

ROZVAHA

k **3 1 . 1 2 . 2 0 1 4**

Od: **1.1.2014** Do: **31.12.2014**

v tisících K

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | 2 | 7 | 4 | 7 | 4 | 9 | 0 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název ú etní jednotky

L.L.S.F

družstvo

Sídlo nebo bydlišt ú etní jednotky
a místo podnikání, liš-li se od bydlišt

Pernerova 441

Pardubice

530 02

| Ozna . | AKTIVA | islo ádku | B žné ú etní období | | | Minulé období | |
|----------|--|-----------------------------------|---------------------|--------------|------------|------------------|--------------|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto (Rok 2013) | |
| | AKTIVA CELKEM | A.+B.+C.+D.I. | 001 | 3 352 | -83 | 3 269 | 2 588 |
| A. | Pohledávky za upsaný základní kapitál | ú ty 353 | 002 | | | | |
| B. | Dlouhodobý majetek | B.I+...+B.III | 003 | 1 200 | -83 | 1 117 | 1 467 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek | B.I.1+B.I.2+B.I.3+B.I.4 | 004 | | | | |
| B.I.1. | Z izovací výdaje | ú ty 011, (-)071, (-)091AÚ | 005 | | | | |
| B.I.2. | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje | ú ty 012, (-)072, (-)091AÚ | 006 | | | | |
| B.I.3. | Software | ú ty 013, (-)073, (-)091AÚ | 007 | | | | |
| B.I.4. | Ocenitelná práva | ú ty 014, (-)074, (-)091AÚ | 008 | | | | |
| B.I.5. | Goodwill | ú ty (+/-)015, (+/-)075, (-)091AÚ | 009 | | | | |
| B.I.6. | Jiný dlouhodobý nehmotný majetek | ú ty 019AÚ, (-)079, (-)091AÚ | 010 | | | | |
| B.I.7. | Nedokon ený dlouhodobý nehmotný majetek | ú ty 041, (-)093 | 011 | | | | |
| B.I.8. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | ú ty 051, (-)095AÚ | 012 | | | | |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek | B.II.1+...+B.II.x | 013 | 1 200 | -83 | 1 117 | 1 467 |
| B.II.1. | Pozemky | ú ty 031, (-)092AÚ | 014 | | | | |
| B.II.2. | Stavby | ú ty 021, (-)081, (-)092AÚ | 015 | | | | |
| B.II.3. | Samostatné hmotné movité v ci a soubory hmotných movitých v ci | ú ty 022, (-)082, (-)092AÚ | 016 | | | | |
| B.II.4. | P stitelské celky trvalých porost | ú ty 025, (-)085, (-)092AÚ | 017 | | | | |
| B.II.5. | Dosp lá zví ata a jejich skupiny | ú ty 026, (-)086, (-)092AÚ | 018 | | | | |
| B.II.6. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | ú ty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ | 019 | | | | |
| B.II.7. | Nedokon ený dlouhodobý hmotný majetek | ú ty 042, (-)094 | 020 | | | | |
| B.II.8. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | ú ty 052, (-)095AÚ | 021 | | | | |
| B.II.9. | Oce ovací rozdíl k nabytému majetku | ú ty (+/-)097, (+/-)098 | 022 | | | | |
| B.III. | Dlouhodobý finan ní majetek | B.III.1+...+B.III.x | 023 | | | | |
| B.III.1. | Podíly - ovládaná osoba | ú ty 061, (-)096AÚ | 024 | | | | |
| B.III.2. | Podíly v ú etních jednotkách pod podstatným vlivem | ú ty 062, (-)096AÚ | 025 | | | | |
| B.III.3. | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | ú ty 063, 065, (-)096AÚ | 026 | | | | |
| B.III.4. | Záp j ky a ú v ry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv | ú ty 066, (-)096AÚ | 027 | | | | |
| B.III.5. | Jiný dlouhodobý finan ní majetek | ú ty 067, 069, (-)096AÚ | 028 | | | | |
| B.III.6. | Po izovaný dlouhodobý finan ní majetek | ú ty 043, (-)096AÚ | 029 | | | | |
| B.III.7. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finan ní majetek | ú ty 053, (-)095AÚ | 030 | | | | |
| C. | Ob žná aktiva | C.I.+C.II.+C.III.+C.IV. | 031 | 2 150 | | 2 150 | 1 120 |
| C.I. | Zásoby | C.I.1+...+C.I.x | 032 | | | | |
| C.I.1. | Materiál | ú ty 111, 112, 119, (-)191 | 033 | | | | |
| C.I.2. | Nedokon ená výroba a polotovary | ú ty 121, 122, (-)192, (-)193 | 034 | | | | |
| C.I.3. | Výrobky | ú ty 123, (-)194 | 035 | | | | |

| Ozna . | A K T I V A | islo ádku | B žné ú etní období | | | Minulé období |
|----------|--|-----------|---------------------|---------|--------------|------------------|
| | | | Brutto | Korekce | Netto | Netto (Rok 2013) |
| C.I.4. | mladá a ostatní zví ata a jejich skupiny ú ty 124, (-)195 | 036 | | | | |
| C.I.5. | Zboží ú ty 131, 132, 139, (-)196 | 037 | | | | |
| C.I.6. | Poskytnuté zálohy na zásoby ú ty 118, 128, 138, (-)197, (-)198, (-)199, 314AÚ, (-)391AÚ | 038 | | | | |
| C.II. | Dlouhodobé pohledávky C.II.1+...+C.II.x | 039 | | | | |
| C.II.1. | Pohledávky z obchodních vztah ú ty 311AÚ, 312AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ | 040 | | | | |
| C.II.2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba ú ty 351AÚ, (-)391AÚ | 041 | | | | |
| C.II.3. | Pohledávky - podstatný vliv ú ty 352AÚ, (-)391AÚ | 042 | | | | |
| C.II.4. | Pohledávky za spolé níky ú ty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ | 043 | | | | |
| C.II.5. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy ú ty 314AÚ, (-)391 | 044 | | | | |
| C.II.6. | Dohadné ú ty aktivní ú ty 388AÚ | 045 | | | | |
| C.II.7. | Jiné pohledávky ú ty 335AÚ, 371AÚ, 373AÚ, 374AÚ, 375AÚ, 376AÚ, 378AÚ, (-)391AÚ | 046 | | | | |
| C.II.8. | Odložená da ová pohledávka ú ty 481AÚ | 047 | | | | |
| C.III. | Krátkodobé pohledávky C.III.1+...+C.III.x | 048 | 1 032 | | 1 032 | 1 004 |
| C.III.1. | Pohledávky z obchodních vztah ú ty 311AÚ, 312AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ | 049 | | | | |
| C.III.2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba ú ty 351AÚ, (-)391AÚ | 050 | | | | |
| C.III.3. | Pohledávky - podstatný vliv ú ty 352AÚ, (-)391AÚ | 051 | | | | |
| C.III.4. | Pohledávky za spolé níky ú ty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, 398AÚ, (-)391AÚ | 052 | | | | |
| C.III.5. | Sociální zabezpe ení a zdravotní pojišt ní ú ty 336, (-)391AÚ | 053 | | | | |
| C.III.6. | Stát - da ové pohledávky ú ty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ | 054 | | | | |
| C.III.7. | Krátkodobé poskytnuté zálohy ú ty 314AÚ, (-)391 | 055 | | | | |
| C.III.8. | Dohadné ú ty aktivní ú ty 388AÚ, 318AÚ | 056 | | | | |
| C.III.9. | Jiné pohledávky ú ty 335AÚ, 371AÚ, 373AÚ, 374AÚ, 375AÚ, 376AÚ, 378AÚ, (-)391AÚ | 057 | | | | |
| C.IV. | Krátkodobý finan ní majetek C.IV.1+...+C.IV.x | 058 | 1 118 | | 1 118 | 116 |
| C.IV.1. | Peníze ú ty 211, 213, 261 | 059 | | | | |
| C.IV.2. | Ú ty v bankách ú ty 221AÚ, 261 | 060 | | | | |
| C.IV.3. | Krátkodobé cenné papíry a podíly ú ty 251, 253, 256, 257 | 061 | | | | |
| C.IV.4. | Po izovaný krátkodobý finan ní majetek ú ty 259, (-)291AÚ | 062 | | | | |
| D.I. | asové rozlišení D.I.1+...+D.I.x | 063 | 2 | | 2 | 1 |
| D.I.1. | Náklady p íštích období ú ty 381 | 064 | | | | |
| D.I.2. | Komplexní náklady p íštích období ú ty 382 | 065 | | | | |
| D.I.3. | P íjmy p íštích období ú ty 385 | 066 | | | | |

| Ozna . | P A S I V A | islo ádku | B žné ú etní období | Minulé období |
|----------|--|--|---------------------|------------------|
| | | | Netto | Netto (Rok 2013) |
| | PASIVA CELKEM | A.+B.+C. 001 | 3 269 | 2 588 |
| A. | Vlastní kapitál | A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.1+A.V.2 002 | 1 402 | 1 210 |
| A.I. | Základní kapitál | A.I.1+...+A.I.x 003 | 2 250 | 2 250 |
| A.I.1. | Základní kapitál | ú ty 411 nebo 491 004 | | |
| A.I.2. | Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-) | ú ty (-)252 005 | | |
| A.I.3. | Zm ny základního kapitálu | ú ty (+/-)419 006 | | |
| A.II. | Kapitálové fondy | A.II.1+...+A.II.x 007 | | |
| A.II.1. | Ážio | ú ty 412 008 | | |
| A.II.2. | Ostatní kapitálové fondy | ú ty 413 009 | | |
| A.II.3. | Oce ovací rozdíly z p ecen ní majetku a závazk | ú ty (+/-)414 010 | | |
| A.II.4. | Oce ovací rozdíly z p ecen ní p i p em nách obchodních korporací | ú ty (+/-)418 011 | | |
| A.II.5. | Rozdíly z p em n obchodních korporací | ú ty 417 012 | | |
| A.II.6. | Rozdíly z ocen ní p i p em nách obchodních korporací | ú ty 416 013 | | |
| A.III. | Fondy ze zisku | A.III.1+...+A.III.x 014 | | |
| A.III.1. | Rezervní fond | ú ty 421, 422 015 | | |
| A.III.2. | Statutární a ostatní fondy | ú ty 423, 424 016 | | |
| A.IV. | Výsledek hospoda ení minulých let | A.IV.1+...+A.IV.x 017 | -1 040 | -658 |
| A.IV.1. | Nerozd lený zisk minulých let | ú ty 428 018 | | |
| A.IV.2. | Neuhrazená ztráta minulých let | ú ty (-)429 019 | | |
| A.IV.3. | Jiný výsledek hospoda ení minulých let | ú ty 426 020 | | |
| A.V.1 | Výsledek hospoda ení b žného ú etního období (+/-) | Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-A.V.2 021 | 192 | -382 |
| A.V.2 | Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku (-) | 021a | | |
| B. | Cizí zdroje | B.I.+B.II.+B.III.+B.IV. 022 | 1 867 | 1 378 |
| B.I. | Rezervy | B.I.1+...+B.I.x 023 | | |
| B.I.1. | Rezervy podle zvláštních právních p edpis | ú ty 451 024 | | |
| B.I.2. | Rezerva na d chody a podobné závazky | ú ty 459AÚ 025 | | |
| B.I.3. | Rezerva na da z p íjm | ú ty 453 026 | | |
| B.I.4. | Ostatní rezervy | ú ty 459AÚ 027 | | |
| B.II. | Dlouhodobé závazky | B.II.1+...+B.II.x 028 | 832 | 240 |
| B.II.1. | Závazky z obchodních vztah | ú ty 478AÚ, 479AÚ 029 | | |
| B.II.2. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | ú ty 471AÚ 030 | | |
| B.II.3. | Závazky - podstatný vliv | ú ty 472AÚ 031 | | |
| B.II.4. | Závazky ke spole ník m | ú ty 364 AÚ, 365AÚ, 366 AÚ, 367AÚ, 368AÚ, 032 | | |
| B.II.5. | Dlouhodobé p íjaté zálohy | ú ty 475AÚ 033 | | |
| B.II.6. | Vydané dluhopisy | ú ty 473AÚ, (-)255AÚ 034 | | |
| B.II.7. | Dlouhodobé sm nky k úhrad | ú ty 478AÚ 035 | | |
| B.II.8. | Dohadné ú ty pasivní | ú ty 389AÚ 036 | | |
| B.II.9. | Jiné závazky | ú ty 372AÚ, 373AÚ, 377AÚ, 379AÚ, 474AÚ, 479AÚ, 037 | | |
| B.II.10. | Odložený da ový závazek | ú ty 481AÚ 038 | | |
| B.III. | Krátkodobé závazky | B.III.1+...+B.III.x 039 | 981 | 987 |
| B.III.1. | Závazky z obchodních vztah | ú ty 321AÚ, 322, 325, 478AÚ, 479AÚ 040 | | |
| B.III.2. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | ú ty 361, 471AÚ 041 | | |
| B.III.3. | Závazky - podstatný vliv | ú ty 362, 472AÚ 042 | | |
| B.III.4. | Závazky ke spole ník m | ú ty 364AÚ, 365AÚ, 366, 367AÚ, 368AÚ, 398AÚ 043 | | |
| B.III.5. | Závazky k zam stnanc m | ú ty 331, 333, 479AÚ 044 | | |

| Ozna . | P A S I V A | íslo ádku | B žné ú etní období | Minulé období | |
|-----------|---|---|---------------------|------------------|------------|
| | | | Netto | Netto (Rok 2013) | |
| B.III.6. | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | ú ty 336AÚ, 479AÚ | 045 | | |
| B.III.7. | Stát - da ové závazky a dotace | ú ty 341, 342, 343, 345, 346, 347 | 046 | | |
| B.III.8. | Krátkodobé přijaté zálohy | ú ty 324, 475AÚ | 047 | | |
| B.III.9. | Vydané dluhopisy | ú ty 241, 473AÚ, (-)255 | 048 | | |
| B.III.10. | Dohadné ú ty pasivní | ú ty 389AÚ | 049 | | |
| B.III.11. | Jiné závazky | ú ty 372AÚ, 373AÚ, 377AÚ, 379AÚ, 474AÚ, 479AÚ | 050 | | |
| B.IV. | Bankovní úvěry a výpomoci | B.IV.1+...+B.IV.x | 051 | 54 | 151 |
| B.IV.1. | Bankovní úvěry dlouhodobé | ú ty 461AÚ | 052 | | |
| B.IV.2. | Krátkodobé bankovní úvěry | ú ty 221AÚ, 231, 232AÚ, 461AÚ | 053 | | |
| B.IV.3. | Krátkodobé finanční výpomoci | ú ty 249 | 054 | | |
| C.I. | asové rozlišení | C.I.1+...+C.I.x | 055 | | |
| C.I.1. | Výdaje p íšších období | ú ty 383 | 056 | | |
| C.I.2. | Výnosy p íšších období | ú ty 384 | 057 | | |

| | |
|--|--|
| Sestaveno dne: 10.6.2015 | Podpisový záznam fyzické osoby, která je ú etní jednotkou nebo statutárního orgánu ú etní jednotky, poznámka |
| Právní forma ú etní jednotky: | |
| Podmínky podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí | |
| Pozn.: | |

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Od: 1.1.2014 Do: 31.12.2014

v tisících K

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | 2 | 7 | 4 | 7 | 4 | 9 | 0 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název ú etní jednotky

L.L.S.F

družstvo

Sídlo nebo bydlišt ú etní jednotky
a místo podnikání, liš-li se od bydlišt

Pernerova 441

Pardubice

530 02

| Ozna . | VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY | íslo ádku | Skute nost v ú etním období | |
|--------|--|-----------|-----------------------------|-------------|
| | | | sledovaném | (Rok 2013) |
| I. | Tržby za prodej zboží ú ty 604 | 001 | | |
| A. | Náklady vynaložené na prodané zboží ú ty 504 | 002 | | |
| + | Obchodní marže I.-A. | 003 | | |
| II. | Výkony II.1+II.2.+II.3.+II.x. | 004 | 31 | |
| II.1. | Tržby za prodej vlastních výrobk a služeb ú ty 601, 602 | 005 | | |
| II.2. | Zm na stavu zásob vlastní innosti ú ty 611, 612, 613, 614 | 006 | | |
| II.3. | Aktivace ú ty 621, 622, 623, 624 | 007 | | |
| B. | Výkonová spot eba B.1.+...+B.x. | 008 | 61 | 175 |
| B.1. | Spot eba materiálu a energie ú ty 501, 502, 503 | 009 | | |
| B.2. | Služby ú ty 511, 512, 513, 518 | 010 | | |
| + | P idaná hodnota I.-A.+II.-B. | 011 | -30 | -175 |
| C. | Osobní náklady sou et C.1.+...+C.x. | 012 | | |
| C.1. | Mzdové náklady ú ty 521, 522 | 013 | | |
| C.2. | Odm ny len m orgán obchodní korporace ú ty 523 | 014 | | |
| C.3. | Náklady na sociální zabezpe ení a zdravotní pojišt ní ú ty 524, 525, 526 | 015 | | |
| C.4. | Sociální náklady ú ty 527, 528 | 016 | | |
| D. | Dan a poplatky ú ty 531, 532, 538 | 017 | 30 | 39 |
| E. | Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku ú ty 551, 557 | 018 | 83 | |
| III. | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu III.1.+...+III.x. | 019 | 633 | |
| III.1. | Tržby z prodeje dlouhodobého majetku ú ty 641 | 020 | | |
| III.2. | Tržby z prodeje materiálu ú ty 642 | 021 | | |
| F. | Z statková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu F.1.+...+F.x. | 022 | 328 | 179 |
| F.1. | Z statková cena prodaného dlouhodobého majetku ú ty 541 | 023 | | |
| F.2. | Prodaný materiál ú ty 542 | 024 | | |
| G. | Zm na stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních náklad, p ístích období ú ty (+/-)552, (+/-)554, (+/-)555, (+/-)558, (+/-)559 | 025 | | |
| IV. | Ostatní provozní výnosy ú ty 644, 646, 648 | 026 | 124 | 97 |
| H. | Ostatní provozní náklady ú ty 543, 544, 545, 546, 548, 549 | 027 | 30 | 35 |
| V. | P evod provozních výnos ú ty (-)697 | 028 | | |
| I. | P evod provozních náklad ú ty (-)597 | 029 | | |
| * | * Provozní výsledek hospoda ení P idaná hodnota+III.+IV.+V.-C-D-E-F-G-H-I | 030 | 256 | -331 |
| VI. | Tržby z prodeje cenných papír a podíl | 031 | | |
| J. | J. Prodané cenné papíry a podíly ú ty 561 | 032 | | |
| VII. | Výnosy z dlouhodobého finan ního majetku VII.1.+...+VII.x. | 033 | | |
| VII.1. | Výnosy z podíl v ovládaných a ízených osobách a v ú etních jednotkách pod podstatným vlivem ú ty 665AÚ | 034 | | |
| VII.2. | Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papír a podíl ú ty 665AÚ | 035 | | |

| Označení | VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY | číslo řádku | Skutečnost v účetním období | |
|----------|---|-------------|-----------------------------|-------------|
| | | | sledovaném | (Rok 2013) |
| VII.3. | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku účetní položky 665AÚ | 036 | | |
| VIII. | Výnosy z krátkodobého finančního majetku účetní položky 666 | 037 | | |
| K | Náklady z finančního majetku účetní položky 566 | 038 | | |
| IX. | Výnosy z ocenění cenných papírů a derivátů účetní položky 664, 667AÚ | 039 | | |
| L. | Náklady z ocenění cenných papírů a derivátů účetní položky 564, 567AÚ | 040 | | |
| M. | Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti účetní položky (+/-)574, (+/-)579 | 041 | | |
| X. | Výnosové úroky účetní položky 662 | 042 | | |
| N. | Nákladové úroky účetní položky 562 | 043 | 64 | 51 |
| XI. | Ostatní finanční výnosy účetní položky 663, 667AÚ, 668 | 044 | | |
| O. | Ostatní finanční náklady účetní položky 563, 567AÚ, 568, 569 | 045 | | |
| XII. | Provozovní výnosy účetní položky (-)698 | 046 | | |
| P. | Provozovní náklady účetní položky (-)598 | 047 | | |
| * | Finanční výsledek hospodaření VI.+VII.+VIII.+IX.+X.+XI.+XII.-J.-K.-L.-M.-N.-O.-P. | 048 | -64 | -51 |
| Q. | Daň z příjmu za běžnou činnost Q.1.+...+Q.x. | 049 | | |
| Q.1. | splatná účetní položky 591, 595 | 050 | | |
| Q.2. | odložená účetní položky (+/-)592 | 051 | | |
| ** | Výsledek hospodaření za běžnou činnost * + * - Q. | 052 | 192 | -382 |
| XIII. | Mimořádné výnosy účetní položky 681, 688 | 053 | | |
| R. | Mimořádné náklady účetní položky 581, 582, (+/-)584, (+/-)588, (+/-)589 | 054 | | |
| S. | Daň z příjmu z mimořádné činnosti S.1.+...+S.x. | 055 | | |
| S.1. | splatná účetní položky 593 | 056 | | |
| S.2. | odložená účetní položky (+/-) 594 | 057 | | |
| * | Mimořádný výsledek hospodaření XIII. - R. - S. | 058 | | |
| T. | Provozovní podíl na výsledku hospodaření společnosti (+/-) účetní položky (+/-) 596 | 059 | | |
| *** | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** + * - T | 060 | 192 | -382 |
| **** | Výsledek hospodaření po zdanění * + * + XIII. - R. | 061 | 192 | -382 |

| | |
|--|--|
| Sestaveno dne: 10.6.2015 | Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka |
| Právní forma družstvo účetní jednotky: | |
| Podmínky podnikání: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí | |
| Pozn.: | |