



*Ing. Jaroslav Němec, auditor*

*č. oprávnění auditora 0238 vydané Komorou auditorů ČR  
Praha 4, Jilovská 1165/65, PSČ 142 00*

# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

## **o ověření účetní závěrky společnosti**

# **KARSIT FINANCE, s.r.o.**

## **k 31. prosinci 2020**

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

### **Příjemce:**

Společník  
KARSIT FINANCE, s.r.o.  
Sídlo: Jaromírova 91, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř  
IČ: 252 59 059

### **Výrok auditora**

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti KARSIT FINANCE, s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti KARSIT FINANCE, s.r.o. k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2020 v souladu s českými účetními předpisy.

### **Základ pro výrok**

Audit jsme provedli dle požadavku ustanovení §12 odst. 1 zákona č. 125/2008, o přeměnách obchodních společností a družstev a v souladu se standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### **Odpovědnost Společnosti za účetní závěrku**

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.



### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



Ing. Jaroslav Němec, auditor  
oprávnění auditora č. 0238  
Jilovská 1165, 142 00 Praha 4

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 10. 10. 2021



Ing. Jaroslav Němec  
číslo oprávnění auditora 0238

Přílohy:

- 1) Rozvaha v plném rozsahu (3 strany)
- 2) Výkaz zisku a ztráty, druhové členění v plném rozsahu (1 strana)
- 3) Příloha k účetní závěrce (6 stran)

Zpráva je vyhotovena ve třech výtiscích:  
2x pro KARSIT FINANCE, s.r.o.  
1x pro auditora

Ing. Jaroslav Němec  
mobil: 721948654  
e.mail: [j.nemec.kacr@seznam.cz](mailto:j.nemec.kacr@seznam.cz)



**ROZVAHA**  
v plném rozsahu

k datu  
31.12.2020  
(v tisících Kč)



Karsit FINANCE, s.r.o.  
IČO 25259059

Jaromírova 91  
551 01 Jaroměř

		31.12.2020			31.12.2019
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>414 379</b>		<b>414 379</b>	<b>388 113</b>
<b>A.</b>	<b>Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>				
<b>B.</b>	<b>Dlouhodobý majetek</b>	<b>301 540</b>		<b>301 540</b>	<b>351 532</b>
<i>B.I.</i>	<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>				
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
B.I.2.	Ocenitelná práva				
B.I.2.1.	Software				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva				
B.I.3.	Goodwill				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.	<i>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
<i>B.II</i>	<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>				
B.II.1.	Pozemky a stavby				
B.II.1.1.	Pozemky				
B.II.1.2.	Stavby				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory				
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.	<i>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</i>				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek				
<i>B.III</i>	<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	<b>301 540</b>		<b>301 540</b>	<b>351 532</b>
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	271 540		271 540	321 532
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	30 000		30 000	30 000
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>112 247</b>		<b>112 247</b>	<b>35 703</b>
<i>C.I</i>	<i>Zásoby</i>				
C.I.1.	Materiál				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary				
C.I.3.	Výrobky a zboží				
C.I.3.1.	Výrobky				
C.I.3.2.	Zboží				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
<i>C.II</i>	<i>Pohledávky</i>	<b>20 014</b>		<b>20 014</b>	<b>27 780</b>
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů				



C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba			
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv			
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka			
C.II.1.5.	<i>Pohledávky - ostatní</i>			
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky			
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy			
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní			
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky			
<b>C.II.2.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>20 014</b>	<b>20 014</b>	<b>27 780</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů			
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba			
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv			
C.II.2.4.	<i>Pohledávky - ostatní</i>	<b>20 014</b>	<b>20 014</b>	<b>27 780</b>
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky			
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění			
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	14	14	-2 220
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy			
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní			
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	20 000	20 000	30 000
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>			
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba			
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek			
<b>C.IV.</b>	<b>Peněžní prostředky</b>	<b>92 233</b>	<b>92 233</b>	<b>7 923</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně			
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	92 233	92 233	7 923
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>592</b>	<b>592</b>	<b>878</b>
D.1.	Naklady příštích období			
D.2.	Komplexní naklady příštích období			
D.3.	Příjmy příštích období	592	592	878

		31.12.2020	31.12.2019
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>414 379</b>	<b>388 113</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>129 232</b>	<b>172 911</b>
<i>A.1.</i>	<i>Základní kapitál</i>	<b>100</b>	<b>100</b>
A.1.1.	Základní kapitál	100	100
A.1.2.	Vlastní podíly (-)		
A.1.3.	Změny základního kapitálu		
<i>A. II.</i>	<i>Ažio a kapitálové fondy</i>	<b>88 208</b>	<b>141 208</b>
A. II.1.	Ažio		
A. II.2.	Kapitálové fondy	88 208	141 208
A. II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	88 208	141 208
A. II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
A. II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
A. II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
<i>A. III.</i>	<i>Fondy ze zisku</i>	<b>10</b>	<b>10</b>
A. III.1.	Ostatní rezervní fondy	10	10
A. III.2.	Statutární a ostatní fondy		
<i>A. IV.</i>	<i>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</i>	<b>31 592</b>	<b>16 986</b>
A. IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	31 592	16 986
A. IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
A. IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
<i>A. V.</i>	<i>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</i>	<b>9 322</b>	<b>14 607</b>
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>284 667</b>	<b>214 720</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>		
B. I.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B. II.	Rezerva na daň z příjmů		
B. III.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
B. IV.	Ostatní rezervy		
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>284 667</b>	<b>214 720</b>
<i>C. I.</i>	<i>Dlouhodobé závazky</i>	<b>214 644</b>	<b>214 644</b>
C. I.1.	Vydané dluhopisy	214 644	214 644
C. I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	214 644	214 644
C. I.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C. I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C. I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C. I.4.	Závazky z obchodních vztahů		
C. I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C. I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C. I.7.	Závazky - podstatný vliv		
C. I.8.	Odložený daňový závazek		
C. I.9.	Závazky - ostatní		
C. I.9.1.	Závazky ke společníkům		
C. I.9.2.	Dohadné účty pasivní		
C. I.9.3.	Jiné závazky		
<i>C. II.</i>	<i>Krátkodobé závazky</i>	<b>70 023</b>	<b>76</b>
C. II.1.	Vydané dluhopisy		
C. II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C. II.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C. II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C. II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		
C. II.4.	Závazky z obchodních vztahů	4	45
C. II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
C. II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	70 020	31
C. II.7.	Závazky - podstatný vliv		
C. II.8.	Závazky ostatní		
C. II.8.1.	Závazky ke společníkům		
C. II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C. II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		
C. II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		
C. II.8.5.	Stat - daňové závazky a dotace		
C. II.8.6.	Dohadné účty pasivní		
C. II.8.7.	Jiné závazky		
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>480</b>	<b>482</b>
D.1.	Vydaje příštích období	480	482
D.2.	Výnosy příštích období		



**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
v druhovém členění

Karsit FINANCE, s.r.o.  
IČO 25259059

období končící k  
31.12.2020  
(v tisících Kč)

Jaromírova 91  
551 01 Jaroměř

		31.12.2020	31.12.2019
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb		
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonova spotřeba	73	156
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie		
A.3.	Služby	73	156
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		
C.	Aktivace (-)		
D.	Osobní náklady		
D.1.	Mzdové náklady		
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		
D.2.2.	Ostatní náklady		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti		
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy		
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy		
F.	Ostatní provozní náklady	1	24
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		
F.3.	Daně a poplatky	1	24
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		
F.5.	Jiné provozní náklady		
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-75</b>	<b>-180</b>
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	28 778	34 932
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	28 778	34 932
J.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17 181	17 171
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	17 181	17 171
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy		454
K.	Ostatní finanční náklady	15	
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>11 583</b>	<b>18 214</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>11 508</b>	<b>18 034</b>
L.	Daň z příjmů	2 187	3 427
L.1.	Daň z příjmů splatná	2 187	3 427
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>9 322</b>	<b>14 607</b>
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>9 322</b>	<b>14 607</b>
*	Čistý obrát za účetní období	28 778	35 385



# **PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE 2020**

**KARSIT FINANCE, s.r.o.,**

Jaromírova 91

551 01 Jaroměř

**IČO 252 59 059**

*Příloha k účetní závěrce  
(v plném rozsahu v tis. Kč)*

## **I. Obecné údaje**

*Název účetní jednotky:* KARSIT FINANCE s.r.o.

*Sídlo:* Jaroměř, Jaromírova čp. 91, PSČ 551 01

*Identifikační číslo:* 25259059

*Právní forma:* společnost s ručením omezeným

*Rozhodující předmět činnosti:* výroba dílů a příslušenství pro motorová vozidla

*Datum vzniku:* 30.10.1996

*Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10739.*

## **Společníci s více než 20% podílu na základním kapitálu:**

KARSIT GROUP SE

IČ: 291 41 524

Jaroměř, Jaromírova čp. 91, PSČ 551 01

Vklad: 100.000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

## **Statutární orgán k 31.12.2020:**

Jednatel: František Řípa, dat.nar. 7.9.1942

Na Habeši 154, 552 11 Velichovky, Česká republika

Jednatel zastupuje společnost samostatně.

## **Členové dozorčích orgánů k 31. 12. 2020:**

Dozorčí rada: není vytvořena

## **Obchodní společnosti, v nichž má účetní jednotka více než 20% podílu nebo rozhodovacího práva (podniky ve skupině):**

Společnost nemá žádnou majetkovou účast v jiných společnostech.

## **II. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách**

**Dlouhodobý hmotný majetek nakupovaný** je oceňován v ceně pořízení.

Společnost žádný dlouhodobý hmotný majetek k 31. 12. 2020 nevlastní.

Společnost nemá žádné zásoby ani majetek vytvořený vlastní činností.



Proti minulému účetnímu období nedošlo ke změně oceňování, postupů účtování a odepisování.

**Opravné položky** jsou tvořeny k pohledávkám po splatnosti v případě, že existuje možnost jejich neuhrazení dlužníkem.

Opravné položky k pohledávkám, zásobám, hmotnému majetku nebyly tvořeny.

Kurzy jednotlivých měn jsou stanoveny pro celé účetní období jako stálé na základě kurzu vyhlášeného ČNB na první pracovní den tohoto období. Vyhlášený kurz platí po celé účetní období.

K rozvahovému dni jsou cizí měny přepočteny kurzem vyhlášeným ČNB k poslednímu pracovnímu dni a zjištěné kurzové rozdíly jsou zúčtovány do hospodářského výsledku na vrub účtu 563 nebo ve prospěch účtu 663.

### **III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**

#### **1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek**

##### **Rozpis na hlavní skupiny:**

##### **Rozpis dlouhodobého finančního majetku**

Společnost poskytla dlouhodobé úvěry firmám Fair Credit a Profi Credit.

K 31. 12. 2020 eviduje zůstatek úvěrů v celkové výši 271.540 tis. Kč.

Společnost nakoupila dne 31. 8. 2016 dluhopisy firmy Profi Credit ve výši 30.000.000 Kč.

##### **Rozpis poskytnutých záloh na pořízení dlouhodobého majetku**

Zálohy na pořízení dlouhodobého majetku nejsou.

##### **Rozpis opravných položek k dlouhodobému majetku**

Nejsou tvořeny opravné položky k dlouhodobému majetku.

##### **Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze ve vyšším ocenění než je uvedeno v účetnictví:**

Společnost nevlastní žádný předmět dlouhodobé spotřeby.

##### **Rozpis hmotného majetku, který je zatížen zástavním právem, popř. u nemovitostí věcným břemenem, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění.**

Žádný majetek není k 31. 12. 2020 zatížen zástavním právem.

##### **Majetek v operativním pronájmu zachycený na podrozvahovém účtu nebo v operativní evidenci.**

Firma KARSIT FINANCE, s.r.o. neeviduje takový majetek.

**Finanční pronájem podle jednotlivých smluv o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci (finanč. leasing):**

Majetek ve finančním pronájmu společnost nemá.

**Přehled o majetku, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví.**

Žádný není.

**Rozdíly mezi vstupní cenou ve smyslu § 29 odst. 1 písm.c) zákona č.586/92 Sb. o daních z příjmů ve znění pozdějších předpisů a pořizovací cenou uvedenou v účetnictví u nepeněžních vkladů do obchodních společností.**

běžný rok: 0 Kč

**2. Pohledávky (tis. Kč)**

a)

Souhrnná výše pohledávek z obch.vztahů	Rok 2020	Rok 2019
Pohledávky ve lhůtě splatnosti	0	0
Pohledávky do 180-ti dnů po splatnosti	0	0
Pohledávky nad 180 dnů po splatnosti	0	0
Pohledávky nad 365 dnů po splatnosti	0	0
<b>Pohledávky celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Poskytnuté provozní zálohy	0	0

Odděleně se uvede každá pohledávka, která je krytá podle zástavního práva nebo je jištěna jiným způsobem, např. ručením jiného subjektu, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jejího nesplacení.

minulý rok: 0

běžný rok : 0

b) Společnost dne 14. 12. 2020 uzavřela smlouvu o zápůjčce s firmou KARSIT GROUP SE ve výši 70.000.000,- Kč. Tento závazek byl 4. 1. 2021 splacen.

**3. Vlastní kapitál****Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období:**

Vlastní kapitál společnosti je tvořen následujícími položkami:

**a) Základní kapitál**

13.5.2008 – zápis v OR u Krajského soudu v Hradci Králové o složení základního kapitálu 100.000 Kč společníkem.



**b) Výsledek hospodaření za rok 2019**

Valnou hromadou konanou v roce 2020 byla schválena účetní závěrka roku 2019. V roce 2019 byl vytvořen zisk ve výši Kč 14.606.537,21.

Tento zisk byl převeden na účet 428 100 – Nerozdělený zisk minulých let.

**c) Ostatní kapitálové fondy**

V účetním období 2020 byly rozhodnutím mateřské firmy KARSIT GROUP sníženy ostatní kapitálové fondy o 53.000.000,- Kč. Tyto peněžní prostředky byly poukázány na běžný účet KARSIT GROUP SE dne 20. 7. 2020 a 8. 10. 2020.

**d) Základní kapitál**

Základní kapitál k 31.12. 2020: 100 tis.Kč

100%ní podíl v účetní jednotce vlastní společnost KARSIT GROUP SE.

Základní kapitál je splacen ve 100% výši.

**4. Závazky (tis. Kč)**

Souhrnná výše závazků z obch. vztahů	Rok 2020	Rok 2019
Závazky ve lhůtě splatnosti	0	28
Závazky po splatnosti do lhůty 180 dnů	14	20
Závazky po splatnosti do lhůty 365 dnů	0	28
Závazky z obchodních vztahů celkem	14	76

Firmě nebyly poskytnuty žádné bankovní úvěry.

Firma eviduje dlouhodobé závazky ve výši 214.643.551,- Kč z titulu prodeje 1CZK dluhopisů, které vydala v r. 2012.

**Odděleně se uvede každý závazek, který je krytý podle zástavního práva s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jeho nesplacení:**

Závazky kryté podle zástavního práva nejsou evidovány.

**Odděleně se uvedou další závazky (nepeněžní i peněžní), které nejsou účtovány v účetnictví a nejsou uvedeny v rozvaze, např. záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru nebo směnečného práva, pokud nebyly proúčtovány ve formě účetních rezerv:**

Nejsou.

**Odděleně se uvedou závazky (nepeněžní i peněžní), které společnost eviduje vůči státu a všem jeho organizačním složkám včetně uvedení splatnosti a úhrady závazku:**

Nejsou.

**5. Jednotlivě zákonné a ostatní (účetní) rezervy odděleně za jejich tvorbu a čerpání s uvedením počátečního stavu příslušné rezervy na začátku účetního období:**

*a) Zákonné rezervy:*

Společnost k 31.12.2020 netvořila zákonné rezervy.

*b) Ostatní rezervy:*

Společnost k 31.12.2020 nevytvořila žádné ostatní rezervy.

**6. Výnosy podle hlavních činností podniku za rok 2020 a 2019:**

	2020	2019
Výnosy z provozní činnosti celkem	0 tis. Kč	0 tis. Kč
Výnosy z finanční činnosti	28 778 tis. Kč	34 932 tis. Kč
Výnosy z mimořádné činnosti	0	0

**7. Další významné skutečnosti, které mohou v budoucnosti znamenat ztrátu společnosti**

Nejsou známy žádné takové skutečnosti.

**8. Celková výše odměny auditorské společnosti za rok 2020**

Firma v roce 2020 není auditovaná.

V Jaroměři dne 22. 4. 2021

Statutární orgán:

Alena Řípková  
jednatel

