

VZ

**VÝROČNÍ
ZPRÁVA
2021**

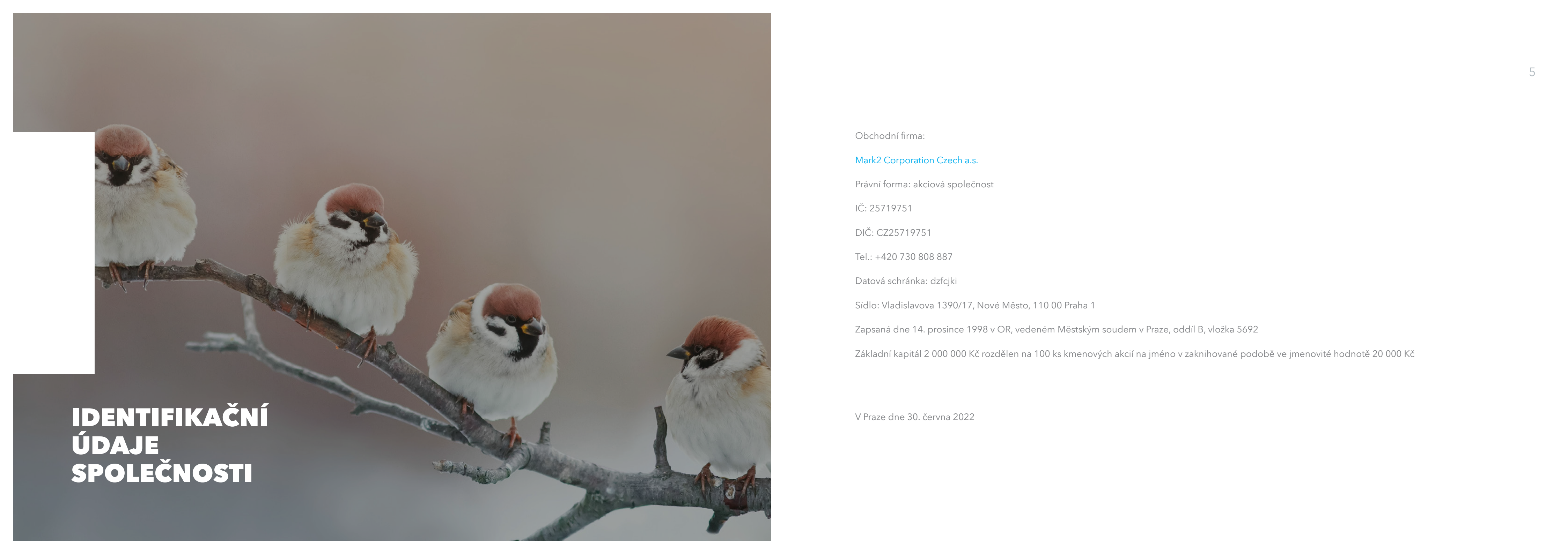
Mark2 Corporation Czech a.s.





OBSAH

- Identifikační údaje společnosti4
- Povinné informace.....9
- Poskytované služby 11
- Naše filozofie13
- Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 202115
- Příloha ke zprávě o vztazích21
- Rozvaha22
- Výkaz zisku a ztráty.....27
- Přehled o peněžních tocích.....30
- Vlastní kapitál.....33
- Příloha účetní závěrky36
- Výrok auditora49

A photograph of four small birds, likely sparrows, perched on a thin, dark branch. The birds have reddish-brown heads, white chests, and dark faces. They are arranged in a line from left to right, with the first bird on the left and the last on the right. The background is a soft, out-of-focus grey.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:

[Mark2 Corporation Czech a.s.](#)

Právní forma: akciová společnost

IČ: 25719751

DIČ: CZ25719751

Tel.: +420 730 808 887

Datová schránka: dzfcjki

Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

Zapsaná dne 14. prosince 1998 v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5692

Základní kapitál 2 000 000 Kč rozdělen na 100 ks kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč

V Praze dne 30. června 2022

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

Předmět podnikání k 31.12. 2021

- ▶ technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- ▶ služby soukromých detektivů
- ▶ poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
- ▶ psychologické poradenství a diagnostika
- ▶ výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- ▶ provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- ▶ výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- ▶ ostraha majetku a osob
- ▶ poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- ▶ montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- ▶ montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
- ▶ montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel
- ▶ revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu
- ▶ činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- ▶ Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- ▶ Projektová činnost ve výstavbě

Jediný akcionář

Název: Mark2 Corporation Investment SE
 Sídlo: od 17. 9. 2021 Změna sídla z Pod višňovkou 1662/23, Krč,
 140 00 Praha na Vladislavova 1390/17, Nové Město,
 110 00 Praha
 IČ: 289 80 654
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl H,
 vložka 161

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE SPOLEČNOSTI

Osoby ovládané k 31.12. 2021

Společnost Mark2 Corporation Czech a.s. má 100% podíl
 ve společnosti Mark2 Corporation Consult a.s.

Název: Mark2 Corporation Consult a.s.
 Sídlo: U Nákladového nádraží 3265/10, Strašnice, 130 00 Praha 3
 K 1.1.2022 došlo ke změně sídla na Vladislavova 1390/17,
 Nové Město, 110 00 Praha 1
 IČ: 285 01 811
 Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka
 14898
 Základní kapitál ve výši 2.100 tisíc Kč.

Společnost Mark2 Corporation Czech a.s. je zakladatelem Nadačního
 fondu M2C Foundation.

Název: Nadační fond M2C Foundation
 Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
 IČ: 036 38 855
 Zápis v nadačním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl N,
 vložka 1187

Statutární orgán - představenstvo k 31.12. 2021

Člen představenstva:
 Oldřich Rutar

Dozorčí rada k 31.12. 2021

Předseda dozorčí rady:
 Mark2 Corporation Investment SE, IČ: 28980654
Člen:
 Jana Zach
Člen:
 Roman Bašta

POVINNÉ INFORMACE

POVINNÉ INFORMACE

9

1. Skutečnosti, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy

V období mezi datem, ke kterému byly rozvaha a výkaz zisků a ztrát schváleny k předání mimo účetní jednotku, a datem konání valné hromady nenastaly žádné důležité skutečnosti ovlivňující majetkovou a finanční situaci společnosti.

2. Předpokládaný budoucí vývoj činnosti účetní jednotky

V roce 2022 očekáváme nárůst tržeb za služby o 10 %.

3. Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Účetní jednotka se v rámci výzkumu a vývoje soustředila na další vývoj inovativních technologií a produktů – M2C Space a e-Reception.

4. Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Účetní jednotka v roce 2021 likvidovala odpad ve shodě s legislativou a současně naplnila informační povinnost ohlášením v systému ISPOP.

5. Organizační složky v zahraničí

Účetní jednotka nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

6. Aktivita v oblasti pracovně-právních vztahů

V roce 2021 jsme započali přípravnou fázi v projektu digitalizace. Mapujeme prostředí, hodnotíme nástroje a analyzujeme dokumenty. Digitalizace bude v následujících letech obrovským přínosem, zjednodušením procesů, ale i úsporou jak finanční, tak i životního prostředí. V roce 2021 jsme upravili naše benefity o tzv. stavenkový paušál, který zasíláme našim zaměstnancům na bankovní účty ještě před výplatním termínem a to do 13 dne v měsíci. Naší prioritou v oblasti pracovně-právních vztahů je program minimalizace fluktuace zaměstnanců, jehož plnění dokazuje i velká spokojenost zaměstnanců a dlouhotrvající podpora personálního oddělení provozním zaměstnancům.

7. Nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů

Nenastalo.

POSKYTOVANÉ SLUŽBY

M2C působí v prestižních objektech s nadstandardní společenskou úrovní, administrativních komplexech či hotelech. Své služby poskytuje také klientům z řad obchodně-společenských a zábavních center, retailu či moderních průmyslových komplexů. Zákazníky jsou čeští a zahraniční investoři, kteří poptávají vysokou míru profesionality a kladou důraz na transparentní a morální jednání svých partnerů. Komplexnost služeb je založena na znalostech bezpečnostní logistiky, kombinaci technologií s fyzickou ostrahou a na propracovaném integrovaném facility managementu.

BEZPEČNOST

Nabízíme komplexní zajištění služeb ostrahy Vašeho objektu či akce, vše připravené na míru Vaším potřebám.

- Bezpečnostní audit
- Bezpečnostní management
- Specializované bezpečnostní služby
- Business Continuity Management
- Ostraha a recepční služby
- Školení PO a BOZP
- Technologie
- Pult centrální ochrany

TECHNOLOGIE

Provádíme audity, návrhy projektů, instalaci a servis bezpečnostních technologií. Nabízíme moderní a efektivní řešení s ohledem na individuální požadavky klienta.

- Kamerové systémy
- Ochrana perimetru
- Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy
- Detekční zařízení
- Turnikety a závory
- Systémy požární signalizace
- Mechanické zabezpečení

ÚDRŽBA

Zajistíme technickou způsobilost Vašich budov, vybavení a zařízení nezbytné k provozu. Nastavíme vhodný systém, který ušetří jak Váš čas, tak i Vaše investice.

- Management projektů
- Správa a údržba
- Kompletní bezpečnostní politika
- Revize a odborné prohlídky
- Administrativa a podpůrné služby
- Energetické služby
- Odpadové hospodářství
- Stavební práce

ÚDRŽBA ZELENĚ

Provádíme celoroční údržbu zeleně profesionální technikou. Naši zahradníci jsou odborníci s dlouholetými zkušenostmi. Vytváříme projekty na míru pro každého klienta.

- Sečení travních ploch
- Údržba vnitřní zeleně
- Údržba venkovní zeleně
- Zakládání střešních zahrad
- Vyhotovení kompletního plánu pro zahrady a parky

ÚKLID

Nastavíme vhodný a ekologický systém úklidových prací, ať už se jedná o vnitřní plochy, vnější plochy, specializovaná prostředí či generální úklidy.

- Úklid vnitřních prostor
- Úklid venkovních ploch
- Zimní údržba a úklid sněhu
- Speciální úklidové práce
- Výškové čištění
- Průmyslový a stavební úklid
- Zajištění desinfekce, desinsekce, deratizace

M2C SPACE

Unikátní moderní pracoviště M2C Space slouží jako podpůrné centrum pro všechny naše servisy. Kombinuje služby dálkového dohledu, pracoviště dispečinku a zabezpečení vzdálené obsluhy technologií.

- Vzdálený monitoring spojený s chytrými softwary
- Řízení provozních a bezpečnostních technologií
- Helpdesk 24/7
- Analýza dat
- Dálkové odečty v rámci služeb facility managementu
- Dispečink divize facility managementu





NAŠE FILOZOFIE

NAŠE FILOZOFIE

13

Budujeme dlouhodobé partnerské vztahy jak s našimi klienty, tak se zaměstnanci.

Razíme cestu sociální zodpovědnosti a ekologický přístup.

Věříme v technologickou podporu služeb a využíváme nejmodernější technologie jako např. drony nebo vzdálený dohled.

Naši klienti mají okamžitý přístup k informacím o dění na svých objektech díky sofistikovanému softwaru.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2021

15

Obsah:

1. Struktura vztahů mezi osobami
2. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů
3. Způsob a prostředky ovládání
4. Rozhodné období
5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích
6. Smlouvy (dohody) uzavřené mezi propojenými osobami
7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami
8. Závěr

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2021

1. Skladba propojených osob

Ovládaná osoba

Název: Mark2 Corporation Czech a.s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha1, Nové Město
IČ: 257 19 751
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5692

Ovládající osoba - 100% podíl

Název: Mark2 Corporation Investment SE
Sídlo: Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha1, Nové Město
(do 17.9.2021 Pod Višňovkou 1662/23, Praha 4 Krč, 14000)
IČ: 289 80 654
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl H, vložka 161

Osoby ovládané společností Mark2 Corporation Investment SE

název: Mark2 Corporation Czech a.s.
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 257 19 751
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5692

Název: Mark2 Corporation Slovakia s. r. o.
Sídlo: Panenská 8, 811 03 Bratislava, Slovenská republika
IČ: 317 03 208
Zápis v obchodním rejstříku: Okresní soud Bratislava I, oddíl Sro, vložka 37785/B

Název: Mark2 Corporation Solution s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 279 16 081
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 126286

Název: Mark2 Corporation Logistic s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 283 75 386
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 137110

Název: Mark2 Corporation Transport a.s.
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 289 00 901
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 15290

Název: Mark2 Corporation Temporary s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 014 09 492
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 206242

Název: Mark2 Corporation MFIX s.r.o.
Sídlo: U nákladového nádraží 3265/10, Strašnice, 130 00 Praha 3 (k 1.1.2022 došlo ke změně sídla na Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1)
IČ: 081 80 491
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 314325

Název: Mark2 Corporation, M2C FM, s.r.o.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 08663114
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 321916

Název: Mark2 Corporation Hungary Kft.
Sídlo: 1023 Budapest, Bécsi út 3-5, 3/27, Hungary, Maďarsko
Tax no.: HU 23047358
Corporate registration number: 01-09-950478

Název: M2C GLOBAL YONETIM VE DANISLMANLIK Hizmetleri Ltd Sti
Sídlo: Fenerbahce mahallesi Bagdat Cad.no 50/3, Kiziltoprak-Kadiköy, 347 26 Istanbul, Turecko

Název: ABL ÖZEL GÜVENLİK KORUMA EĞİTİM VE DANIŞMANLIK LTD. ŞTİ
Sídlo: Fenerbahce mahallesi Bagdat Cad.no 50/3, Kiziltoprak-Kadiköy, 347 26 Istanbul, Turecko
(Poznámka: Podíl ve společnosti prodán 3/2021)

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2021

Název: M2.CS Sp. z o.o.
Sídlo: Swietojska 5/7, Warszawa 00-236, Polsko
Tax no : 6272733872

Název: M2C services Bulgaria EOOD
Sídlo: Vitosha district, 94 Ralevitsa Str.Atelie No. 7 and Atelie No. 8, Sofia 1680, Bulgaria
Tax no : BG201626710

Název: Mark2 Corporation FM POLAND Sp.z o.o.
Sídlo: ul.Ostrobramska, nr 75C, miejsc,Warszawa, kod 04-175, poczta Warszawa, Polsko
Tax no : 1132891686

Název: M2C RUS LLC.
Sídlo: Stoloviy lane 6, room 43, Moscow, 121069, Rusko
Tax no : 7717299958

Název: M2C Security Solutions s.r.l.
Sídlo: Timisoara, str. Piața Plevnei, nr. 7, et.parter, ap. 1, birou nr. 3, judet Timis, Rumunsko
Tax no : RO 34478876

Název: Mark2 Corporation Netherlands B.V.
Sídlo: Koninginnegracht 10, 2514 AA s-Gravenhage
Tax no : NL858081830B01

Název: Mark2 Corporation Belgium BV
Sídlo: Withoeflei 37, 2920 Kalmthout, Belgie
Tax no : BE 0758935126

Název: M2C Deutschland GmbH
Sídlo: Leipziger Platz 21, 90491 Nürnberg, Německo
IČ: HRB 39721
Tax no: DE 351563336

Název: M2C Industry Poland Sp. z o.o.
Sídlo: Skarbowców, nr 23A, Wroclaw, kod 53-025, poczta Wroclaw, Polsko,
KRS: 0000975266
Datum registrace 2.6.2022

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Czech a.s. (ovládaná ovládající osobou)

název: Mark2 Corporation Consult a.s.
Sídlo: U nákladového nádraží 3265/10, Strašnice, 130 00 (k 1.1.2022 došlo ke změně sídla na Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1)
IČ: 285 01 811
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14898

název: Nadační fond M2C Foundation
Sídlo: Vladislavova 17, 110 00, Praha 1
IČ: 036 38 855
Zápis v nadačním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl N, vložka 1187

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Slovakia s.r.o. (ovládaná ovládající osobou)

název: M2C Chance s.r.o.
Sídlo: Podunajská 25, Bratislava 821 06, Slovenská republika
IČ: 36 798 410
Zápis v obchodním rejstříku: Obchodný registr Okresného súdu Bratislava I, vložka 46718/B

Ostatní osoby ovládané společností Mark2 Corporation Transport a.s. (ovládaná ovládající osobou)

název: M2C FACILITY MANAGEMENT S.R.L.
Sídlo: Municipiul Timișoara, str. Piata Plevnei, nr. 7, biroul nr. 1, etaj P, ap. 1 Timis
IČ: 41984094

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2021

Osoby ovládané ovládajícími osobami

Název: OZP Management a. s.
Sídlo: Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ: 28259891
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 20651

2. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů

Ovládaná osoba je členem koncernu M2C a představuje centrum a těžiště provozního a obchodního řízení koncernu v ČR. Se sesterskými společnostmi ovládanými stejnou ovládající osobou v ČR jsou navázány horizontální i vertikální vztahy podpůrného charakteru, jako jsou např. subdodávky plnění nebo spolupráce při prokazování kvalifikačních předpokladů v rámci veřejných zakázek, kde M2C Czech a. s. zastává v koncernu komplexní úlohu a je hlavním nositelem hospodářské výkonnosti na území ČR. Mezi osobou ovládající a ovládanou je nastaven vertikální vztah, kdy ovládající osoba je nositelem obchodní značky celého koncernu, vlastní ochranné známky užívané dceřinými společnostmi a zajišťuje nadnárodní řízení celého evropského koncernu skládajícího se z jednotlivých národních společností.

3. Způsob a prostředky ovládání

Mark2 Corporation Czech a.s. je majetkově (100%) propojen s ovládající osobou Mark2 Corporation Investment SE, která se tak podílí na ovládání ovládané společnosti zejména výkonem práv jediného akcionáře.

4. Rozhodné období

Tato zpráva o vztazích je zpracována za účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021

5. Přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkajících se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky za účetní období bezprostředně předcházející účetnímu období, za něž se zpracovává zpráva o vztazích

V účetním období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahující 10% vlastního kapitálu.

6. Smlouvy (dohody) uzavřené mezi propojenými osobami

Vzájemné smluvní vztahy mezi společnostmi Mark2 Corporation Czech a. s. a ovládajícími osobami a ostatními ovládanými osobami byly uzavřeny za obvyklých smluvních podmínek, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

Přehled vzájemných smluv platných v účetním období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 s bližší charakteristikou je uveden v Příloze č. 1.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2021

7. Zhodnocení

Dle názoru statutárního orgánu pro společnost Mark2 Corporation Czech a. s. ze vzájemných vztahů plynou výhody, a to zejména benefity vzájemné provázanosti a spolupráce, rozdělení úloh v rámci specializace koncernu, zmírnění rizik, sjednocení vnitřních standardů, centralizaci účetnictví, pojištění, nákupu zboží a služeb, společné personální propojení řídicích osob apod. Významné nevýhody nejsou evidovány.

8. Závěr

Statutární orgán společnosti Mark2 Corporation Czech a.s. na základě výše uvedeného konstatuje, že v období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 nevznikla společnosti žádná újma vyplývající ze vztahů s propojenými osobami.

V Praze dne 23. 03. 2022

Za statutární orgán společnosti Mark2 Corporation Czech a.s.



člen představenstva
Oldřich Rutar



PŘÍLOHA

PŘÍLOHA Č.1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

Přehled smluv (dohod) uzavřených mezi propojenými osobami

Pořadí	Postavení společnosti Mark2 Corporation Czech a.s.	Společnost	Název smlouvy	Platnost smlouvy od
1	dlužník	Mark2 Corporation Investment SE	Smlouva o zápůjčce	28.05.2019
2	dlužník	Mark2 Corporation Investment SE	Smlouva o zápůjčce	20.09.2019
3	dlužník	Mark2 Corporation Investment SE	Smlouva o zápůjčce	08.10.2019
4	dlužník	Mark2 Corporation Investment SE	Smlouva o zápůjčce	21.01.2021
5	dlužník	Mark2 Corporation Investment SE	Smlouva o zápůjčce	19.03.2021
6	dlužník	Mark2 Corporation Investment SE	Smlouva o zápůjčce	20.12.2021
7	odběratel	Mark2 Corporation Logistic s.r.o.	Rámcová smlouva o spolupráci při poskytování bezpečnostních služeb	22.05.2013
8	odběratel	Mark2 Corporation Investment SE	SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PORADENSKÝCH SLUŽEB	19.12.2012
9	odběratel	Mark2 Corporation Investment SE	Smlouva o podnájmu prostor sloužících k podnikání	01.12.2016
10	odběratel	Mark2 Corporation Logistic s.r.o.	Rámcová smlouva o poskytování úklidových služeb	22.05.2013
11	odběratel	Mark2 Corporation Logistic s.r.o.	Rámcová smlouva o spolupráci při poskytování facility služeb	02.01.2017
12	odběratel	Mark2 Corporation Consult a.s.	Smlouva o poskytování služeb administrace personální a hospodářské správy	01.01.2019
13	odběratel	Mark2 Corporation Temporary s.r.o.	Rámcová smlouva o spolupráci při poskytování informačních služeb	01.04.2019
14	odběratel	Mark2 Corporation Temporary s.r.o.	Rámcová smlouva o spolupráci při poskytování služeb (při zajišťování areálu)	01.04.2019
15	odběratel	Mark2 Corporation Temporary s.r.o.	Rámcová smlouva o spolupráci při poskytování služeb (Podpora prodejn)	01.04.2019
16	dodavatel	ABL SK, s.r.o.	Rámcová smlouva o zprostředkování	14.12.2007
17	odběratel	Mark2 Corporation Investment SE	Smlouva o poskytování poradenských služeb	30.05.2011
18	dodavatel	Mark2 Corporation Transport a.s.	Smlouva o podnájmu prostor sloužících podnikání	01.10.2014
19	dodavatel	Mark2 Corporation Logistic s.r.o.	Rámcová smlouva o spolupráci při poskytování bezpečnostních služeb	01.01.2014
20	dodavatel	OZP Management a.s.	Rámcová smlouva o spolupráci při poskytování bezpečnostních služeb	01.07.2015
21	odběratel	OZP Management, s.r.o.	Rámcová smlouva o dočasném přidělení zaměstnanců	01.09.2008
22	odběratel	OZP Management s.r.o.	Rámcová smlouva o poskytování bezpečnostních služeb	09.03.2012
23	odběratel	OZP Management a.s.	Rámcová smlouva o spolupráci při poskytování úklidových a facility služeb	01.01.2016
24	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.09.2020
25	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.09.2020
26	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.02.2020
27	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.08.2021
28	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.08.2021

PŘÍLOHA Č.1 KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

Přehled smluv (dohod) uzavřených mezi propojenými osobami

Pořadí	Postavení společnosti Mark2 Corporation Czech a.s.	Společnost	Název smlouvy	Platnost smlouvy od
29	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.08.2021
30	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.08.2021
31	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.08.2021
32	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.10.2021
33	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.10.2021
34	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.10.2021
35	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.10.2021
36	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.10.2021
37	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.01.2021
38	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.12.2019
39	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.12.2019
40	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.12.2019
41	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.12.2019
42	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.10.2021
43	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.12.2021
44	odběratel	OZP Management a.s.	Nájemní smlouva	01.12.2021
45	partner	Mark2 Corporation Security Bulgaria	Smlouva o konsorciu (ČEZ Bulharsko)	14.08.2017
46	partner	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o konsorciu (ČEZ ostraha jaderných elektráren)	14.11.2017
47	partner	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o konsorciu (SÚRAO)	28.02.2020
48	dodavatel	Mark2 Corporation Solution s.r.o.	Smlouva o poskytování poradenských služeb	01.01.2018
49	dodavatel	M2C MFIX, s.r.o.	Smlouva o poskytnutí sídla	01.01.2020
50	dodavatel	M2C Consult a.s.	Smlouva o poskytnutí sídla	01.01.2020





ROZVAHA

ROZVAHA

K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

Číslo: 2 5 7 1 9 7 5 1

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Czech a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17

Praha 1 - Nové Město

110 00

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2020)
	AKTIVA CELKEM	001	578 370	-55 423	522 947	465 228
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	79 161	-54 310	24 851	28 898
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	19 252	-13 346	5 906	6 076
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	19 012	-13 346	5 666	6 076
B.I.2.1.	Software	007	19 012	-13 346	5 666	6 076
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	240		240	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	240		240	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	57 720	-40 954	16 766	20 626
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	0		0	927
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017	0		0	927
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	57 612	-40 954	16 658	19 603
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstительské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	108		108	96
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	108		108	96
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	2 189	-10	2 179	2 196
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	2 189	-10	2 179	2 196
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				
C.	Oběžná aktiva	037	475 727	-1 113	474 614	419 077
C.I.	Zásoby	038	4 823		4 823	4 025
C.I.1.	Materiál	039	1 960		1 960	2 129
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	2 444		2 444	1 656
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	419		419	240

Označ.	A K T I V A	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2020)
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043	419		419	240
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	400 569	-1 113	399 456	387 933
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	400		400	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	400		400	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	400		400	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	400 169	-1 113	399 056	387 933
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	369 139	-811	368 328	356 914
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	19 959		19 959	20 345
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	11 071	-302	10 769	10 674
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	3 994		3 994	4 225
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	4 051		4 051	4 093
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	108		108	99
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	2 918	-302	2 616	2 257
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	70 335		70 335	27 119
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	925		925	456
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	69 410		69 410	26 663
D.	Časové rozlišení aktiv	078	23 482		23 482	17 253
D.1.	Náklady příštích období	079	10 750		10 750	8 351
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081	12 732		12 732	8 902

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2020)
	PASIVA CELKEM	001	522 947	465 228
A.	Vlastní kapitál	002	108 839	116 235
A.I.	Základní kapitál	003	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál	004	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Řízení a kapitálové fondy	007	79	96
A.II.1.	Řízení	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	79	96
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011	79	96
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	014		
A.III.	Fondy ze zisku	015		
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	69 887	55 967
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	70 139	56 033
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	020	-252	-66
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	36 873	58 172
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	022		
B.+C.	Cizí zdroje	023	387 866	334 516
B.	Rezervy	024	10 360	5 859
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	027		
B.4.	Ostatní rezervy	028	10 360	5 859
C.	Závazky	029	377 506	328 657
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	30 933	28 296
C.I.1.	Vydané dluhopisy	031	16 000	16 000
C.I.1.1.	Výměnitelné dluhopisy	032	16 000	16 000
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	034		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	038		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	039		
C.I.8.	Odloužený daňový závazek	040	614	443
C.I.9.	Závazky - ostatní	041	14 319	11 853
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	044	14 319	11 853
C.II.	Krátkodobé závazky	045	346 573	300 361

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2020)
C.II.1.	Vydané dluhopisy	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	049	0	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	3 670	1 786
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	135 884	106 795
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	053	143 627	126 367
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	054		
C.II.8.	Závazky ostatní	055	63 392	65 413
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	056		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	38 353	33 178
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	15 660	14 632
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	2 070	11 937
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	5 585	3 546
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	1 724	2 120
C.III.	Časové rozlišení pasiv	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období	065		
D.	Časové rozlišení pasiv	066	26 242	14 477
D.1.	Výdaje příštích období	067	20 284	13 640
D.2.	Výnosy příštích období	068	5 958	837

Sestaveno dne: 28.6.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma: akciová společnost	
Účetní jednotky:	
Předmět podnikání: Činnosti soukromých bezpečnostních agentur Výroba počítačů a periferních zařízení	
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

otisk podacího razítka

K. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Od: 1.1.2021

Do: 31.12.2021

v tisících Kč

iČ

2

5

7

1

9

7

5

1

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Czech a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17
Praha 1 - Nové Město
110 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	1 942 798	1 892 797
II.	Tržby za prodej zboží	002	39 933	28 870
A.	Výkonová spotřeba	003	1 294 765	1 261 786
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	34 784	20 771
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	54 084	68 435
A.3.	Služby	006	1 205 897	1 172 580
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	-788	-266
C.	Aktivace (-)	008		
D.	Osobní náklady	009	623 280	574 954
D.1.	Mzdové náklady	010	478 851	442 512
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	144 429	132 442
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	131 036	120 304
D.2.2.	Ostatní náklady	013	13 393	12 138
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	10 157	7 729
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	10 582	7 662
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	10 582	7 662
E.1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	-425	67
III.	Ostatní provozní výnosy	020	9 854	7 667
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	826	216
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	1 141	518
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	7 887	6 933
F.	Ostatní provozní náklady	024	14 656	8 883
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	887	124
F.2.	Prodaný materiál	026	33	103
F.3.	Daně a poplatky	027	454	462
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	4 501	439
F.5.	Jiné provozní náklady	029	8 781	7 755
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	50 515	76 248
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		

31

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	97	102
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040	97	102
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	1 897	3 010
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	1 897	3 010
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	1 452	428
K.	Ostatní finanční náklady	047	2 211	1 041
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-2 559	-3 521
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	47 956	72 727
L.	Daň z příjmů	050	11 083	14 555
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	10 911	14 445
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	172	110
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	36 873	58 172
M.	Převod podílu na výsledek hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	36 873	58 172
*	Čistý obrát za účetní období = I + II + III + IV + V + VI + VII.	056	1 994 134	1 929 864

Sestaveno dne: 28.6.2022

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání: Činnosti soukromých bezpečnostních agentur

Výroba počítačů a periferních zařízení

Pozn.:

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka

Oldřich Rutar





PŘEHLED
O PENĚŽNÍCH
TOCÍCH

otisk podacího razítka

k.....**3 1 . 1 2 . 2 0 2 1**.....

Od: **1.1.2021** Do: **31.12.2021**

v tisících Kč

IC	2	5	7	1	9	7	5	1
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Mark2 Corporation Czech

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Vladislavova 1390/17

Praha 1 - Nové Město

110 00

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	27 119	10 261
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	47 956	72 727
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	16 772	10 807
A.1.1.	Odписы stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	10 582	7 662
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	4 501	439
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	61	-92
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	1 800	2 908
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009	-172	-110
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	64 728	83 534
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	39 427	-41 284
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-17 752	-26 906
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	57 977	-13 593
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-798	-785
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A* + A.2.)	016	104 155	42 250
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-1 897	-3 010
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	97	102
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019	-10 911	-14 445
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	021		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A** + A.3. + A.4. + A.5. + A.7.)	022	91 444	24 897
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Vydaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-6 535	-10 894
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	-61	92
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025		

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1 + B.2 + B.3)	026	-6 596	-10 802
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	2 637	2 835
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028	-44 269	-72
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033	-17	-5
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	034	-44 252	-67
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1 + C.2.)	035	-41 632	2 763
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	43 216	16 858
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	70 335	27 119

Sestaveno dne: 28.6.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma: akciová společnost	Oldřich Rutar
účetní jednotky:	
Předmět podnikání: Činnosti soukromých bezpečnostních agentur Výroba počítačů a periferních zařízení	
Pozn.:	



Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo	Skutečnost v účetním období	
		řádku	sledovaném	(Rok 2020)
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek	035	56 033	24 062
I.2.	Zvýšení	036	14 106	31 971
I.3.	Snížení	037		
I.4.	Konečný zůstatek	038	70 139	56 033
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek	039		
J.2.	Zvýšení	040		
J.3.	Snížení	041		
J.4.	Konečný zůstatek	042		
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
K.1.	Počáteční zůstatek	043	-66	-404
K.2.	Zvýšení	044	-186	
K.3.	Snížení	045		-338
K.4.	Konečný zůstatek	046	-252	-66
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.1.	Počáteční zůstatek	047	58 172	32 376
L.2.	Zvýšení	048	36 873	58 172
L.3.	Snížení	049	58 172	32 376
L.4.	Konečný zůstatek	050	36 873	58 172
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
M.1.	Počáteční zůstatek	051		
M.2.	Zvýšení	052		
M.3.	Snížení	053		
M.4.	Konečný zůstatek	054		
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	116 235	58 135
X.2.	Zvýšení	056	50 793	90 143
X.3.	Snížení	057	58 189	32 043
X.4.	Konečný zůstatek	058	108 839	116 235

Sešaveno dne: 28.6.2022		Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	akciová společnost	Oldřich Rutar 
Předmět podnikání:	Činnosti soukromých bezpečnostních agentur	
	Výroba počítačů a periferních zařízení	
Pozn.:		



P

PŘÍLOHA
ÚČETNÍ
ZÁVĚRKY

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

za účetní období od 1. 1. 2021 do 31.12.2021
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma:	Mark2 Corporation Czech a.s.
Sídlo:	Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ:	257 19 751
Právní forma:	akciová společnost
Předmět podnikání:	ostraha majetku a osob výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnost. zákona poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
Datum vzniku účetní jednotky:	14.prosince 1998
Rozvahový den:	31.12.2021
Okamžik předložení účetní závěrky: (den ukončení závěrkových prací)	28.06.2022
Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ:	velká
Podpisový záznam statutárního orgánu:	


.....
Oldřich Rutar
člen představenstva

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

Další předmět podnikání: Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu.

Způsob jednání: Společnost zastupuje člen představenstva samostatně.

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: členění na útvary

- 1. Generální ředitelství
 - 1.1. Marketingový útvar
 - 1.2. Personální útvar
 - 1.3. Obchodní útvar
 - 1.4. Provozní útvar
 - 1.5. Útvar vnitřní bezpečnosti
 - 1.6. Finanční útvar
 - 1.6.1. Pohledávky
 - 1.6.2. Finanční účetnictví
 - 1.6.3. Mzdové účetnictví
 - 1.6.4. Controlling
 - 1.6.5. Oddělení nákupu a služeb
 - 1.7. IT útvar

Představenstvo:

<u>Funkce</u>	<u>Jméno a příjmení</u>
Člen:	Oldřich Rutar

Dozorčí rada:

<u>Funkce</u>	<u>Jméno a příjmení</u>
Předseda	Mark2 Corporation Investment SE při výkonu funkce zastupuje JUDr. Matěj Bárta
Člen	Jana Zach
Člen	Roman Bašta

Prokura:	Šárka Fialová
----------	---------------

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky.

Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31.12.2021

Na základě novely ZoÚ a prováděcí vyhlášky k účtování podnikatelů, účinné k 1.1.2016 došlo ke změně vykazování některých položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty. Pro zajištění srovnatelnosti těchto položek s minulým účetním obdobím byly položky výkazů příslušně reklasifikovány, a to v souladu s Českým účetním standardem č.024.

Změny účetních metod a jejich dopady

Změna tvorby účetních opravných položek

Opravná položka u pohledávek se tvoří

- do 30 tis. Kč účetní jednotka nevytváří účetní opravné položky

- nad 30 tis. Kč vytváří účetní jednotka opravné položky po 180 dnech po splatnosti

Odchyłky od standardních účetních metod

– nebyly uplatněny

Opravy chyb minulých let

– nebyly uplatněny

Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

- skutečnost nenastala

Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

- skutečnost nenastala

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: 112: A 132: A

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob:

metodou váženého aritmetického průměru - vypočten: při každém příjmu x měsíčně

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob:

ano = jsou zahrnovány

	<u>Nakup.materiál</u>	<u>Nakup.zboží</u>
Doprava externí	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Doprava vlastní	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál
Clo a celní poplatky	ano	ano
Pojistné při dopravě k naskl.	ano: skut. x paušál	ano: skut. x paušál

Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Metoda vedení pro SU: 121: A 122: A 123: A 124: A
Oceněny v cenách na úrovni vynaložených vlastních nákladů (bez zahrnutí ziskové marže) a to:
u nedokončené výroby stavební: na úrovni vynaložených přímých nákladů a výsledovatelných nepřímých nákladů (vč. podílu výrobní režie)

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

- dle skutečných nákladů + nepřímých nákladů s tím spojené, které byly určeny na jednici daného majetku.

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu. Účetní a daňové odpisy se nerovnají.

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku	stává se DM při PC
Movité věci DM	nad 40.000,- Kč
Movité věci DDM	8.001,-Kč – 40.000,-Kč se rozděluje na dvě účetní období
Nehmotný DM	nad 60.000,-Kč
Nehmotný DDM	8.001,-Kč – 60.000,-Kč se rozděluje na dvě účetní období

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

Hmotný majetek	Limit pořizovací ceny
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper.evidence	do 8.000,- Kč vč.
Přímé zahrnutí do nákladů s násl. operativní evidencí	od 8.001,- Kč do 40.000,- Kč

Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Účetní jednotka eviduje opravné položky k následujícím aktivům:

Opravné položky k:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek-rozvahový den
- dlouhodobému majetku	10	0	0	10	0	0	10
- zásobám	0	0	0	0	0	0	0
- finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám - zákonné	736	240	130	846	216	251	811
- pohledávkám - ostatní	735	354	396	693	0	391	302
Celkem	1 481	594	526	1 549	216	642	1 123

Změna tvorby účetních opravných položek

Opravná položka u pohledávek se tvoří
- do 30 tis. Kč účetní jednotka nevytváří účetní opravné položky
- nad 30 tis. Kč vytváří účetní jednotka opravné položky po 180 dnech po splatnosti

Pohledávku, která je tvořena v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách § 8, 8a, 8b a 8c lze vytvořit opravnou položku až do výše 100% .

Jedná se o pohledávky, u kterých existuje pochybnost jejich zaplacení.

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kurzových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

Měna	kurz	Položky majetku a závazků
BGN	12,711 CZK/BGN	Obchodní pohledávky, závazky, úvěry pokladna, bankovní účty, přechodné a dohadné účty
EUR	24,860 CZK/EUR	
GBP	29,585 CZK/GBP	
HUF	6,734 CZK/100 HUF	
PLN	5,408 CZK/PLN	
RON	5,023 CZK/RON	
TRY	1,631 CZK/TRY	
USD	21,951 CZK/USD	

C: Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv		tis Kč			Za poslední účetní období	
Název a sídlo,	Podíl na zákl.kapitálu	Vlastní kapitál	Výsledek	Změna		
Právní forma, IČ	absolutní v Kč v % ZK		hospod.	ekv.přecenění		
Mark2 Corporation Consult	2.100.000 Kč - 100%	2.179.000 Kč	79 000 Kč			

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Pohledávky	582 tis.Kč
Závazky	0 tis. Kč

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

- žádný případ nenastal

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

- G.1 Dotace
- Účetní jednotka čerpala v roce 2021 tyto dotace:
- Společensky účelné pracovní místo (SÚPM)
 - Antivirus – podpora zaměstnanosti
 - Program na podporu provádění samoodběrových testů COVID-19

Rozpis rezerv

Účetní jednotka vytvořila rezervu na nevyčerpanou dovolenou ve výši 10 360 tis. Kč.

Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis.Kč)

Druh majetku	Doba nájmu v měsících	Původní výše závazku v tis. Kč	Zůstatek závazku v tis. Kč
Mycí stroje a traktorové sekačky	60	2 458	237
Drhnoucí stroje	60	3 616	422
Mycí stroje	60	1 458	194
Toyota Aygo	54	269	8

Mercedes Benz	54	1 939	323
Dacia Dokker	54	305	51
Elektrická nůž.plošina	60	449	67

Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

Účetní jednotka	Postavení v celku	Pohledávky v tis. Kč	Závazky v tis. Kč
M2C Investment	matka	48	93 500
M2C Solution	sestra	247	38 707
M2C Temporary	sestra	0	0
M2C Logistic	sestra	15 495	10 228
M2C Transport	sestra	190	1 060
M2C Consult	sestra	1	0
M2C FM	sestra	85	131
Consortium M2C	sestra	10	0
Consortium M2C 2021	sestra	8	0
M2C MFIX	sestra	0	0
M2C Slovakia	sestra	2 709	0
M2C Bulgaria	sestra	116	0
ABL Ozel	sestra	0	0
M2.CS	sestra	0	0
M2C FM Poland	sestra	283	0
M2C Security Solutions	sestra	97	0
M2C Netherlands	sestra	643	0
M2C Hungary	sestra	0	0
M2C Belgium	sestra	27	0
M2C Deutschland GmbH	sestra	0	0

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 1456

Oddíl II. Další informace

Konsolidované a přidružené účetní jednotky

(subjekty, ve kterých má účetní jednotka rozhodující nebo podstatný vliv - v tis. Kč)

Název, sídlo a IČ	Podíl na zákl.kapitálu		Výše VK	Výsledek hospodaření
	v tis. Kč	v %		
Mark2 Corporation Consult a.s. Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČO: 285 01 811	2100	100%	2179	79
Nadační fond M2C Foundation Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČO: 036 38 855	10	100%	10	

Mateřská společnost nejširší konsolidované skupiny (hlavní matka)

Název, sídlo a IČ	podíl na ZK	
	v Kč	v %
Mark2 Corporation Investment SE Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 IČ: 289 80 654	2.000.000,00	100%

Místo uložení konsolidované ÚZ: v sídle společnosti Mark2 Corporation Investment SE

Informace o vyměnitelných dluhopisech

Emise dluhopisu	Jmen. hodnota	Počet	Způsob splacení
18.12.2012	1,00	30.000.000 ks	převodem

Rozčlenění počtu zaměstnanců podle kategorií (rozpis k údají v bodě I.)

Kategorie zaměstnanců	Prům. přepočtený počet za období
Řídící pracovníci	157
Výkonní pracovníci	1 234
Administrativní pracovníci	65

Výše odměn přiznaných za účetní období členům řídících, kontrolních či správních orgánů

<u>Odměny vyplacené členům statutárních a dozorčích orgánů (úhrnné údaje v tis.Kč):</u>	
Představenstvo	0

Navrhované rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Jiný výsledek hospodaření minulých let (+zisk či -ztráta): -252 771,16 Kč

Disponibilní zisk (-ztráta) za účetní období: 2021 36 872 995,57,- Kč
Vyplacené zálohy na podíly na zisku ve výši: dle rozhodnutí valné hromady

Údaje k dlouhodobému majetku

Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v poř. cenách (tis. Kč)

Nehmotný majetek v tis. Kč

Číslo	Název	PS	Přírůstky	Úbytky	KS
013.100	Software 30-60 tis.	471	0	98	373
013.200	Software nad 60 tis.	18 309	1 048	719	18 638
019.100	Audiovizuální díla	238	0	238	0
Celkem		19 018	1 048	1 055	19 011

Hmotný majetek v tis. Kč

Číslo	Název	PS	Přírůstky	Úbytky	KS
021.100	Stavby	1 050	0	1 050	0
022.101	Nábytek a vybavení nad 40 tis	1 161	0	875	286
022.103	Výpočetní technika nad 40 tis	7 894	116	0	8 010
022.104	Stroje a zařízení nad 40 tis	26 611	1 106	547	27 170
022.105	Dopravní prostředky nad 40 tis	12 797	4 839	3 234	14 402
022.106	Technologická řešení nad 40 tis	5 834	87	476	5 445
022.201	Nábytek a vybavení 25-40 tis	294	0	215	79
022.203	Výpočetní technika 25-40 tis	1 450	0	154	1 296
022.204	Stroje a zařízení 25-40 tis	933	0	104	829
022.205	Dopravní prostředky 25-40 tis	66	0	0	66
022.206	Technologická řešení 25-40 tis	60	0	32	28
Celkem		58 150	6148	6 687	57 611

Finanční majetek v tis. Kč

Číslo	Název	PS	Přírůstky	Úbytky	KS
061....	Podíly ve společnostech	2 206	79	96	2189
066....	Půjčky a zápůjčky	0	0	0	0

Výše opravěk a opravných položek a změny za účetní období

Nehmotný majetek – stav opravěk v tis. Kč

Číslo	Název	PS	Přírůstky	Úbytky	KS
073.100	Software 30-60 tis.	471	0	98	373
073.200	Software nad 60 tis.	12 234	1 457	719	12 972
079.100	Audiovizuální díla	238	0	238	0
Celkem		12 943	1 457	1 055	13 345

Hmotný majetek – stav opravěk v tis. Kč

Číslo	Název	PS	Přírůstky	Úbytky	KS
081.100	Oprávky ke stavbám	123	927	1 050	0
082.101	Nábytek a vybavení nad 40 tis	1 070	55	875	250
082.103	Výpočetní technika nad 40 tis	4 331	1 723	0	6 054
082.104	Stroje a zařízení nad 40 tis	17 287	3 557	547	20 297
082.105	Dopravní prostředky nad 40 tis	7 059	3 164	3 234	6 989
082.106	Technologická řešení nad 40 tis	4 985	563	476	5 072
082.201	Nábytek a vybavení 25-40 tis	295	0	215	80
082.203	Výpočetní technika 25-40 tis	1 450	0	154	1 296
082.204	Stroje a zařízení 25-40 tis	899	28	104	823
082.205	Dopravní prostředky 25-40 tis	61	4	0	65
082.206	Technologická řešení 25-40 tis	60	0	32	28
Celkem		37 620	10 021	6 687	40 954

Finanční majetek – stav opravných položek v tis. Kč

Číslo	Název	PS	Přírůstky	Úbytky	KS
391.200	Půjčky a zápůjčky	0	0	0	0

Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

Rozpis bankovních úvěrů

Účetní jednotka využívá revolvingový a kontokorentní úvěr, ale k 31.12.2021 nemá žádný zůstatek.

Rozpis odložené daně z příjmů

	Účetní jednotka:						
	MARK2 Corporation CZECH a.s.						
	VÝPOČET ODLOŽENÉ DANĚ Z PRÍJMŮ ke dni			31.12.2021	(jinému)		
Řádek	Analýza stavu vybraných položek k rozvahovému dni	Účetní hodnota	Daňová hodnota	Zjištěný rozdíl	Závazek + Pohledávka -	Z +	Sazba
	Obsah položky	[Kč]	[Kč]	zahrn. do ZOD	Odložená daň OD [Kč]	P -	daně [%]
1a	DM: ÚZC - DZC (+ Záv., -Pohl.)	18 593 437	15 359 498	3 233 939	614 448		19
1h	Zákl stádn zvířat ÚZC - DZC (+Z, -P)	0	0	0	0		19
1c	Zl l oceň.rozdílu.godwillu ned. (+Z,-P)	0	0	0	0		19
2	Údpočet min.dan.ztrát: r.2014 a d.	xxxx	0	0	0	P -	19
3	Dodané závazky (§23/3/a/12 ZDP)	xxxx	0	0	0	P -	19
4	Bud.odečet N daňové (např. výzkum)	xxxx	0	0	0	P -	19
5a	Úč.opravné položky k pohledávkám		0	0	0	P -	19
5b	Opravné položky k zásobám	0	xxxx	0	0	P -	19
5c	Opravné položky k jiným aktivům	0	xxxx	0	0	P -	19
6	Rezervy nad rámec zákona o rez.		xxxx	0	0	P -	19
7a	Nezapl.úroky FO o úroky z prodlení		xxxx	0	0	P	19
7b	Neinkas. úroky z prodlení výnosové		xxxx	0	0	Z +	19
8	Nezapl. pojistné soc. a zdravotní	0	xxxx	0	0	P -	19
9	Nezaplacené DzNem., DzPřevNem	0	xxxx	0	0	P -	19
10	Jiné důvody pro odlož.daně	0	0	0	0		19
NS	NOVÝ STAV ODLOŽENÉ DANĚ	xxxx	xxxx		614 448	Kč	

Transakce se spřízněnou stranou

- viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (samostatná zpráva)

Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři

Většinový akcionář: Mark2 Corporation Investment SE – 100% vlastník

Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídících a dozorčích orgánů

Mgr. Stanislava Bártová – předseda dozorčí rady – vyplacené úroky z dluhopisů
JUDr. Matěj Bárta – vyplacené úroky z dluhopisů

Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: nepřímou metodou

Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.

Oddíl III. Doplňující informace pro velké účetní jednotky

16. Členění tržeb podle činností a zeměpisných trhů

Kategorie činnostiTržby tis.Kč

Tržby z prodeje služeb-FACILITY MANAGEMENT-1 982 464

Zeměpisný trhTržby tis.Kč

Název státu	Zkratka	Součet v tis. Kč
Bulharsko	BE	27
Belgie	BG	931
Německo	DE	79
Francie	FR	39
Velká Británie	GB	53
Irsko	IE	12
Nizozemí	NL	468
Polsko	PL	563
Rumunsko	RO	724
Slovensko	SK	7 545
USA	US	20 420
Celkový součet	x	30 861

17. Celkové odměny účtované auditorem

Odměna auditora za povinný audit312 tis.Kč



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO **AUDITORA**

o ověření účetní závěrky

společnosti

Mark2 Corporation Czech a.s.

**se sídlem Praha, Vladislavova 1390/17,
PSČ 11000**

za účetní období od 01.01.2021 - 31.12.2021.

Přílohy: Rozvaha
Výkaz zisku a ztrát
Příloha k účetní závěrce
Přehled o peněžních tocích
Přehled o změnách vlastního kapitálu

Praha 5 Zličín dne 30.6.2022

Lačnovská 377/8
155 21 Praha 5 – Zličín
Fax : 257 952 310

Mobil: 602 360 426
Tel. : 257 950 609
Účet KB č.ú. 195800410297/0100

IČO: 44350325
DIČ: CZ6404192366
Email: meierl@meierl.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: akcionáři společnosti Mark2 Corporation Czech a.s., se sídlem Praha, Vladislavova 1390/17, PSČ 11000, IČ 25719751.

Výrok auditora

*Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Mark2 Corporation Czech a.s.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k **31.12.2021**, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící **31.12.2021**, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.*

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Mark2 Corporation Czech a.s. k 31.12.2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

Praha 5 Zličín dne 30.6.2022

Ověření provedl auditor **Ing. František MEIERL**, Lačnovská 377/8, 155 21 **Praha 5 Zličín**, zapsaný v seznamu auditorů vedeném Komorou auditorů ČR pod poř. č. 1160.



Ing. František MEIERL
auditor ev. č. 1160

