

ROZVAHA (v tisících) ve zkráceném rozsahu pro malou úč. jednotku		Název, sídlo a IČ účetní jednotky				
31.12.2022		CEE Real Estate a.s. Vinohradská 2396/184 130 00 Praha 3				
Účetní období 2022		05895464				
zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.						
označ.	AKTIVA	řád. č. C	Běžné účetní období			Minulé úč.období
A	B		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 07 + 15)	01	80 057	73	79 984	106 525
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 až 06)	03	49 409	0	49 409	82 354
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	04	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	05	41 768	0	41 768	29 061
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	06	7 641	0	7 641	53 293
C.	Oběžná aktiva (ř. 08, 09, 13, 14)	07	30 642	73	30 569	24 139
C.I.	Zásoby	08	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (ř. 10 až 12)	09	26 132	73	26 059	23 223
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	10	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	11	26 132	73	26 059	23 223
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	12	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	13	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	14	4 510	0	4 510	916
D.	Časové rozlišení aktiv	15	6	0	6	32

označ.	PASIVA	řád. č. C	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
A	B	C		
	PASIVA CELKEM (ř. 17 + 24 + 30)	16	79 984	106 525
A.	Vlastní kapitál (ř. 18 až 23)	17	16 143	42 927
A.I.	Základní kapitál	18	2 000	2 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	19	0	33 342
A.III.	Fondy ze zisku	20	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	21	7 585	5 794
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	22	6 558	1 791
A.VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	23	0	0
B.+C.	Cizí zdroje (ř. 25 a 26)	24	62 663	63 009
B.	Rezervy	25	651	277
C.	Závazky (ř. 27 až 29)	26	62 012	62 732
C.I.	Dlouhodobé závazky	27	35 210	31 447
C.II.	Krátkodobé závazky	28	26 802	31 285
C.III.	Časové rozlišení pasiv	29	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv	30	1 178	589

Sestaveno dne:14. 4. 2023

Právní forma účetní jednotky:a.s.

Předmět podnikání účetní jednotky:

Podpisový záznam: