

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(malá účetní jednotka)
ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2020		28218710

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

LUNAGAL REAL, s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Svojsíkova 1436/9
Praha 6
169 00

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	81 403		81 403	87 852
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3				
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	7	81 403		81 403	87 852
C.I.	Zásoby	8				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	9	48 250		48 250	46 790
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	10				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	11	48 250		48 250	46 790
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	29				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	12	33 153		33 153	41 062
C.IV.	Peněžní prostředky	13				
D.	Časové rozlišení aktiv	14				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	15	81 403	87 852
A.	Vlastní kapitál Součet A.I. až A.VI.	16	3 111	-355
A.I.	Základní kapitál	17	200	200
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	18		
A.III.	Fondy ze zisku	19		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20	-555	2 074
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	3 466	-2 629
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	22		
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	23	78 246	88 141
B.	Rezervy	24		
C.	Závazky Součet C.I. až C.III.	25	78 246	88 141
C.I.	Dlouhodobé závazky	26	10	21 000
C.II.	Krátkodobé závazky	27	78 236	67 141
C.III.	Časové rozlišení pasiv	30		
D.	Časové rozlišení pasiv	28	46	66

Sestaveno dne: 30.03.2021		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	Pozn.:	

PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2020

Název společnosti:	LUNAGAL REAL, s.r.o.
Sídlo:	Svojsíkova 1436/9, Břevnov, 169 00 Praha 6
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	282 18 710
Spisová značka:	C 133284 vedená u Městského soudu v Praze
Datum vzniku:	19. 1. 2008
Rozvahový den:	31. 12. 2020
Účetní období:	1. 1. 2020- 31. 12. 2020
Okamžik sestavení účetní závěrky:	30. 3. 2021

1. OBECNÉ ÚDAJE

Společnost LUNAGAL REAL, s.r.o. je malá účetní jednotka, která nemá povinnost ověření účetní závěrky auditorem. Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu je zpracována dle § 39 vyhlášky 500/2002 Sb., v platném znění. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Předmět podnikání:

- pronájem a půjčování věcí movitých
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců

Statutární orgán: Miroslav Navrátil - jednatel

2. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

2.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým hmotným resp. nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč. Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.

Společnost nevytvořila žádný dlouhodobý hmotný či nehmotný majetek vlastní činností. Reprodukční pořizovací cenou nebyl oceněn žádný dlouhodobý hmotný či nehmotný majetek.

2.2 Odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

Dlouhodobý majetek je odpisován dle předpokládané doby životnosti a opotřebení majetku.

2.3 Krátkodobý finanční majetek

Společnost eviduje peněžní prostředky na bankovním účtu a v pokladně.

Cenné papíry a majetkové účasti se při nákupu oceňují pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny cenného papíru a podílu jsou přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize makléřům, poradcům a burzám. Změny reálných hodnot u cenných papírů, které jsou drženy za účelem provádění transakcí na veřejném trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů na veřejném trhu v krátkodobém horizontu, se k datu sestavení účetní závěrky účtují jako finanční náklad nebo finanční výnos. Za reálnou hodnotu se považuje částka dosažená při obchodování na burze či jiném obdobném trhu.

2.4 Zásoby

Společnost neeviduje ve svém účetnictví žádné zásoby.

2.5 Pohledávky

Společnost oceňuje pohledávky při jejich vzniku jmenovitou hodnotou. Opravné položky nebyly tvořeny.

2.6 Rezervy

Společnost nevytvářela v uplynulém účetním období rezervy.

2.7 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány pevným kurzem stanoveným jako kurz České národní banky platný k prvnímu dni účetního období.

Majetek a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kurzové rozdíly jsou proúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

2.8 Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Žádný.

2.9 Daně

Pro účely výpočtu daňových odpisů dlouhodobého majetku je použita rovnoměrná metoda.

2.10 Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

K žádným změnám nedošlo.

2.11 Průměrný přepočtený počet zaměstnanců

Společnost k rozvahovému dni neměla žádného zaměstnance.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Společnost neeviduje žádné pohledávky ani závazky po splatnosti, žádné pohledávky a závazky s dobou splatnosti delší než 5 let, žádný závazek, který je krytý podle zástavního práva nebo zajištěný jiným způsobem.

Dle rozhodnutí valné hromady byla ztráta roku 2019 ve výši -2.629 tis. Kč uhrazena z nerozděleného zisku minulých let. Ze zbývajících nerozděleného zisku minulých let ve výši 1.006 tis. Kč byla dále částečně uhrazena dosud neuhrazená ztráta minulých let.

4. ZÁVAZKY NEUVEDENÉ V ÚČETNICTVÍ

Soudní spory

K datu sestavení účetní závěrky se společnost neúčastnila žádného soudního sporu, jehož rozhodnutí by mělo podstatný dopad na společnost.

Ručení třetím osobám

Nebylo poskytnuto.

5. UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Nenastaly žádné významné události, které by měly dopad na vypovídací schopnost této účetní závěrky.

Podpis statutárního orgánu:

funkce jednatel
jméno Miroslav Navrátil

podpis

