

Identifikace společnosti

Název společnosti	Rezidence Studénka s.r.o.	Zdroj: ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	(Od 09.02.2022)
	Rezidence Studénka s.r.o.	Zdroj: RES ČR	(Od 15.03.2022)
Adresa	Chládkova 898/2, Brno - Žabovřesky, 61600, Česká republika	Zdroj: ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	(Od 09.02.2022)

Právní forma	Společnost s ručením omezeným	IČ	14238021	Datum založení	09.02.2022
Okresní soud	Krajský soud v Brně	Vložka číslo	C 127330	Základní kapitál	20 tis. CZK

Způsob řízení jménem společnosti	Společnost zastupuje jednatel ve všech záležitostech samostatně.		
Institucionální sektor	Nefinanční podniky soukromé národní		
Převažující činnost (NACE)	68.20 - Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí		(Zdroj: RES ČR)

Hodnocení subjektu

na základě nefinančních kritérií k 24.03.2022

Úvěrová kapacita (v tis. CZK)

0

Volná krátkodobá úvěrová kapacita (v tis. CZK)

0

Pravděpodobnost bankrotu (%)

1,24

Semafor CRIBIS



Skupinový Semafor



Index CRIBIS Nefinanční hodnocení



Stupeň rizika

Stupeň rizika

Zvýšené riziko

Finanční situace

Neurčeno

Ekonomicky spjatá skupina (ESS)

Nehodnoceno

Hodnocení odvětví

Průměrné odvětví

Hodnocení regionu

Region vytváří průměrné podmínky

Komentář

Výpočet indexu pouze na základě nefinančních indikátorů.

Hodnocení subjektu – vysvětlivky

Úvěrová kapacita (v tis. CZK)

Vyjadřuje schopnost splácet krátkodobé úvěry (se splatností do jednoho roku). Záporné číslo vyjadřuje, že společnost nevytváří dostatečné množství prostředků pro splacení stávajících krátkodobých závazků.

Volná krátkodobá úvěrová kapacita (v tis. CZK)

Volná krátkodobá kapacita představuje rozdíl mezi Úvěrovou kapacitou a čerpanými krátkodobými úvěry (tj. vyjadřuje potenciál pro nárůst dalších krátkodobých závazků).

Pravděpodobnost bankrotu (v %)

Rychlé zhodnocení vývoje platební disciplíny subjektu na základě údajů obsažených v Cribisu

Index CRIBIS	Stupeň rizika	Poznámka k finančnímu hodnocení	Poznámka k nefinančnímu hodnocení
a ₁	Minimální riziko	Výjimečně stabilní a vhodný obchodní partner	Nedosahuje subjekt bez finančních výkazů
a ₂	Velmi nízké riziko	Velmi vhodný obchodní partner	Nedosahuje subjekt bez finančních výkazů
b ₁	Nízké riziko	Velmi stabilní subjekt, vhodný pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s převahou pozitivních informací, nejsou známy žádné negativní informace
b ₂	Nižší riziko	Stabilní subjekt, doporučený pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s pozitivním hodnocením, nejsou známy žádné negativní informace
c ₁	Střední riziko	Průměrný subjekt vyhovující pro obchodní spolupráci	Aktivní subjekt s možným výskytem negativních informací méně závažného charakteru
c ₂	Mírně zvýšené riziko	Průměrný subjekt většinou vyhovující pro obchodní spolupráci	Výskyt negativních informací méně závažného charakteru
c ₃	Zvýšené riziko	Průměrný subjekt vyhovující pro obchodní spolupráci, doporučena je opatrnost	Výskyt negativních informací středně závažného charakteru
d ₁	Vyšší riziko	Vyšší nestabilita, vhodná zvýšená opatrnost	Převažují negativní informace o subjektu
d ₂	Vysoké riziko	Vyšší nestabilita, vysoká opatrnost nutná	Větší množství negativních informací o subjektu
e	Velmi vysoké riziko	Subjekt velmi nestabilní nebo v insolvenční, maximální opatrnost nutná	Velké množství závažných negativních informací, případně i insolvence subjektu

Semafor CRIBIS

Semafor Cribis upozorňuje na případné negativní informace subjektu. Skupinový semafor zahrnuje hodnocení subjektů ekonomicky spjaté skupiny do druhé úrovně.

Semafor CRIBIS	Poznámka
	Hodnocení nebylo provedeno.
	Subjekt nemá žádné negativní informace, které jsou důvodem pro přiřazení červené nebo žluté barvy semaforu.
	Společnost nemá žádné závažné negativní informace. Do této kategorie je rovněž zařazena společnost, která - je v insolvenčním řízení (vyjma stavů Vyhlášený konkurz a V úpadku), - má záznam o probíhající exekuci na majetek, exekuci na obchodní podíl nebo evidujeme soudní rozhodnutí, - byla v konkurzu v průběhu posledních tří let, - je předlužená dle posledních zveřejněných výkazů, které nejsou starší jak 3 roky, - je bez statutárního orgánu nebo je její statutární orgán s adresou na městském úřadu; fyzická osoba - podnikatel s adresou městského úřadu, - má záznam v Rejstříku trestů ČR, - má aktivní dluh v uzavřené skupině dodavatelů dlužnických databází převyšujících částku 100 000 Kč, - má přerušenu živnost – týká se pouze fyzických osob podnikatelů, - má ukončenou registraci plátce DPH (netýká se fyzických osob podnikatelů).

Semafor CRIBIS

Poznámka

Do této kategorie jsou zařazeny společnosti

- v úpadku, v konkurzu nebo u nich evidujeme návrh na konkurz podaný MPSV,
- v likvidaci nebo vstoupily do likvidace podle zdroje ARES,
- vymazané z obchodního rejstříku nebo ukončily činnost dle primárního registru (registr ekonomických subjektů, registr živnostenského podnikání),
- se zjištěným neuhrazeným závazkem po splatnosti vůči VZP nebo ZPMV,
- které byly uvedeny v databázi MF ČR jako nespolehlivý plátce DPH (potenciálně rizikový daňový subjekt).

Kontaktní údaje

Adresa sídla	Chládkova 898/2, Brno - Žabovřesky, 61600, Česká republika	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
Adresa - RES	Chládkova 898/2, Brno - Žabovřesky, 61600, Česká republika	RES ČR
Kraj	Jihomoravský kraj	
ID datové schránky	anzdc5u	

Varovné a doplňkové informace

Informace nejsou k dispozici

Základní informace o společnosti
Zapsaný základní kapitál 20 000 CZK

Vztahy
Vlastníci

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Podíl (%) / Vklad	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	AF real estate s.r.o.	14086140	Společník s vkladem p.o.	100,00/20 tis. CZK		09.02.2022		Česká republika

Statutární orgán

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země
	Filip Skryja	01.04.1996	Jednatel		09.02.2022		Česká republika

Konečný uživatel výhod / skutečný majitel

	Jméno	IČ / Dat. nar.	Pozice	Varovné informace	Platné od	Platné do	Země	Zdroj
	Tomáš Chovanec	22.11.1990	Nepřímý skutečný majitel - koncový příjemce i osoba s koncovým vlivem		09.02.2022		Česká republika	ESM

Shodné adresy

Adresa	Typ adresy	Další subjekty na adrese:		Zdroj
		Aktuální	Historické	
Chládkova 898/2, 61600 Brno - Žabovřesky, Česká republika	Adresa společnosti	59	0	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)

Informace z finančních výkazů

Informace nejsou k dispozici

Předmět činnosti

Nace List	Název	Zdroj
NACE kód		
68.20	Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	RES ČR

Předmět činnosti	Název	Od	Do	Zdroj
	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor	09.02.2022		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
	Správa vlastního majetku	09.02.2022		ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)

Oznámení o veřejných zakázkách**Informace nejsou k dispozici****Zveřejněné smlouvy****Informace nejsou k dispozici****Dotace****Informace nejsou k dispozici****Seznam zkratk zdrojů**

Zkratka	Rozšířený popis
ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)	ARES ČR (WS VR/RŽP/DPH)
RES ČR	Registr ekonomických subjektů ČR

Výše uvedené informace jsou poskytovány v dobré víře, pokud jde o jejich obsah, přesnost a aktuálnost. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. vyvinula maximální úsilí, aby zabezpečila, že výše uvedené informace, jsou co nejvíce přesné. CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. není odpovědná za případnou škodu nebo ztrátu zapříčiněnou tím, že tyto informace nejsou přesné, hodnověrné nebo aktuální. Výše uvedené informace společnosti CRIF – Czech Credit Bureau, a. s. nejsou považovány za veřejné informace a nesmí být tudíž kopírovány nebo jinak distribuovány. Jakákoli výše uvedená informace nesmí být použita pro komerční účely (distribuce, prodej, zpřístupnění třetím stranám). Vyobrazení, ochranné známky a značky jsou rovněž chráněny příslušnými právními předpisy, které se týkají práv průmyslového a duševního vlastnictví a nesmí být reprodukovány nebo přivlastněny jiným způsobem než s písemným souhlasem jejich vlastníků.

**CRIF - Czech Credit Bureau, a. s.**, Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4 – Česká republika

Tel.: +420 277 778 530, +420 737 152 074

<http://www.crif.cz>, e-mail: info.cz@crif.cz

IČO: 26212242