3	Krátkodobé přijaté zálohy	132	7 074	10 076
4	Závazky z obchodních vztahů	133	245 400	230 319
5	Krátkodobé směnky k úhradě	134	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	135	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	136	0	0
8	Závazky – ostatní	137	248 204	143 360
8.1	Závazky ke společníkům	138	86	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	139	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	140	12 767	13 708
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	141	7 333	7 702
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	142	155 898	3 849
8.6	Dohadné účty pasivní	143	41 840	97 545
8.7	Jiné závazky	144	30 280	20 556
C. III.	Časové rozlišení pasiv	145	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	146	0	0
2	Výnosy příštích období	147	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv	148	17 052	1 128
D. 1	Výdaje příštích období	149	17 052	349
2	Výnosy příštích období	150	0	779

Sestaveno dne:	Podpis odpovědné osoby (statutární orgán):	Podpis osoby odpovědné za sestavení (sestavil):
30.06.2021		

Dle
vyhlášky č.
500/2002
Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2020

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ

25069497

Název a právní forma účetní
jednotky:

Solvent ČR s.r.o.

Sídlo účetní jednotky:

Poděbradská 1162

250 92 Šestajovice

Česká republika


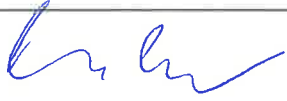
Předmět podnikání /činnosti
úč. j.:

Skutečnost v účetním období

běžném	minulém
1	2

			1	2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	1	451 498	355 641
II.	Tržby za prodej zboží	2	5 505 793	5 295 782
A.	Výkonová spotřeba	3	5 389 316	5 483 503
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	4 926 951	4 949 874
2.	Spotřeba materiálu a energie	5	27 260	29 589
3.	Služby	6	435 105	504 040
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	0	0
C.	Aktivace (-)	8	0	0
D.	Osobní náklady	9	280 675	307 259
1.	Mzdové náklady	10	207 223	226 048
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	73 452	81 211
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	66 904	73 401
2. 2	Ostatní náklady	13	6 548	7 810
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	65 486	72 162
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	62 252	62 697
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	62 252	62 697
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	12 380	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-9 146	9 465
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	722 795	697 693
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	480	410
2	Tržby z prodaného materiálu	22	38	0
3	Jiné provozní výnosy	23	722 277	697 283
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	155 480	217 541
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	0
2.	Prodaný materiál	26	0	0
3.	Daně a poplatky	27	1 730	1 457
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-37 678	-39 345
5.	Jiné provozní náklady	29	191 428	255 429
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	789 129	268 651
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	53 350	7 686
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	53 350	7 686
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající o	36	0	0

2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	781	594
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	781	594
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	45 890	54 231
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	45 890	54 231
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	2 845	97
K.	Ostatní finanční náklady	47	2 591	1 487
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	8 495	-47 341
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	797 624	221 310
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	142 182	41 305
1.	Daň z příjmů splatná	51	133 394	34 810
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	8 788	6 495
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	655 442	180 005
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	655 442	180 005
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	6 737 062	6 357 493

Sestaveno dne:	Podpis odpovědné osoby (statutární orgán):	Podpis osoby odpovědné za sestavení (sestavil):
30.06.2021		

**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY
ZA ROK 2020**

Solvent ČR s. r. o.

Poděbradská 1162, Šestajovice

IČO: 25069497

S  **LVENT**

OBSAH

1.	POPIS SPOLEČNOSTI	4
2.	ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	5
3.	OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	5
	a) Dlouhodobý nehmotný majetek	5
	b) Dlouhodobý hmotný majetek	6
	c) Finanční majetek	6
	d) Peněžní prostředky	7
	e) Zásoby	7
	f) Pohledávky	7
	g) Deriváty	7
	h) Vlastní kapitál	7
	i) Cizí zdroje	8
	j) Leasing	8
	k) Devizové operace	8
	l) Použití odhadů	8
	m) Účtování výnosů a nákladů	8
	n) Daň z příjmů	9
	o) Dotace / Investiční pobídky	9
	p) Emisní povolenky	9
	q) Následné události	9
	r) Vzájemná zúčtování	9
	s) Změny účetních metod	9
	t) Odchylka od účetních metod	9
	u) Oprava chyb minulých let	9
4.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	10
	a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	10
	b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	11
	c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)	12
5.	ZÁSoby	12
6.	POHLEDÁVKY	13
7.	OPRAVNÉ POLOŽKY	14
8.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	14
9.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	14
10.	VLASTNÍ KAPITÁL	15
11.	REZERVY	15
12.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	15
13.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	16

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	17
15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	17
16. DERIVÁTY	17
17. DAŇ Z PŘÍJMU	17
<i>v tis. Kč</i>	17
18. ODLOŽENÁ DAŇ	18
19. LEASING	19
20. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	19
21. VÝNOSY	19
22. OSOBNÍ NÁKLADY	19
23. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	19
24. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ	20
25. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ROZVAHY, ZISKU A ZTRÁTY	20
26. PŘEHLED PROVEDENÝCH VZÁJEMNÝCH ZÚČTOVÁNÍ	20
27. SOUHRNNÁ VYKÁZÁNÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ	20
28. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	20
29. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	21
30. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	21

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Společnost **Solvent ČR s.r.o.** (dále jen „společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 46977, dne 2. srpna 1996 a její sídlo je Poděbradská 1162, 250 92 Šestajovice. IČO společnosti je 25069497. Právní forma společnosti: společnost s ručením omezeným.

Společnost provozuje:

- logistické centrum Šestajovice, Poděbradská 1162, 250 92 Šestajovice
- logistické centrum Olomouc, Železniční 614/7, 779 00 Olomouc – Chvalkovice
- logistické centrum Všechnomy.

Předmětem podnikání společnosti je:

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- činnost účetních, finančních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Statutárními orgány společnosti jsou:

Jednatel - Martin Moravec

Prokura - Radko Graclík

V roce 2020 došlo ke změně společníků.

Do 2. prosince 2020 platilo: Základní kapitál společnosti ve výši 8 400 000,- Kč byl v plné výši splacen a je od roku 2016 tvořen 25 základními podíly. Pan Martin Moravec vzhledem ke svému podílu na společnosti ve výši 76%, je zároveň osobou, která má ovládající vliv na společnost Solvent ČR s.r.o.

Jméno společníka	Vklad (v Kč)	Splaceno
Martin Moravec	6 384 000	100%
Radko Graclík	2 016 000	100%
CELKEM	8 400 000	

Dne 2. prosince bylo zapsáno: Základní kapitál společnosti činí 10 000 000 Kč a byl v plné výši splacen. Společníky jsou společnosti pk Solvent holding SE s vkladem 8 500 000 Kč a obchodním podílem 85 %, a dále Solvent Partners s.r.o. s vkladem 1 500 000 Kč a obchodním podílem 15 %.

Jméno společníka	Vklad (v Kč)	Splaceno
pk Solvent holding SE (IČO: 29145350)	8 500 000	100%
Solvent Partners s.r.o. (IČO: 09715665)	1 500 000	100%
Celkem	10 000 000	

Příloha účetní závěrky za rok 2020

Společnost je mateřskou společností skupiny Solvent v postavení řídicí osoby a příložená účetní závěrka je připravená jako samostatná.

Společnost sestavuje také konsolidovanou účetní závěrku skupiny účetních jednotek Solvent. Tato konsolidovaná účetní závěrka je zveřejněna a uložena v sídle této společnosti.

Společnost vlastní podíly v následujících společnostech: v tis. Kč

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl na ZK v %	Výše VK k rozvahovému dni	Vklad nezapsaný v OR
Teta drogerie a lékárny ČR s.r.o. (IČO: 26148579)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	1 306	0
Solvent SR, spol. s r.o. (dříve p.k. Solvent SK, s.r.o.; SK IČO: 44268637)	Hlohovecká 6, Lužianky	51	420 766	0
Dr. Og s.r.o. (SK IČO: 44653832)	Vinárska 1, Lužianky	100	0	0
Teta drogerie SR s.r.o. (dříve PEMAS plus spol. s r.o.; SK IČO: 35694254)	Hlohovecká 6, Lužianky	51	80 946	0
Sure Account s.r.o. (IČO: 29025061)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	0	0
JK drogerie invest s.r.o. (IČO: 24289434)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	577	0
SCH pohledávky ČR s.r.o. (IČO: 24237124)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	1 541	0
SOL Unum s.r.o. (dříve pk Solvent holding s.r.o.; IČO: 29147140)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	0	0
Solvent stavby a údržba ČR s.r.o. (IČO: 29145074)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	10 615	0
CELKEM			515 751	0

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2020 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Zatřídění účetní jednotky dle §1b) zákona o účetnictví: velká účetní jednotka

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se nezahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku.

Pokud by došlo k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého nehmotného majetku, tvořila by společnost opravnou položku. Tato situace v daném období nenastala.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Update a poplatky se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se nezahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40tis. Kč se v roce 2020 odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Veškerý drobný dlouhodobý majetek pořízený (s pořizovací cenou 20-40 tis. Kč) společnost odepisuje po dobu 24 měsíců dle účetních odpisů stanovených vnitřní směrnici pro odepisování majetku s pořizovací cenou od 20 do 40 tis. Kč. Tento odpis je současně považován za daňový náklad.

Dlouhodobý hmotný majetek získaný bezplatně se oceňuje reprodukční pořizovací cenou a účtuje se ve prospěch účtu ostatních kapitálových fondů (u neodpisovaného majetku) / opravek (u odpisovaného majetku). V daném období nebylo využito.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané případné zbytkové hodnoty majetku. Společnost nepoužívá metodu komponentního odpisování.

Pokud by došlo k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého hmotného majetku, společnost by tvořila opravnou položku k majetku.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti a účty v bankách.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří podíly, které společnost vlastní.

Cenné papíry k obchodování společnost nedrží.

K 31. 12. se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

- Majetkové účasti představující účast v ovládané osobě nebo v osobě pod podstatným vlivem se oceňují ekvivalencí, přecenění se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků.

Ekvivalencí se rozumí pořizovací cena účasti upravená na hodnotu odpovídající míře účasti společnosti na vlastním kapitálu.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Účtování o zásobách prováděno metodou „A“ a na jedné z poboček i metodou „B“ s oceněním pořizovací cenou. Pořizovací cena zahrnuje přímé pořizovací náklady včetně nákladů nutných k uvedení zásob do současného stavu a místa. Případné následné provize, následné bonusové zvýhodnění související s pořízením zásob společnost účtuje jako následné snížení prodejní ceny a k 31.12. převádí v poměrné výši na oceňovací rozdíl. Rozpouštění cenového rozdílu bylo v souladu s interní normou společnosti účtováno jedenkrát ročně, a to k rozvahovému dni.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků, věkové struktury pohledávek a interních pravidel společnosti.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Deriváty

Deriváty společnost nevykazuje.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

i) Cizí zdroje

Společnost netvořila rezervy ve smyslu zákona o rezervách. Rezervy dle zákona o účetnictví jsou tvořeny na ztráty a rizika soudních sporů, budoucí závazky z franšízingových smluv, rezervy na nevyčerpanou dovolenou a rezervy na odměny a to v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Společnost účtuje pouze o krátkodobých dohadných účtech.

Podmíněné závazky, které nejsou vykázány v rozvaze, nebyly v daném období detekovány.

j) Leasing

Společnost v daném období nevyužívá žádnou formu leasingu

k) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně společnost oceňuje aktuálním denním kurzem České národní banky. K rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

l) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

n) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasív z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

o) Dotace / Investiční pobídky

Společnost obdržela v roce 2018 rozhodnutí o dotaci na výstavbu fotovoltaik v LC Olomouc, tato dotace k datu 31.12.2020 ještě nebyla čerpána.

p) Emisní povolenky

Emisní povolenky společnost nevykazuje.

q) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

r) Vzájemná zúčtování

Vzájemná zúčtování společnost nepoužila.

s) Změny účetních metod

Během daného období nedošlo ke změnám v účetních metodách.

t) Odchylka od účetních metod

V daném období nedošlo ke k odchylce od účetních metod.

u) Oprava chyb minulých let

V daném období nedošlo k významným opravám chyb minulých let.

Příloha účetní závěrky za rok 2020

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENY	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0
Software	155 474	10 552	-4	166 022
Ostatní ocenitelná práva	3 052	123	0	3 175
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	9 809	0	0	9 809
Pořizovací ceny celkem	168 335	10 675	-4	179 006
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	23 333	2 538	-21 262	4 609
Nedokončený dlouhodobý majetek	1 014	11 911	-11 663	1 262
Součet	192 682	25 124	-32 929	184 877

OPRÁVKY	Počáteční zůstatek	obraty MD	obraty DAL	Konečný zůstatek
Oprávký k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje	0	0	0	0
Oprávký k software	-44 947	458	-19 548	-64 037
Oprávký k ostatním ocenitelným právům	-2 417	0	-203	-2 620
Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-8 807	0	-334	-9 141
Oprávký celkem	-56 171	458	-20 085	-75 798

ZŮSTATKOVÉ CENY	Počáteční zůstatek	Konečný zůstatek
Zůstatkové ceny nehmotných výsledků výzkumu a vývoje	0	0
Zůstatkové ceny software	110 527	101 985
Zůstatkové ceny ostatních ocenitelných práv	635	555
Zůstatky ostatního dlouhodobého nehmotného majetku	1 002	668
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	23 333	4 609
Nedokončený dlouhodobý majetek	1 014	1 262
Zůstatkové ceny celkem	136 511	109 079

Příloha účetní závěrky za rok 2020

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENY	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Pozemky	236 469	0	0	236 469
Stavby	755 640	4 488	0	760 128
Hmotné movité věci a jejich soubory	154 264	3 192	-2 890	154 566
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Pořizovací ceny celkem	1 146 373	7 680	-2 890	1 151 163
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nemohotný majetek	0	850	-850	0
Nedokončený dlouhodobý majetek	328	8 535	-8 330	533
Součet	1 146 701	17 065	-12 070	1 151 696

OPRÁVKY	Počáteční zůstatek	obraty MD	obraty DAL	Konečný zůstatek
Oprávký ke stavbám	-218 484	0	-29 836	-248 320
Oprávký ke hmotným movitým věcem a jejich souborům	-126 576	2 890	-12 784	-136 470
Oprávký k oceňovacímu rozdílu k nabytému majetku	0	0	0	0
Oprávký k jinému dlouhodobému hmotnému majetku	0	0	0	0
Oprávký celkem	-345 060	2 890	-42 620	-384 790

ZŮSTATKOVÉ CENY	Počáteční zůstatek	Konečný zůstatek
Pozemky	236 469	236 469
Stavby	537 156	511 808
Hmotné movité věci a jejich soubory	27 688	18 096
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nemohotný majetek	0	0
Nedokončený dlouhodobý majetek	328	533
Zůstatkové ceny celkem	801 641	766 906

Příloha účetní závěrky za rok 2020

Klasifikace hmotného majetku použitého k zajištění bankovních finančních zdrojů na základě smluv týkající se poskytnutí globální úvěrové linky a dále investičních úvěrových smluv (k 31.12.2020 již nebyly čerpány žádné úvěrové linky)

Nemovitosti:

1/ pozemky: předmětem zajištění jsou následující parcelní čísla pozemků:

p. č. 478/10, 479/110, 479/111, 479/134 zapsány v KÚ 710 911 Chválkovice LV 1236

p. č. 400/3, 400/5, 400/38, 400/39, 437/2, 437/3, 437/4, 437/19, 437/20, 437/21, 437/26, 437/32, 437/33, 437/34, 437/35, 446/8 zapsány v KÚ 762 385 Šestajovice u Prahy LV 1324

2/ stavby: č.p. 614 – jiná p. č. st. 1166, 1287 a 1288 zapsána v KÚ 710 911 Chválkovice LV 1236

č.p. 1162 – jiná p. č. st. 1531/1, 1531/2, 2114 zapsána v KÚ 762 385 Šestajovice u Prahy LV 1324

Majetek neuvedený v rozvaze:

K 31. 12. 2020 souhrnná výše drobného plně odepsaného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 79 550 tis. Kč.

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Název společnosti	Sídlo společnosti	Podíl na ZK v %	Výše VK k 31.12.2020	Výše VK k 31.12.2019
Teta drogerie a lékárny ČR s.r.o. (IČO: 26148579)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	1 306	19547
TOP drogerie ČR, s.r.o. (IČO: 04710673)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	-	1 024
Solvent SR, spol. s r.o. (dříve p.k. Solvent SK, s.r.o.; SK IČO: 44268637)	Hlohovecká 6, Lužianky	51	420 766	378451
Dr. Og s.r.o. (SK IČO: 44653832)	Vinárska 1, Lužianky	100	0	0
Teta drogerie SR s.r.o. (dříve PEMAS plus spol. s r.o.; SK IČO: 35694254)	Hlohovecká 6, Lužianky	51	80 946	74085
Sure Account s.r.o. (IČO: 29025061)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	0	11
JK drogerie invest s.r.o. (IČO: 24289434)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	577	576
SCH pohledávky ČR s.r.o. (IČO: 24237124)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	1 541	1511
SOL Unum s.r.o. (dříve pk Solvent holding s.r.o.; IČO: 29147140)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	0	28
Solvent stavby a údržba ČR s.r.o. (IČO: 29145074)	Poděbradská 1162, Šestajovice	100	10 615	5095
CELKEM			515 751	480 328

Finanční informace o těchto společnostech byly získány z auditorem ověřené účetní závěrky jednotlivých společností v případě, že podléhají povinnému auditu.

K 31. 12. 2020 nebyl žádný dlouhodobý finanční majetek v hodnotě zatížen zástavním právem.

5. ZÁSoby

Zboží na skladech a na cestě zjištěno fyzickou inventurou určeno k dalšímu prodeji v ocenění pořizovací cenou 651 904 tis. Kč

K 31. 12. 2020 byly zásoby společnosti zatíženy zástavním právem ke krytí bankovních finančních zdrojů na základě smluv týkajících se poskytnutí globální úvěrové linky a dále investičních úvěrových smluv.

6. POHLEDÁVKY

v tis. Kč

K 31.12.2020	Pohledávky z obchodních vztahů	Ostatní pohledávky	Pohledávky celkem	Z toho ve skupině
Do splatnosti	1 650 123	304 954	1 955 076	1 474 913
Po splatnosti do 180 dnů	383 401	0	383 401	362 036
Po splatnosti nad 180 dnů	8 165	0	8 165	0
Opravná položka k pohledávkám	-20 447	0	-20 447	0
CELKEM	2 021 242	304 954	2 326 195	1 836 949

K 31.12.2019	Pohledávky z obchodních vztahů	Ostatní pohledávky	Pohledávky celkem	Z toho ve skupině
Do splatnosti	1 377 881	541 216	1 919 097	1 127 857
Po splatnosti do 180 dnů	80 793	0	80 793	12 267
Po splatnosti nad 180 dnů	21 084	0	21 084	0
Opravná položka k pohledávkám	-29 594	0	-29 594	0
CELKEM	1 450 164	541 216	1 991 380	1 140 124

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let k 31. 12. 2020 jsou evidovány ve výši 6 035 tis. Kč.

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2020 vytvořeny opravné položky na základě vnitřního předpisu společnosti (viz bod 7).

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2020 pohledávky ve výši 1 375 tis. Kč. Tyto pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.

Část pohledávek společnosti je kryta blanco směnečnými zárukami.

K 31. 12. 2020 měla společnost dlouhodobé pohledávky týkající se:

- zápůjček ve skupině nebyly poskytovány.
- úvěrů a zápůjček k obchodním partnerům ve franšíze ve výši 6 460 tis Kč.

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020
Dlouhod. majetku	-	-	-
Zásobám	-	12 380	12 380
pohledávkám – zákonné	6 066	-2 225	3 841
pohledávkám - ostatní	23 528	-6 922	16 606
Celkem	29 594	3 233	32 827

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

Účetní opravné položky jsou tvořeny v souladu s firemní politikou, pohledávky s dobou po splatnosti déle jak 24 měsíců jsou vedeny v reálné hodnotě nula, resp. jsou tvořeny účetní opravné položky do 100% hodnoty neuhrazené pohledávky.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

K 31. 12. 2020 neměla společnost žádné zůstatky účtů s omezeným disponováním.

Rozpis krátkodobých bankovních úvěrů je uveden v bodu 14.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především služby týkající se následujícího účetního období a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příloha účetní závěrky za rok 2020

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Položka VK	ZK zapsaný	Oceň. rozdíl z přec. majetku	zálohy na podíly zisku	Rezervní fond	HV minulých let	Zisk (+) / ztráta (-) po zdanění	Celkem
Počáteční stav	8 400	363 102	0	840	2 550 020	655 442	3 577 804
Přírůstek	1 600	58 431	0	0	180 004	0	240 035
Úbytek	0	-38 008	0	0	-27 001	0	-65 009
Konečný stav	10 000	383 525	0	840	2 703 023	655 442	3 752 830

Společnost nemá uzavřenou ovládací smlouvu ani smlouvu o převodu zisku.

Předpokládá se, že HV za období od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020 bude navržen zčásti k převedení do „Nerozděleného zisku minulých období“, zčásti k výplatě podílů na zisku.

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v r. 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020
Na důchody a podobné závazky	-	-	-
Na daň z příjmu	-	-	-
Podle zvláštních právních předpisů	-	-	-
Ostatní	128 891	-37 678	91 213

Společnost vykazuje v položce ostatní rezervy účetní rezervy na budoucí závazky z titulu podmínek uzavřených franšízových smluv, rezervy na roční odměny a nevyčerpanou dovolenou. Tvorba za období roku 2020 činila 13 387 tis. Kč, čerpání rezervy bylo ve výši 51 065 tis. Kč.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost měla k 31. 12. emitované dluhopisy, pozastávky a ostatní dlouhodobé závazky (v tis. Kč):

- Upsané dluhopisy splatné roce 2027 ve výši 564 800 tis. Kč.
- Pozastávky vůči dodavatelům stavebních prací ve výši 78 tis. Kč.
- Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let mimo dluhopisů nejsou evidovány.

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

v tis. Kč

	Závazky z obchodních vztahů	Jiné závazky	Závazky celkem	Z toho ve skupině
K 31.12.2020				
Do splatnosti	241 856	255 278	497 134	24 328
Po splatnosti do 180 dnů	-1 430	0	-1 430	1 731
Po splatnosti nad 180 dnů	4 974	0	4 974	0
CELKEM	245 400	255 278	500 678	26 060

	Závazky z obchodních vztahů	Jiné závazky	Závazky celkem	Z toho ve skupině
K 31.12.2019				
Do splatnosti	204 042	213 872	417 914	28 953
Po splatnosti do 180 dnů	46 626	0	46 626	0
Po splatnosti nad 180 dnů	-20 349	0	-20 349	0
CELKEM	230 319	213 872	444 191	28 953

Závazky spojené s čerpáním provozních krátkodobých úvěrů byly zajištěny směnkami, pohledávkami a dále zástavou zboží na skladě a nemovitostí.

Výše splatných závazků vůči orgánům státní správy

Splatný závazek pojistného na sociální zabezpečení i příspěvku na státní politiku zaměstnanosti evidovaný k 31. 12. 2020 ve výši 5 062 tis. Kč byl v plné výši dne 13.01.2021 uhrazen. Společnost z tohoto titulu nevede žádné závazky po splatnosti.

Splatný závazek veřejného zdravotního pojištění evidovaný k 31. 12. 2020 ve výši 2 271 tis. Kč byl v plné výši dne 13.01.2021 uhrazen. Společnost z tohoto titulu nevede žádné závazky po splatnosti.

Společnost nemá daňové nedoplatky po splatnosti u místně příslušných daňových úřadů.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 22).

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Rozpis krátkodobých bankovních úvěrů v tis. Kč

Věřitel	Zástava	Zůstatek k 31.12.2020
Komerční banka, a.s.	nemovitostí	0
Československá obchodní banka, a.s.	nemovitostí	0
CELKEM		0

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2020 činily 1 289 tis. Kč. Smlouvy o úvěru neobsahují žádné zvláštní či neobvyklé podmínky.

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především nevyplacené úroky z dluhopisů a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

16. DERIVÁTY

Společnost nemá uzavřené smlouvy o derivátech, a to ani na deriváty určené k obchodování ani na deriváty zajišťovací.

17. DAŇ Z PŘÍJMU

v tis. Kč

Položky ovlivňující výši DPPO	31.12.2020
Čistý zisk před zdaněním	797 624
Položky zvyšující základ daně	39 438
Položky snižující základ daně	133 701
Čistý zdanitelný zisk	703 361
Dary	942
Sleva na dani	66
Daň z příjmu právnických osob splatná	133 394

Příloha účetní závěrky za rok 2020

18. ODLOŽENÁ DAŇ

2020		
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daň. závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	27 035
Ostatní přechodné rozdíly:	-	-
OP k pohledávkám	2 402	-
OP k zásobám	2 352	-
OP k dlouhodobému majetku	-	-
Rezervy	17 331	-
Dohadné položky	-	-
Daňová ztráta z minulých let	-	-
Celkem	22 085	27 035
Netto	-	4 950

Společnost účtuje o odložené dani z titulu rozdílů mezi zůstatkovými cenami majetku z pohledu zákona o účetnictví a zákona o DPPO a o odložené daňové pohledávce z titulu tvorby rezervy na věrnostní bonus, rezervy na roční odměny, rezervy na dovolenou a z účetních opravných položek k pohledávkám a zásobám. Jiný titul pro účtování o odložené dani nebyl identifikován. Odložená daň – závazek je k datu 31. 12. 2020 ve výši 4 950 tis. Kč.

2019		
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daň. závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	24 109
Ostatní přechodné rozdíly:	-	-
OP k pohledávkám	3 458	-
OP k zásobám	-	-
OP k dlouhodobému majetku	-	-
Rezervy	24 490	-
Dohadné položky	-	-
Daňová ztráta z minulých let	-	-
Celkem	27 948	24 109
Netto	3 839	-

19. LEASING

Společnost neneviduje žádný pronajatý majetek na základě leasingových smluv.

20. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost si není vědoma, že by měla k 31. 12. 2020 majetek a závazky, které nejsou vykázány v rozvaze, jejichž výše či dopad této informace by byl pro uživatele závěrky významný, kromě položek drobného majetku uvedeného v bodě 4.

21. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

Tržby podle druhu činnosti jsou uvedené v příloženém výkazu zisku a ztráty. Z těchto celkových tržeb jsou tržby z prodeje zboží a služeb mimo území ČR ve výši 88 554 tis. Kč.

22. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

Ukazatel	01.01.-31.12.2020	01.01.-31.12.2019
Průměrný přepočtený stav zaměstnanců	510	570
Z toho průměrný počet členů vedení	7	6
Mzdové náklady	207 223	226 048
Sociální a zdravotní pojištění	66 904	73 401

23. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2020 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody mimo smlouvu o zápůjčce uzavřenou za obvyklých obchodních podmínek s jednatelem společnosti.

Společnost běžně prodává zboží spřízněným stranám, dceřiné společnosti využívají služeb společnosti v rámci běžné obchodní činnosti.

V rámci skupiny jsou rovněž poskytovány překlenovací zápůjčky a ručení ze strany mateřské společnosti.

Veškeré vzájemné transakce jsou uvedeny v informacích ke konsolidované závěrce a zprávě o vztazích mezi propojenými osobami.

Příloha účetní závěrky za rok 2020

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2020 činily 1 836 949 tis. Kč

K 31. 12. 2020 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 26 060 tis. Kč

Dlouhodobé závazky vůči spřízněným stranám k 31. 12. 2020 činily 1 234 tis. Kč

Dlouhodobé pohledávky vůči spřízněným stranám k 31. 12. 2020 nebyly poskytovány.

Transakce společnosti uzavřené se spřízněnou stranou (ve smyslu mezinárodních účetních standardů EU), které nebyly uzavřeny za běžných tržních podmínek nejsou identifikovány.

24. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Na výzkum a vývoj nebyly v roce 2020 vynaloženy žádné prostředky.

25. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ROZVAHY, ZISKU A ZTRÁTY

Výkaz	Řádek výkazu	Částka v tis. Kč	Důvod
Rozvaha	92	383 525	Oceňovací rozdíly z přecenění podílu v ovládaných osobách
Rozvaha	110	81 949	Rezerva na budoucí závazky z franšízových smluv

26. PŘEHLED PROVEDENÝCH VZÁJEMNÝCH ZÚČTOVÁNÍ

Společnost nepoužila vzájemné zúčtování u žádného typu účetních případů.

27. SOUHRNNÁ VYKÁZÁNÍ TYPŮ ÚČETNÍCH PŘÍPADŮ

Společnost v účetní závěrce souhrnně nevykázala souhrnným způsobem žádné typy účetních transakcí.

28. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní metody byly použity způsobem, který vychází z nepřetržitého trvání účetní jednotky (tj. pokračování ve své činnosti). Nenastala žádná skutečnost, která by omezovala nebo zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Finanční situace společnosti je stabilní, předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky není ohrožen.

29. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V roce 2021 je stále přetrvávající pandemie Covid 19, vedení společnosti bude pokračovat v monitorování situace a potenciálního dopadu a podnikne veškeré možné kroky ke zmírnění jakýchkoliv negativních účinků na společnost a její zaměstnance. Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady pandemie na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2020 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Do data sestavení závěrky nám není známá žádná další skutečnost, která by mohla vyústit ve významný závazek (náklad) společnosti, a to soukromoprávní, ani veřejnoprávní.

30. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

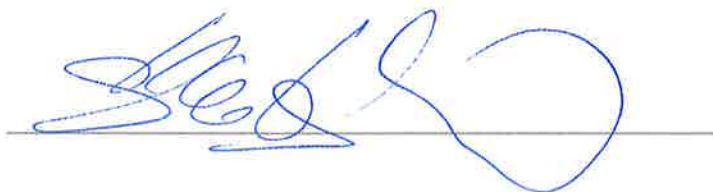
Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

Sestaveno dne:

30. 06. 2021

Jméno a podpis
statutárního orgánu společnosti:



Dle
vyhlášky č.
500/2002
Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Název a právní forma účetní
jednotky:

Solvent ČR s.r.o.

ke dni 31. prosince 2020

(v celých tisících Kč)

Sídlo účetní jednotky:

Poděbradská 1162

250 92 Sestajovice

Česká republika

Předmět podnikání /činnosti

úč. j.:

IČ



25069497

Skutečnost v účetním období

běžném

minulém

PS.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	26 345	37 168
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	797 624	221 310
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	19 087	68 892
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	62 252	62 697
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-34 444	-39 346
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-480	-410
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	-53 350	-7 686
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	45 109	53 637
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	816 711	290 202
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-283 794	221 152
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-390 123	497 400
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-37 383	-232 308
A. 2 3	Změna stavu zásob	143 712	-43 940
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	532 917	511 354
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-45 890	-54 231
A. 4	Přijaté úroky	781	594
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-14 974	-41 305
A. 6	Přijaté podíly na zisku	53 350	7 686
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	526 184	424 098
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-15 084	-62 172
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	480	410
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-14 604	-61 762
	Peněžní toky z finančních činností		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-3 811	-345 169
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-25 400	-27 990
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	1 600	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	0	-27 990
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-27 000	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-29 211	-373 159
U.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	482 369	-10 823
KS.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	508 713	26 345

Sestaveno dne:	Podpis odpovědné osoby (statutární orgán):	Podpis osoby odpovědné za sestavení (sestavil):
30.06.2021		

Solvent ČR s.r.o.

IČ: 25069497

Poděbradská 1162, 250 92 Šestajovice

Zapsaná u Městského soudu v Praze, oddílu C, vložce 46977

Zpráva o vztazích za rok 2020

Právní úprava ukládající vypracování zprávy o vztazích

Tato Zpráva o vztazích (dále jen „**Zpráva**“) je vypracována na základě § 82 zákona číslo 90/2012 Sb., zákona o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), dále jen „**ZOK**“.

Ovládaná osoba

Společnost:	Solvent ČR s.r.o.
IČ:	25069497
Sídlem:	Poděbradská 1162, 250 92 Šestajovice
Zapsaná v OR:	Zapsaná u Městského soudu v Praze, oddílu C, vložce 46977

Statutární orgán ovládané osoby

Jméno:	Martin Moravec
Bytem:	Zdeňka Lhoty 1489, 252 28 Černošice
Funkce:	Jednatel
Doba výkonu funkce:	Celé účetní období, od 1.1.2020 do 31.12.2020

Ovládající osoba

Společnost:	pk Solvent holding SE
IČ:	29145350
Sídlem:	Poděbradská 1162, 250 92 Šestajovice
Zapsaná v OR:	Zapsaná u Městského soudu v Praze, oddílu H, vložce 949
Doba:	od 27.11.2020 do 31.12.2020
Jméno:	Martin Moravec
Bytem:	Zdeňka Lhoty 1489, 252 28 Černošice
Doba:	od 1.1.2020 do 26.11.2020
Jméno:	Radko Graclík
Bytem:	Třebízského 1900/6, 251 01 Říčany
Doba:	od 1.1.2020 do 26.11.2020

Od je ovládající osobou pk Solvent holding SE, většinový společník.

V době od 1.1.2020 do 26.11.2020 byly ovládajícími osobami ve vztahu ke společnosti Solvent ČR s.r.o. její společníci, pan Martin Moravec spolu s panem Radko Graclíkem jako osoby jednající ve shodě, mající podíl na

hlasovacích právech více než 40% (vyvratitelná domněnka ovládající osoby dle § 75 odst. 3 ve spojení s § 78 odst. 1 ZOK.

Účetní období

Účetní období, za které je Zpráva vypracována, odpovídá kalendářnímu roku 2020, tedy období od 1.1.2020 do 31.12.2020.

Vymezení dotčených osob a struktura vztahů mezi nimi

(§ 82 odst. 1 ZOK, § 82 odst. 2 písm. A) ZOK)

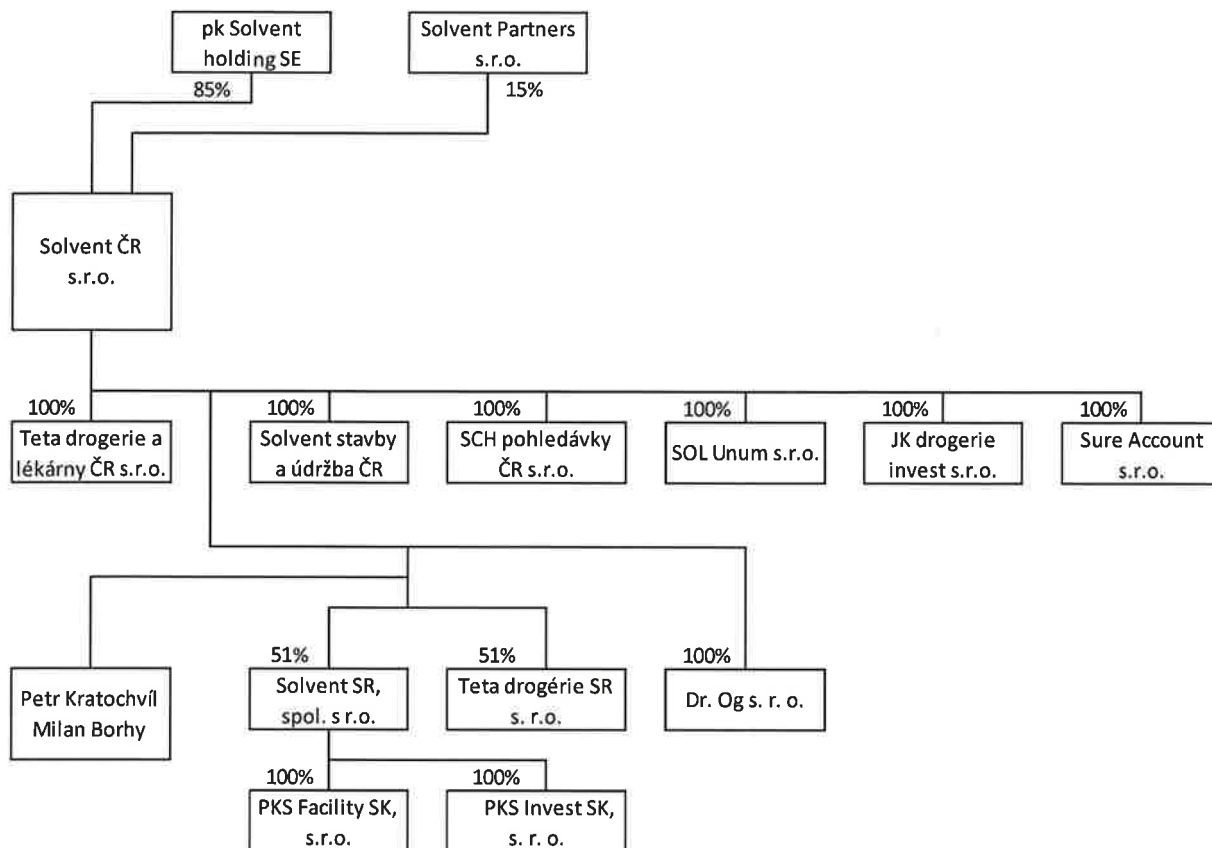
Ovládaná osoba, jí ovládající osoba a osoby ovládané stejnou ovládající osobou a struktura vztahů mezi nimi jsou následující:

Osoba	IČ	Přímo ovládající osoba	Přímo ovládané osoby
pk Solvent holding SE	29145350	MORAVEC Invest s.r.o. (76%) GR-FAMILY-INVEST s.r.o. (24%)	Solvent ČR s.r.o. Logistické centrum Všechnomy s.r.o. Logistické centrum Šestajovice s.r.o. Logistické centrum Olomouc s.r.o. IP Šestajovice s.r.o. Alfa Solvent s.r.o. Beta Solvent s.r.o.
Logistické centrum Všechnomy s.r.o.	09728392	pk Solvent holding SE (100%)	N/A
Logistické centrum Šestajovice s.r.o.	09730001	pk Solvent holding SE (100%)	N/A
Logistické centrum Olomouc s.r.o.	09729984	pk Solvent holding SE (100%)	N/A
IP Šestajovice s.r.o.	09728465	pk Solvent holding SE (100%)	N/A
Alfa Solvent s.r.o.	09728473	pk Solvent holding SE (100%)	N/A
Beta Solvent s.r.o.	09728490	pk Solvent holding SE (100%)	N/A
Solvent Partners s.r.o.	09715665	MORAVEC Invest s.r.o. (76%) GR-FAMILY-INVEST s.r.o. (24%)	Solvent ČR s.r.o.
Solvent ČR s.r.o. ²⁾	25069497	pk Solvent holding SE (100%)	Teta drogerie a lékárny ČR s.r.o. Solvent stavby a údržba ČR s.r.o. JK drogerie invest s.r.o. SCH pohledávky ČR s.r.o. Sure Account s.r.o. SOL Unum s.r.o. Dr. Og s.r.o. Teta drogérie SR s. r.o. (51%) ²⁾ Solvent SR, spol. s r.o. (51%) ²⁾

Teta drogerie a lékárny ČR s.r.o. ³⁾	26148579	Solvent ČR s.r.o. (100%)	N/A
Solvent stavby a údržba ČR s.r.o. ³⁾	29145074	Solvent ČR s.r.o. (100%)	N/A
SOL Unum s.r.o.	29147140	Solvent ČR s.r.o. (100%)	N/A
JK drogerie invest s.r.o.	24289434	Solvent ČR s.r.o. (100%)	N/A
SCH pohledávky ČR s.r.o.	24237124	Solvent ČR s.r.o. (100%)	N/A
Solvent SR, spol. s r.o. ¹⁾	44268637	Solvent ČR s.r.o. (51%) Peter Kratochvíl (24,5%) Milan Borhy (24,5%)	PKS Invest SK, s.r.o. PKS Facility SK, s.r.o.
Teta drogérie SR s.r.o.	35694254	Solvent ČR s.r.o. (51%) Peter Kratochvíl (24,5%) Milan Borhy (24,5%)	N/A
Sure Account s.r.o.	29025061	Solvent ČR s.r.o. (100%)	N/A
Dr. Og s.r.o.	44653832	Solvent ČR s.r.o. (100%)	N/A
PKS Invest SK, s. r. o.	46964886	Solvent SR, spol. s r.o. (100%)	N/A
PKS Facility SK, s.r.o.	46962247	Solvent SR, spol. s r.o. (100%)	N/A

Poznámky:

- 1) Společnost Solvent ČR s.r.o. Milan Borhy a Peter Kratochvíl jednají ve shodě
- 2) Člen koncernu v postavení řídící osoby
- 3) Člen koncernu v postavení řízené osoby



Úloha ovládané osoby

(§ 82 odst. 2 písm. B) ZOK)

Ovládaná osoba vyvíjí a poskytuje do užívání odbytové (franšízové) systémy, provozuje velkoobchodní prodej drogistického zboží a jeho distribuci, poskytuje a zajišťuje pro jí ovládané osoby určité služby, zejména činnosti korporátního vedení (strategické rozhodování, strategický management), poradenství v oblasti koncepčního řízení, finančního řízení a podnikání, controllingové služby a služby interní auditorské činnosti (reporting, řízení, cash-flow, příprava metodiky konsolidovaných výkazů, metodiky účtování skupiny, controlling), činnosti v oblasti informačních technologií (informační systém, centrální server, archivace a správa dat, hot-line), nastavení zajišťovacích procesů zamezujících úniku citlivých obchodních a provozních dat, korporátní agendu.

Ovládaná osoba jako řídicí osoba řídí řízené osoby Teta drogerie a lékárny ČR s.r.o. a Solvent stavby a údržba ČR s.r.o.. V této souvislosti definuje dlouhodobý zájem a koncepční řízení koncernu a koordinuje členy koncernu v rámci jednotné koncernové politiky za účelem dosažení koncernového zájmu.

Způsob a prostředky ovládnání

(§ 82 odst. 2 písm. c) ZOK)

K ovládnání ovládané osoby ovládajícími osobami dochází přes valnou hromadu společnosti prostřednictvím výkonu práv společníků (hlasování).

Přehled jednání

(Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob ohledně majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby - § 82 odst. 2 písm. d) ZOK)

Přehled vzájemných smluv

(Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými - § 82 odst. 2 písm. e) ZOK)

<input type="checkbox"/> ANO <input checked="" type="checkbox"/> NE	Mezi osobou ovládanou a osobou ovládající byly uzavřeny smlouvy.
---	--

<input checked="" type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE	Mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou byly uzavřeny smlouvy.
---	---

Přehled smluv mezi osobou ovládanou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou:

Ovládající osoba	Ovládaná osoba	Typ smlouvy	Předmět smlouvy	Datum uzavření
Solvent ČR s.r.o.	Teta drogerie a lékárny ČR s.r.o.	Smlouva o spolupráci	Činnosti korporátního vedení, Poradenství v oblasti koncepčního řízení, finančního řízení a podnikání, Controllingové služby a služby interní auditorské činnosti, Činnosti v oblasti informačních technologií, Nastavení zajišťovacích procesů zamezujících úniku citlivých obchodních a provozních dat, Korporátní agenda. Kontrola plnění povinností franšizanta	20.12.2013
		Příkazní smlouva	Vedení účetní agendy, Vedení mzdové agendy	20.12.2013
		Příkazní smlouva	Vedení a zpracování personální agendy, Administrativní služby recepce a zpracování pošty	15.12.2013
		Franšizingová smlouva	Poskytnutí franšizy	01.01.2014
		Rámcová kupní smlouva	Rámcové podmínky o dodávkách zboží	01.01.2014
		Smlouva o postoupení pohledávek	Postoupení a zápočet pohledávek	průběžně
		Nájemní	Nájem nebytových prostor a služby související s nájmem	31.01.2007
		Nájemní	Nájem motorového vozidla	průběžně
		Kupní smlouva	Dodávky materiálu a prodej majetku	průběžně
		Dohoda	Marketingové aktivity	průběžně
		Dohoda	Poskytování služeb v oblasti MO prodeje zboží	20.12.2013
		Dohoda	Poskytování servisních služeb	průběžně
		Příkazní smlouva	Zajištění expanze nových prodejen	01.01.2015
		Podnájemní smlouva	Podnájem obchodních prostor - Trutnov	01.07.2015
		Solvent ČR s.r.o.	Solvent stavby a údržba ČR s.r.o.	Smlouva o poskytování služeb
Smlouva o spolupráci	Výdejní místa e-shopu			03.01.2018
Solvent ČR s.r.o.	Solvent stavby a údržba ČR s.r.o.	Nájemní	Nájem nebytových prostor a služby související s nájmem	17.12.2012
		Smlouva o spolupráci	Činnosti korporátního vedení, Poradenství v oblasti koncepčního řízení, finančního řízení a podnikání, Controllingové služby a služby interní auditorské činnosti, Činnosti v oblasti informačních technologií, Nastavení zajišťovacích procesů zamezujících úniku citlivých obchodních a provozních dat, Korporátní agenda.	20.12.2013
		Příkazní smlouva	Vedení účetní agendy, Vedení mzdové agendy	20.12.2013
		Nájemní	Nájem motorového vozidla	01.04.2014
		Příkazní smlouva	Vedení a zpracování personální agendy, Administrativní služby recepce a zpracování pošty	15.12.2013
		Příkazní smlouva	IT služby	01.01.2014
		Příkazní smlouva	Servisní služby záruční i pozáruční	01.01.2014
Solvent ČR s.r.o.	Teta drogerie SR s.r.o.	Smlouva o poskytování služeb	Licence k IS SAP Podpora provozu a správa SAP Maintenance Enterprice	03.01.2018
		Smlouva o spolupráci	Činnosti korporátního vedení, Poradenství v oblasti koncepčního řízení, finančního řízení a podnikání, Controllingové služby a služby interní auditorské činnosti, Činnosti v oblasti informačních technologií, Nastavení zajišťovacích procesů zamezujících úniku citlivých obchodních a provozních dat, Korporátní agenda.	20.12.2013
Solvent ČR s.r.o.	Solvent SR, spol. s r.o.	Smlouva o spolupráci	Činnosti korporátního vedení, Poradenství v oblasti koncepčního řízení, finančního řízení a podnikání, Controllingové služby a služby interní auditorské činnosti, Činnosti v oblasti informačních technologií, Nastavení zajišťovacích procesů zamezujících úniku citlivých obchodních a provozních dat, Korporátní agenda.	20.12.2013
		Smlouva o poskytnutí práv	Soubor práv TETA drogerie, Obchodní označení TETA, Obchodní systém TETA Soubor práv TOP drogerie, Obchodní označení TOP drogerie, Obchodní systém TOP	31.08.2009 05.01.2019
		Smlouva nepojmenovaná	Skladování remodelingových prvků	03.01.2018
		Příkazní smlouva	Vedení účetní agendy	20.12.2013
Solvent ČR s.r.o.	SCH pohledávky ČR s.r.o.	Nájemní	Nájem nebytových prostor a služby související s nájmem - admin. centrum Šestajovice	22.10.2012
Solvent ČR s.r.o.	Sure Account, s.r.o.	Nájemní	Nájem nebytových prostor a služby související s nájmem - admin. centrum Šestajovice	03.12.2009
Solvent ČR s.r.o.	JK drogerie invest s.r.o.	Nájemní	Nájem nebytových prostor a služby související s nájmem - admin. centrum Šestajovice	18.06.2012
Solvent ČR s.r.o.	SOL Unum s.r.o.	Nájemní	Nájem nebytových prostor a služby související s nájmem - admin. centrum Šestajovice	19.12.2012
Solvent ČR s.r.o.	pk Solvent holding SE	Nájemní	Nájem nebytových prostor a služby související s nájmem - admin. centrum Šestajovice	17.12.2012

Posouzení újm

(Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání - § 82 odst. 2 písm. f) a § 82 odst. 4 ZOK)

Posouzení vzniku újmy dle § 71 ZOK:

ANO NE

Ovládané osobě vznikla újma tím, že ovládající osoba (popř. jiná vlivná osoba) pomocí svého vlivu v ovládané osobě rozhodujícím významným způsobem ovlivnila chování ovládané osoby k její újmě.

Zhodnocení výhod a nevýhod a z toho plynoucích rizik

(Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů mezi dotčenými osobami a rizik plynoucích z toho pro ovládanou osobu - § 82 odst. 4 ZOK)

Posouzení výhod podle § 82 odst. 4 ZOK

ANO NE

Ze vztahů mezi dotčenými osobami vyplývají pro ovládanou osobu výhody.

Ze vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou ovládané osobě žádné výhody nevyplynou.

Ze vztahů mezi ovládanou osobou a ostatními osobami přímo ovládanými ovládající osobou ovládané osobě žádné výhody nevyplynou.

Ze vztahů mezi ovládanou osobou a osobami nepřímo (prostřednictvím osoby ovládané) ovládanými stejnou ovládající osobou ovládané osobě vyplývají výhody. Tyto výhody jsou jednak výhody vyplývající z členství v koncernu, jednak výhody ostatní vyplývající ze vztahů vůči konkrétním osobám.

Výhody vyplývající ze členství v koncernu (koncernovými osobami jsou Solvent ČR s.r.o., Teta drogerie a lékárny ČR, s.r.o. a Solvent stavby a údržba ČR, s.r.o.): společné prosazování ekonomické a sociální dimenze koncernu.

V rámci ekonomické dimenze koncernového zájmu je cílem koncernu:

- (a) docílit větší hospodářské stability celku koncernu ve srovnání se samostatným podnikáním nezávislých obchodních korporací,
- (b) posílení konkurenceschopnosti koncernu na trhu České republiky,
- (c) rozložení rizik spojených s realizací velkých projektů.

V rámci sociální dimenze koncernového zájmu je cílem koncernu:

- (a) udržet zaměstnanost v koncernu na dosavadní úrovni,
- (b) docílit, aby mzda zaměstnanců koncernu se zohledněním všech benefitů dosahovala nejméně mediánu mezd relevantní srovnatelné skupiny,
- (c) docílit dalšího vzdělávání a prohlubování obchodních a dalších dovedností zaměstnanců.

Výhodou vyplývající ze členství v koncernu je možnost vyrovnání případné újmy postupem dle § 72 ZOK.

Posouzení konkrétních výhod podle § 82 odst. 4 ZOK

Osoba

Výhoda plynoucí ovládané osobě

Teta drogerie a lékárny ČR, s.r.o.

Významné místo odbytu zboží

Teta drogerie a lékárny ČR, s.r.o.

Pilotní (zkušební) provozy maloobchodních odbytových systémů

Teta drogerie a lékárny ČR, s.r.o.

Marketingová spolupráce při propagaci značky TETA Drogerie a TETA Lékárny a TOP Drogerie

Teta drogerie a lékárny ČR, s.r.o.

Vstup na trh maloobchodního prodeje lékárenského zboží.

Ze vztahů s ostatními dotčenými osobami ovládající osobě konkrétní výhody nevplynuly.

Posouzení nevýhod podle § 82 odst. 4 ZOK

ANO NE

Ze vztahů mezi dotčenými osobami vyplývají pro ovládanou osobu nevýhody.

Posouzení rizik podle § 82 odst. 4 ZOK

ANO NE

Ze vztahů mezi dotčenými osobami vyplývají pro ovládanou osobu rizika.

Přezkoumání Zprávy auditorem

(§ 84 odst. 2 ZOK a § 21 odst. 6 zákona číslo 563/1991 Sb., zákona o účetnictví, v platném znění)

Podle § 84 odst. 2 ZOK se zpráva o vztazích připojí k výroční zprávě podle právních předpisů upravujících účetnictví, tedy podle zákona o účetnictví. Podle zákona o účetnictví (§ 21 odst. 6 ve spojení s § 20) podléhá výroční zpráva, a tudíž i zpráva o vztazích jako její součást, ověření auditorem. Předmětem ověření je soulad výroční zprávy, resp. zprávy o vztazích, s účetní závěrkou ovládané osoby.

Podpisové záznamy

Zpráva o vztazích byla vypracována statutárním orgánem ovládané osoby a jím níže uvedeného dne podepsána. Statutární orgán při vypracování Zprávy vycházel z jemu známých informací s tím, že v míře, v jaké jsou tyto informace správné a úplné, je správná i úplná Zpráva.

V Šestajovicích dne 31.3.2021



Martin Moravec