

Příloha k účetní závěrce za rok 2020

pro výkazy ve zkráceném rozsahu pro mikro a malé účetní jednotky
dle § 39 vyhlášky 500/2002 Sb.

1. Obecné údaje

Ve smyslu novely zákona o účetnictví č. 221/2015 Sb. v platném znění se jedná o Mikro účetní jednotku.

Obchodní jméno účetní jednotky: IMO64 spol. s.r.o.

Sídlo: Mostecká 273/21, Praha 1

IČO: 04749022

Rozhodující předmět činnosti: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí

Právní forma: s.r.o.

Datum vzniku: 25. ledna 2016

Údaj o zápisu v obchodním rejstříku: C 253102 vedená u Městského soudu v Praze

Členové statutárních a dozorčích orgánů:

Jednatel: JAN ČEP, dat. nar. 8. listopadu 1974, Úvoz 228/5, Malá Strana, 118 00 Praha 1

Den vzniku funkce: 27. dubna 2016

Popis změn a dodatků provedených v účetním období v obchodním rejstříku:

Nevyskytuje se.

Popis organizační struktury a její zásadní změny:

Společnost nemá stanovenou organizační strukturu.

Účetní jednotky, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv:

Nevyskytuje se.

Informace o zaměstnancích:

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců během účetního období: 1

2. Informace o aplikaci obecných účetních zásad, použitých účetních metodách a způsobech oceňování a odpisování

Účetní jednotka postupuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka účtuje o uvedených skutečnostech v souladu s účetními metodami (§ 4 odst. 8 zákona), dále účtuje o skutečnostech, které jsou předmětem účetnictví, do období, se kterým časově a věcně souvisí.

Způsoby oceňování a jejich použití:

- Pořizovací cena, za kterou byl majetek pořízen a náklady související s jeho pořízením
- vlastní náklady (zásoby vytvořené vlastní činností)
- jmenovitá hodnota (peněžní prostředky a ceniny)
- reprodukční pořizovací cena (cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje)
- reálná hodnota (při přecenění dceřiných společností, podíl finančních investic)

Způsoby oceňování dlouhodobého nehmotného i hmotného majetku a vedlejší pořizovací náklady: Dlouhodobý majetek je oceňován pořizovací cenou. Žádný hmotný majetek není zatížen zástavním právem.

Způsob ocenění zásob a vedlejší pořizovací náklady: Vedlejší pořizovací náklady jsou součástí vstupní ceny dlouhodobého majetku. O zásobách je účtováno způsobem B.

Způsob odpisování: Odpisový plán pro dlouhodobý majetek navazuje na odpisy podle zákona o daních z příjmů.

Daňové odpisy za zdaňovací období roku 2020 byly pozastaveny.

Časové rozlišení: Nepoužívá se pro opakující se položky a nevýznamné položky do 10 tis. Kč.

Způsob stanovení opravných položek a oprávek: V účetním období nebyly tvořeny opravné položky k pohledávkám dle zákona o daních z příjmu. V účetním období nebyly tvořeny opravné položky k zásobám.

Způsob stanovení opravných položek a oprávek k majetku: V účetním období nebyly tvořeny opravné položky k majetku.

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu: Při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu se používá denní kurs ČNB.

Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků: Ocenění reálnou hodnotou se nepoužívá.

Změny ve způsobu oceňování, odpisování a aplikaci obecných účetních metod: Krátkodobá poskytnutá záloha byla zpětně překlasifikována na zálohu dlouhodobou.

3. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát **Informace týkající se pohledávek a závazků**

Závazky z obchodních vztahů, celkem 4393 tis Kč.

Pohledávky z obchodních vztahů, celkem 993 tis Kč.

Pohledávky a závazky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let:

Nevyskytují se.

Pohledávky a závazky kryté věcnými zárukami:

Nevyskytují se.

Pohledávky a závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze:

Nevyskytují se.

Penzijní závazky:

Nevyskytují se.

Závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám:

Nevyskytují se.

4. Významné události vzniklé mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Účetní jednotka dodatečně zaevidovala bankovní výpisy z KB a.s. za uplynulé období 4 – 12 / 2019.

Osoba oprávněná k podpisu: Jan Čep

Sestaveno V Praze dne: 23.8.2021.