

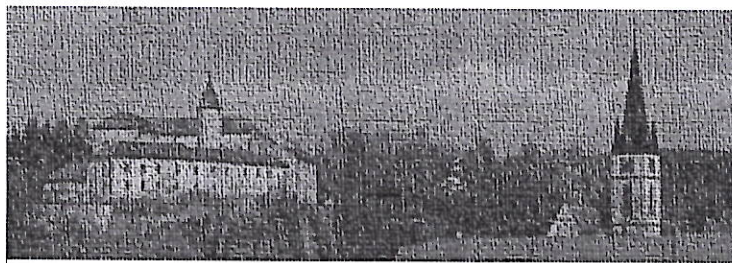
intex
LEDEČ n/S

**Intex, výrobní družstvo,
Hradešínská 2144/47
101 00 Praha 10 - Vinohrady
IČ: 00528692**

Výroční zpráva

za rok 2019





intex
LEDEČ n/S

Vážení,

Dovolte mi Vás seznámit s následujícími skutečnostmi:

Do nového roku 2020 jsme vstupovali s členskou základnou o počtu 2 fyzických členů, 1 právnické osoby a počtem 48 zaměstnanců.

Intex, výrobní družstvo patří mezi podniky s dlouholetou tradicí .

Dovolte mi Vás seznámit stručně s naší historií a současností :



NAŠE HISTORIE

V roce 1962 došlo ke sloučení tehdejšího lidového družstva truhlářského DŘEVO v Ledči nad Sázavou s výrobním družstvem STAVBA Havlíčkův Brod. Vlastní nábytkářské výrobní družstvo INTEX Leděč nad Sázavou pak vzniklo v roce 1990 vyčleněním z výrobního družstva STAVBA Havlíčkův Brod dle § 49 zákona č. 176/1990 Sb. o bytovém, spotřebním, výrobním a jiném družstevnictví.

V roce 1992 pak došlo k transformaci družstva podle § 765 obchodního zákoníku. Vlastní transformace pak byla provedena v souladu se zákonem č. 42/1992 Sb. o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech.

Družstvo INTEX má za sebou bohatou a dlouholetou tradici ve výrobě nábytku a ostatní truhlářské výroby. Vlastnické vztahy byly stabilizovány v roce 1996, kdy družstvo mělo 5 členů.

SOUČASNOST

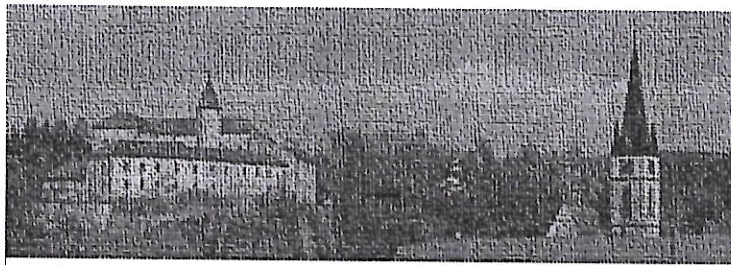
V organizační struktuře družstva v roce 2019 nedošlo k žádným změnám:

V roce 2019 jsme ještě pokračovali v zakázkách na Slovensku. Tyto zakázky v roce 2019 činily 5% z celkových tržeb za vlastní výrobky a služby.

Dále pokračujeme v zakázkách od Plzeňského Prazdroje, které činily v roce 2019 26 % , v zakázkách pro firmu EYELEVEL, které činily 14% a v zakázkách pro firmu Euroagentur, které činily 12% z celkových tržeb za vlastní výrobky a služby.

V roce 2015 jsme naplánovali rozsáhlé opravy budov a venkovních ploch ve výši 5 mil. Kč.

V roce 2016 byla na tyto opravy vytvořena rezerva ve výši 2,5 mil. Kč a naplánovaná nová rezerva ve výši 6 mil. Kč . V roce 2017 jsme pokračovali ve vytváření rezerv a zároveň jsme naplánovali ještě jednu rezervu na opravy dlouhodobého hmotného majetku ve výši 8 mil. Kč. V letošním roce jsme pokračovali ve vytváření naplánovaných rezerv a zároveň probíhají plánované opravy prvních rezerv na opravy dlouhodobého majetku.



intex
LEDEČ n/S

NÁŠ NOSNÝ VÝROBNÍ PROGRAM

Náš výrobní program stále spočívá v kompletní realizaci interiérů vč. výroby oken a dveří. Hlavními klienty jsou stále hotely, restaurace, lázeňské domy, penziony a majitelé bytových jednotek.

NAŠE VÝROBNÍ A TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ

Máme velice dobré výrobní vybavení a přesto se stále snažíme rozšiřovat a modernizovat výrobní zařízení, které společně se zručností a zkušenostmi techniků a dělníků umožňuje vyhovět jakémukoliv přání zákazníka v oblasti vybavení interiérů a stavební výroby, a to nejen z hlediska řemeslné dokonalosti, ale i z hlediska množstevních požadavků, variability truhlářské výroby a dodacích lhůt.

Základ našeho výrobního zařízení tvoří:

hydraulické nůžky, frézovací stroj na dýhy, sesazovací stroj na tavné vlákno, hydraulické lisy, velkoplošné pily, obráběcí centra CNC, formátovací jednokotoučové pily, pásové pily, zkracovací a dělicí pily, vícelisté rozm. pily, srovnávací frézky, tloušťkovací frézky, čtyřstranné frézky, svislé spodní frézky, vícevřetenové kolíkovací stroje, vrtací dlabáčky, olepovací stroje, olepovačka na profilové hrany ABS, pásové brusky, širokopásová bruska OTT, hranová bruska, formátovací pily, NC stroje atd..

Dále máme vlastní ostříčky nástrojů a další široký sortiment ručního elektrického nářadí a vlastní dopravu.

V našem výrobním areálu máme od roku 2015 nainstalován stříkací automat, který nám ušetřil spoustu náročných prací, ale přesto na některé práce stále používáme stříkací a vytěkácké kabiny..

Nedílnou součástí provozu je vlastní zařízení na sušení dřeva.

Další naší výhodou jsou velké skladovací prostory na materiál i hotové výrobky.

NAŠE REALIZOVANÉ ZAKÁZKY

O našem postavení na trhu nejlépe svědčí naše realizované zakázky.

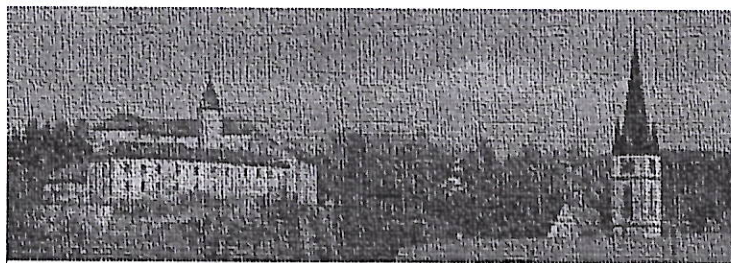
Nejvýznamnější zakázky roku 2017

Pokračování zakázek na Slovensku, kde vybavujeme hotelové pokoje a na zakázkách vybavení restaurací od Plzeňské Prazdroje a dalších restaurací.

Již tradičně k našim největším odběratelům patří firma EYELEVEL, pro kterou vyrábíme vybavení obchodů.

V roce 2017 jsme také získali zakázku do Švýcarska, kdy vybavujeme nábytkem Zámeček Castel Beau - Cedre .





intex
LEDEČ n/S

Mezi další významné zakázky patří výroba a montáž dveří do Hotelu Corso v Karlových Varech, vybavení hotelových pokojů do LD Nové Lázně Mariánské Lázně, vybavení hotelových pokojů a recepcí pro firmu Euroagentur a vybavení vily Barrandov zabudovaným nábytkem .

Nejvýznamnější zakázky roku 2018

LH Hvězda Mariánské Lázně , zakázky pro firmu EYELEVEL, pokračování zakázky ve Švýcarsku, nové zakázky na Slovensku, další zakázky pro firmu Euroagentur, zakázky pro Plzeňský Prazdroj, nábytek pro Hotel Ulrika Karlovy Vary a Hotel Yasmín Praha.

Nejvýznamnější zakázky roku 2019

Zakázky pro firmu EYELEVEL, pokračování zakázek ve Švýcarsku a Slovensku, zakázky pro firmu Euroagentur a Plzeňský Prazdroj

HOSPODAŘENÍ DRUŽSTVA:

V roce 2019 bylo dosaženo výkonů ve výši 128.847 tis. Kč, při výkonové spotřebě 88.528 tis. Kč, čímž byl vytvořen zisk před zdaněním 12.487 tis. Kč. K rozdělení po zdanění zůstává 9.853 tis. Kč .

Co se týká nákladů (v tis. Kč)

Výkonová spotřeba v roce 2019 byla o 2.855,- tis. Kč vyšší než v roce 2018.

Rozdíly byly především v:

- Služby byly v roce 2019 vyšší než v roce 2018 o 4.985 tis.Kč
- Spotřeba materiálu a energie byla v roce 2019 nižší než v roce 2018 o 2.132 tis.Kč
- Mzdové a osobní náklady byly v roce 2019 nižší než v roce 2018 o 510 tis Kč
- Dále vznikl rozdíl v odpisech, které byly v roce 2019 o 488 tis.Kč vyšší než v roce 2018, ty jsou podrobně rozepsány v příloze účetní závěrky za rok 2019
- V roce 2019 je zůstatek rezerv na opravy dlouhodobého majetku o 1.145 tis.Kč menší než v roce 2018

- V roce 2019 byla změna stavu zásob vlastní činnosti o 711 tis. Kč vyšší než v roce 2018

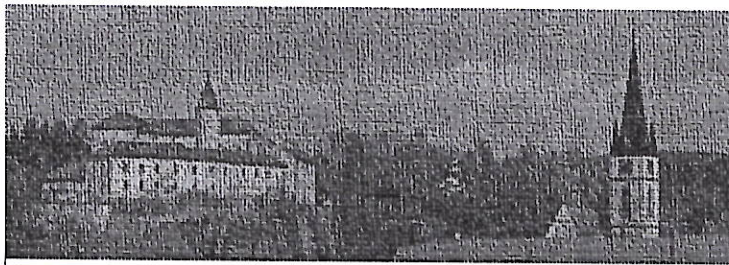
- V roce 2019 bylo účtováno o odložené dani.

Co se týká tržeb:

- Tržby za vlastní výrobky v roce 2019 oproti roku 2018 byly nižší o 14.118 tis. Kč .
V roce 2018 a 2019 tržby z prodeje dl.hmotného majetku nebyly nijak významné.

Skutečnosti nastalé po rozvahovém dni:





intex
LEDEČ n/S

V prvních měsících roku 2020 se rozšířil do celého světa virus COVID-19 /koronavirus/ a negativně ovlivnil život v mnoha zemích. Vedení družstva zaznamenalo významný pokles tržeb a zvažilo potencionální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že disponuje takovými opatřeními /v oblasti nových odbytových aktivit, finančních rezerv/ k reakci na tyto změny tak, že předpoklad neomezené doby trvání podniku není ohrožen. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že družstvo bude nadále schopné pokračovat ve své činnosti.

Co se týče výzkumu a vývoje, v roce 2019 neproběhly žádné významné investice v těchto oblastech.

Družstvo při veškeré činnosti postupuje v souladu s předpisy v oblasti životního prostředí. V roce 2015 jsme pořídili nové vybavení lakovny a v roce 2019 nový kotel na dřevodpad, tyto investice významně omezují případné poškození životního prostředí.

Organizační složku v zahraničí nemáme.

Družstvo používá pracovní právní vztahy pro naplnění své obchodní činnosti v souladu s platnými předpisy.

Společnost používá investiční instrumenty - v roce 2012 emitovalo dluhopisy v objemu 6 mil. Kč.

Struktura stavu a pohybu aktiv a pasiv – (dle výkazů Rozvaha)
Struktura hospodářského výsledku (dle Výkazů zisku a ztráty)



NAŠE PLÁNY A MOŽNOSTI

Další technické zhodnocení a opravy současných budov, další modernizace strojového vybavení, pokračovat ve vzdělávání zaměstnanců, získání dostatečného množství zakázek, zachovat stávající počet zaměstnanců. Na základě aktivní přípravy zakázkové náplně hodláme dosáhnout podobných nebo vyšších hospodářských výsledků jako v roce 2019.

Za Intex výrobní družstvo: Ing. Jaroslav Smejkal, předseda družstva

Dne: 10.7.2020

Příloha: Účetní závěrka roku 2019

Zpráva o vztazích za rok 2019