

Zpráva nezávislého auditora

o ověření řádné účetní závěrky k 31.12.2021
společnosti I-Xon a.s.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Akcionářům společnosti I-Xon a.s. se sídlem v Praze 3, Husitská 344/63,
IČ 282 18 761.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti I-Xon a.s. (dále také jen Společnost), sestavené na základě českých účetních předpisů ke dni 31.12.2021, za období od 1.1.2021 do 31.12.2021, která se skládá z rozvahy k 31.12.2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1.1.2021 do 31.12.2021 a přílohy, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti I-Xon a.s. k 31.12.2021, nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna pokračovat v trvání podniku, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se trvání podniku a použití předpokladu trvání podniku při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu trvání podniku při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti pokračovat v trvání podniku. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti pokračovat v trvání podniku vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost pokračovat v trvání podniku.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 25.5.2022

Kreston A&CE Audit, s. r. o.

Moravské náměstí 1007/14, Veverí, 602 00 Brno

Ev. č. opr. KA ČR 007

Ing. Leoš Kozohorský, jednatel společnosti

Odpovědný statutární auditor:

Ing. Karel Tomáš

Ev. č. opr. KA ČR 1225

Přílohy:

Výroční zpráva obsahující zprávu o vztazích a účetní závěrku skládající se z:

- Rozvahy
- Výkazu zisku a ztráty
- Přílohy
- Přehledu o peněžních tocích
- Přehledu o změnách vlastního kapitálu



Výroční zpráva

společnosti I-Xon a.s.
za rok 2021



OBSAH

Základní údaje o společnosti

Údaje o činnosti společnosti a finanční situaci

PŘÍLOHY

1. Rozvaha
2. Výkaz zisků a ztrát
3. Příloha v účetní závěrce



Základní údaje o společnosti

<u>Název:</u>	I-Xon a.s. zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze dne 20.12.2007, oddíl B, vložka 13617,
<u>Sídlo:</u>	Praha 3, Husitská 344/63, PSČ 13000
<u>Právní forma:</u>	akciová společnost
<u>Předmět podnikání:</u>	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákonu, zapsáno 30. května 2014 Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence zapsáno 2. února 2017
<u>Předmět činnosti:</u>	Inkasní činnosti, ověřování solventnosti zákazníka Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení

Osoby podílející se více jak 20 % na základním jmění účetní jednotky:

Fermstav a.s.
se sídlem Petrské náměstí 1185/2, 110 00 Praha 1

Představenstvo: Mgr. Šimona Mašková

Dozorčí rada: Ing. Slavomír Pavlíček
JUDr. Petr Mašek
Tomáš Pavlíček

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Společnost I-Xon a.s. se specializuje na správu a vymáhání pohledávek. V roce 2021 pokračovala v projektu nákupu bankovních pohledávek po splatnosti a jejich vymáhání a projektu předžalobního vymáhání pohledávek a jejich správy.

Díky dlouholetým tradicím akcionářů v oboru vymáhání pohledávek a spolupráce s předními českými bankami vznikl projekt společnosti na těchto zásadách:

- vysoký etický kodex chování vůči dlužníkům
- vedení procesu vymáhání důsledně, ale výlučně právními prostředky, které poskytuje právní stát
- vedení procesu tak, aby sociální případy (zejména lidé se zdravotními omezeními) nebyly postiženy nepřiměřenou tvrdostí
- cílem mimosoudního vymáhání je provést komunikujícího dlužníka tíživou životní situací tak, aby mohl své finanční hospodaření do budoucna zlepšit, proto se pracovníci společnosti I-Xon a.s. orientují více na vysvětlení situace a pomoc při řešení než na represii.

Společnost využívá pro správu pohledávek a jejich vymáhání metody high-tech a high-touch. Jde o know-how postavené na dvacetileté předchozí zkušenosti akcionářů, konkrétně jde o spojení sofistikovaného technického zabezpečení a specialistů inkasa vyškolených v účelné komunikaci na vysoké úrovni.

Statutárním orgánem společnosti je Mgr. Šimona Mašková. Obchodním ředitelem je JUDr. Petr Mašek. Technický provoz a právní garanci zastřešuje Mgr. Rudolf Pastorák, mimosoudní vymáhání a podpůrné procesy zajišťuje Jan Tuček. Finanční záležitosti vede Ing. Jana Suchanová. Soupis akcionářů je veden statutárním orgánem.

Společnost působí na českém trhu s přesahem služeb na Slovensko. Účetní jednotka nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Budoucí vývoj účetní jednotky přepokládá zachování stávající struktury společnosti a dále předpokládá pokračování ve své činnosti bez omezení rozsahu.

Účetní jednotka v roce 2021 nerealizovala žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Účetní jednotka nemá podnikatelské aktivity v oblasti ochrany životního prostředí. Účetní jednotka dodržuje nejvyšší standardy ochrany životního prostředí v interních procesech a v interním provozu.

Všechny činnosti I-Xon a.s. jsou zajišťovány jejími zaměstnanci, jejichž pracovní právní vztahy ke společnosti odpovídají platným právním předpisům ČR. Společnost trvale dbá na osobní rozvoj svých zaměstnanců a jejich růst v pracovních funkcích a rolích.


Společnost dodržela v uplynulém roce svůj plán navýšení objemu pohledávek v hodnotě 169 391 tis. Kč při dodržení plánovaného limitu navýšení provozních nákladů odpovídající navýšujícímu se počtu případů ve správě a ve vymáhání.

V roce 2021 společnost skončila s účetním výsledkem hospodaření ve výši 86 733 tis. Kč.

Mgr. Šimona Mašková, členka představenstva společnosti I-Xon a.s. prohlašuje, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti I-Xon a.s. nebyly opomenuty či zkráceny.

V Praze 10.05. 2022




Mgr. Šimona Mašková
Členka představenstva

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

I-XON a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2021
(v celých tisících Kč)

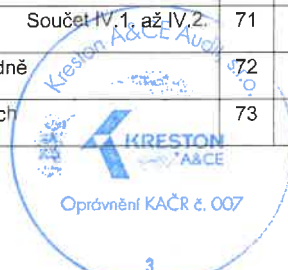
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Husitská 344 63
Praha 3
130 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2021		28218761

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	637 624	163 520	474 104	388 491
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	4 194	2 686	1 508	1 609
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	1 233	1 199	34	169
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	1 233	1 199	34	169
B.I.2.1.	Software	7	1 233	1 199	34	169
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	2 957	1 487	1 470	1 436
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	2 754	1 452	1 302	1 255
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	203	35	168	181
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	203	35	168	181
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	4		4	4
B.III.3.	Podíly – podstatný vliv	30	4		4	4
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	633 152	160 834	472 318	386 777
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	623 967	160 834	463 133	376 605
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47	609 466	157 100	452 366	372 529
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48	609 426	157 100	452 326	362 354
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	52	40		40	10 175
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54	36		36	147
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56	4		4	10 028
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	14 501	3 734	10 767	4 076
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	2 282		2 282	2 913
C.II.2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60	5 652	3 734	1 918	
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	6 567		6 567	1 163
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	5 598		5 598	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	120		120	55
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	849		849	1 108
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68	2 000		2 000	
C.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	69	2 000		2 000	
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	7 185		7 185	10 172
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	14		14	38
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	7 171		7 171	10 134



Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	278		278	105
D.1.	Náklady příštích období	75	278		278	105



Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	474 104	388 491
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	329 139	339 104
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál		81	2 000	2 000
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	256 894	243 824
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	257 104	243 824
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98	-210	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	70 245	93 280
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	144 837	49 285
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	144 837	49 285
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	30 473	35 339
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118	30 473	35 339
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	114 364	13 946
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127	104 000	
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128		182
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	2 266	3 110
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131		3 082
C.II.8.	Závazky ostatní		133	8 098	7 572
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		134	3 150	
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	877	743
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	415	385
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	410	6 269
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	151	166
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	3 095	9
D.	Časové rozlišení pasív	Součet D.1. až D.2.	141	128	102
D.1.	Výdaje příštích období		142	128	102

Sestaveno dne: 10.05.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:



Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2021**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021		28218761

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

I-XON a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

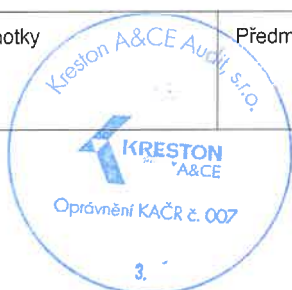
Husitská 344 63
Praha 3
130 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	134 163	148 124
A.	Výkonová spotřeba	3	12 084	11 236
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	647	981
A. 3.	Služby	6	11 437	10 255
D.	Osobní náklady	9	16 592	14 273
D. 1.	Mzdové náklady	10	12 385	11 058
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	4 207	3 215
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 769	2 819
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	438	396
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	33 712	30 543
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	546	661
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	546	661
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	33 166	29 882
III.	Ostatní provozní výnosy	20	119 804	74 531
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		1
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	119 804	74 530
F.	Ostatní provozní náklady	24	102 380	51 137
F. 3.	Daně a poplatky	27	8 265	6 568
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	94 115	44 569
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	89 199	115 466
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	66	379
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	66	379
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	2 063	
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	2 063	
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	2 001	2 001
K.	Ostatní finanční náklady	47	2 470	2 699
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-2 466	-319
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	86 733	115 147
L.	Daň z příjmů	50	16 488	21 867
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	21 354	24 959
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-4 866	-3 092
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	70 245	93 280



Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	70 245	93 280
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	256 034	225 035

Sestaveno dne: 10.05.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání	Pozn.:



I – XON a.s.
IČO: 28218761

**Příloha v účetní závěrce
za rok 2021**

<i>Okamžik sestavení:</i>	<i>Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:</i>	<i>Osoba odpovědná za účetnictví:</i>	<i>Osoba odpovědná za účetní závěrku:</i>
10.05.2022			



Obsah

1	OBEČNÉ VYSVĚTLIVKY K PŘÍLOZE A K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE	4
2	OBEČNÉ ÚDAJE.....	4
2.1	Popis účetní jednotky.....	4
2.2	Zaměření společnosti.....	5
3	INFORMACE O POUŽITÝCH OBEČNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH, O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH A ODCHYLKÁCH OD TĚCHTO METOD.....	5
3.1	Dlouhodobý nehmotný majetek	5
3.2	Dlouhodobý hmotný majetek	5
3.3	Cenné papíry a ceniny.....	5
3.4	Zásoby	5
3.5	Pohledávky	5
3.6	Vlastní kapitál.....	6
3.7	Závazky.....	6
3.8	Rezervy.....	6
3.9	Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu	6
3.10	Stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků.....	6
3.11	Účtování výnosů a nákladů	6
3.12	Daň z příjmů	6
3.13	Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období	6
4	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	6
5	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	7
6	POHLEDÁVKY.....	7
6.1	Pohledávky vzniklé z provozu společnosti	7
6.2	Pohledávky nakoupené jako soubor pohledávek za účelem inkasa	8
7	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	9
8	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV A PASIV.....	9
9	VLASTNÍ KAPITÁL.....	9
9.1	Popis změn vlastního kapitálu.....	9
9.2	Základní kapitál	10
10	REZERVY	10
11	ZÁVAZKY.....	10
11.1	Krátkodobé závazky	10
11.2	Dlouhodobé závazky	10
11.3	Závazky k úvěrovým institucím	11
11.4	Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.....	11
12	DAŇ Z PŘÍJMU.....	11



13	VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI.....	12
14	OSOBNÍ NÁKLADY	12
15	INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH	12
16	CELKOVÉ NÁKLADY NA ODMĚNY STATURÁRNÍMU AUDITOROVI/AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI	12
17	UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	12



1 OBECNÉ VYSVĚTLIVKY K PŘÍLOZE A K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Tato příloha v účetní závěrce je sestavena v souladu s vyhláškou č.500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů.

2 OBECNÉ ÚDAJE

2.1 Popis účetní jednotky

<u>Název:</u>	I-Xon a.s. zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze dne 20.12.2007, oddíl B, vložka 13617,
<u>Sídlo:</u>	Praha 3, Husitská 344/63, PSČ 13000
<u>Právní forma:</u>	akciová společnost
<u>Předmět podnikání:</u>	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, zapsáno 30. května 2014 Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence zapsáno 2.února 2017
<u>Předmět činnosti:</u>	Inkasní činnosti, ověřování solventnosti zákazníka Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení
<u>Rozvahový den:</u>	31.12.2021

Osoby podílející se více jak 20 % na základním jmění účetní jednotky:

Fermstav a.s.
se sídlem Petrské náměstí 1185/2, 110 00 Praha 1

Člen představenstva: Mgr. Šimona Mašková od 31.12.2016

Člen dozorčí rady: Ing. Slavomír Pavlíček od 27.1.2014
JUDr. Petr Mašek od 28.7.2015
Tomáš Pavlíček od 31.12.2016

Změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

V účetním období roku 2021 nedošlo k žádným změnám v obchodním rejstříku.



2.2 Zaměření společnosti

Společnost se v roce 2021, stejně jako od počátku provozování podnikatelské činnosti, zaměřovala na nákup pohledávek za účelem jejich inkasa a na posílení portfolia klientů, pro něž vykonává správu pohledávek.

3 INFORMACE O POUŽITÝCH OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH, O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH A ODCHYLKÁCH OD TĚCHTO METOD

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

3.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

3.2 Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek v roce 2021 a 2020 se odpisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny z pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Je odpisován rovnoměrně.

3.3 Cenné papíry a ceniny

Dluhopisy a cenné papíry se oceňují nominální hodnotou.

3.4 Zásoby

Společnost nemá náplň pro tento bod.

3.5 Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Hodnota pochybných pohledávek se snižuje na realizační hodnotu pomocí opravných položek, vykázaných v rozvaze ve sloupci korekce a účtovaných na vrub nákladů. Vlastní pohledávky jsou zajištěny v okamžiku nákupu způsobem dle dokumentace postupitele.



3.6 Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Podle stanov společnosti společnost nevytváří rezervní fond ze zisku.

3.7 Závazky

Závazky jsou vykazovány ve jmenovité hodnotě.

3.8 Rezervy

V účetním období roku 2021 nebyly vytvořeny žádné rezervy.

3.9 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky platným ke dni uskutečnění účetního případu. K datu účetní závěrky jsou cizoměnová aktiva a pasiva přepočtena kursem ČNB platnému k datu, ke kterému je účetní závěrka sestavena.

3.10 Stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků

V daném účetním období nebyl žádný majetek a závazky oceňován reálnou hodnotou.

3.11 Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Společnost měla výnosy spojené s vymáháním a prodejem pohledávek.

3.12 Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

3.13 Změny účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období

Ke změnám účetních metod oproti předcházejícímu účetnímu období nedošlo.

4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0
Hmotné movité věci a jejich soubory	2 309	445	0	0	2 754
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	203	0	0	0	203



Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
Celkem 2021	2 512	445	0	0	2 957
Celkem 2020	2 512	0	0	0	2 512

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Zůstatková cena
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0	0	0
Hmotné movité věci a jejich soubory	-1 055	-397	0	0	0	-1 452	0	1 302
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Pěstitelské celky trvalých porostů	0	0	0	0	0	0	0	0
Dospělá zvířata a jejich skupiny	0	0	0	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-21	-14	0	0	0	-35	0	168
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem 2021	-1 076	-411	0	0	0	-1 487	0	1 470
Celkem 2020	-666	-410	0	0	0	-1 076	0	1 437

5 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

I-xon a.s. má obchodní podíl 39 % ve společnosti KDC Investment s.r.o. (IČO: 08624402). Pořizovací cena obchodního podílu je 3,9 tis. Kč.

6 POHLEDÁVKY

6.1 Pohledávky vzniklé z provozu společnosti

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2021 0,00 Kč (k 31. 12. 2020 činily 0,00 Kč).

K 31.12.2021 činily pohledávky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti:

1 až 29 dnů	0,0 tis. Kč
30 až 89 dnů	7,4 tis. Kč
90 a více dnů	0,0 tis. Kč

K 31.12.2020 činily pohledávky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti:

1 až 29 dnů	1,3 tis. Kč
30 a více dnů	0,0 tis. Kč



Krátkodobé pohledávky

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Pohledávky z obch. vztahů	2 282	2 913
Pohledávky – podstatný vliv	1 918	0
Stát – daňové pohledávky	5 598	0
Krátkodobé poskytnuté zálohy	120	55
Dohadné účty aktivní	0	0
Jiné pohledávky	849	1 108
Celkem	10 767	4 076

6.2 Pohledávky nakoupené jako soubor pohledávek za účelem inkasa

Společnost nakoupila v roce 2021 soubory pohledávek v celkové výši 169 391 tis Kč.

Pohledávky nakoupené za účelem jejich inkasa (přestože se jedná o pohledávky po splatnosti) jsou vykazovány v rámci dlouhodobých pohledávek z obchodních vztahů (rozvahový řádek C.II.1.), a to s ohledem na jejich likvidnost, kdy proces vymáhání je velmi často delší 1 roku.

Dlouhodobé pohledávky

(údaje v tis. Kč)

	Brutto k 31.12.2021	Korekce k 31.12.2021	Netto k 31.12.2021	Netto k 31.12.2020
Pohledávky z obch. vztahů	609 426	157 100	452 326	362 354
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	36	0	36	147
Jiné pohledávky	4	0	4	10 028
Celkem	609 466	157 100	452 366	372 529

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2021 vytvořeny opravné položky na základě posouzení míry bezvýsledných případů v průběhu vymáhání ve výši 25 % a jsou daňově neuznatelné. Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty těchto pohledávek.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Počáteční zůstatek	Zrušení OP v roce 2021	Tvorba OP v roce 2021	Zůstatek k 31. 12. 2021
pohledávkám – zákonné	0	0	0	0
pohledávkám – ostatní	127 667	48 389	81 555	160 834



Opravné položky k:	Počáteční zůstatek	Zrušení OP v roce 2020	Tvorba OP v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020
pohledávkám – zákonné	0	0	0	0
pohledávkám – ostatní	97 785	15 673	45 555	127 667

7 KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto:

(údaje v tis. Kč)

	31.12.2021	31.12.2020
Pokladní hotovost a peníze na cestě	14	38
Účty v bankách	7 171	10 134
Debetní saldo běžného účtu zahrnuté v běžných bankovních úvěrech	-	-
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku	-	-
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	7 185	10 172

8 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV A PASIV

Společnost v roce 2021 eviduje na účtech:

Náklady příštích období – ve výši 278 tis. Kč, které budou rozpuštěny do nákladů v roce. Jedná se z převážné části o licence. (V roce 2020 = 105 tis. Kč)

Výdaje příštích období – ve výši 128 tis. Kč, tato částka bude rozpuštěna v roce 2022. Převážnou část tvoří IT služby a provize. (V roce 2020 = 102 tis. Kč)

Dohadné účty pasivní – ve výši 151 tis. Kč – zde jsou odhadem zaúčtovány provozní náklady spojené s vyúčtováním nájmu a energií confirmovaných úroků z půjčky, které patří do účetního období roku 2021. (V roce 2020 = 166 tis. Kč)

9 VLASTNÍ KAPITÁL

9.1 Popis změn vlastního kapitálu

Výsledek hospodaření roku 2020 ve výši 93.279.825,81 Kč byl převeden na základě rozhodnutí Valné hromady ze dne 22.06.2021 na účet nerozděleného zisku minulých let.

Ve dnech 22.6.2021 a 13.12.2021 bylo na valných hromadách rozhodnuto o výplatě dividend.



9.2 Základní kapitál

Druh akcií	Počet	nominální hodnota	celkem	nesplaceno	datum splatnosti
akcie na jméno v listinné podobě, třídy A	199	10 000	1 990 000	0	---
Akcie na jméno v listinné podobě, třídy B	1	10 000	10 000		
Celkem	200	---	2 000 000	0	---

9.3 Rozdělení zisku roku 2021

O rozdělení zisku roku 2021 ve výši 70 245 tis. Kč nebylo dosud rozhodnuto.

10 REZERVY

Rezervy nebyly vytvářeny.

11 ZÁVAZKY

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2021 0,00 Kč (k 31. 12. 2020 činily 0,00 Kč). Nemá žádné závazkové vztahy kryté věcnými zárukami.

11.1 Krátkodobé závazky

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Závazky z obch. vztahů	2 266	3 110
Stát – daňové závazky	410	6 269
Závazky ke společníkům	3 150	0
Krátkodobé přijaté zálohy	0	182
Ostatní závazky-ovládaná nebo ovládající osoba	0	3 082
Závazky ostatní	4 538	1 303
Celkem	10 364	13 946

11.2 Dlouhodobé závazky

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Závazky z obch. vztahů	0	0
Ostatní dluhopisy	0	0



Dlouhodobé jiné závazky	0	0
Odložený daňový závazek	30 473	35 339
Závazky-ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
Celkem	30 473	35 339

11.3 Závazky k úvěrovým institucím

K 31.12.2021 eviduje společnost závazky z titulu nesplacené jistiny půjček ve výši 104 000 tis. Kč. Jedná se o krátkodobé závazky.

11.4 Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a správních orgánů

Viz bod 15 této přílohy.

12 DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2021 a 2020 (v tis. Kč):

	2021	2020
Zisk před zdaněním	86 733	115 147
Daň z příjmů splatná	21 354	24 959
Daň z příjmů odložená	-4 866	-3 092
Efektivní daňová sazba (%)	19 %	19 %

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2021		2020	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		725		756
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám		-160 833		-127 667
Neinkasované výnosové smluvní pokuty		320 493		312 907
Celkem základ		160 384		185 995
Odložená daň + závazek		30 473		35 339

Společnost snížila odložený daňový závazek o 4 866 tis. Kč.



13 VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

Výkony společnosti jsou v roce 2021 tvořeny zejména provizí ze správy cizích pohledávek.

Druh výnosu	Částka	
	<i>běžné období</i>	<i>minulé období</i>
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	134 163	148 124
Jiné provozní výnosy	119 804	74 531

Předpisy právních nákladů a soudních poplatků vstupují do daňově uznatelných výnosů až okamžikem jejich úhrady.

14 OSOBNÍ NÁKLADY

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2021 činil 24,54 osob (v průběhu roku 2020 činil 23,69 osob).

	2021	2020
Osobní náklady celkem	16 592	14 273

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce v roce 2021 vypláceny nebyly.

15 INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Ovládající osobou je ke dni 31.12.2021 z titulu svého postavení jako většinového vlastníka společnost Fermstav a.s., se sídlem Petrské náměstí 1185/2, 110 00 Praha 1. Ovládanou osobou je obchodní korporace I-Xon a.s. Ovládaná osoba nemá žádné jiné vztahy s osobami ovládanými ovládající osobou. Ovládající osoba je většinový vlastník osoby ovládané.

Společnost je personálně propojena se společností Mašek advokáti s.r.o.

I-XON a.s. má podíl v s.r.o. KDC Investment.

16 CELKOVÉ NÁKLADY NA ODMĚNY STATURÁRNÍMU AUDITOROVI/AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

Odměna auditorské společnosti na základě smlouvy bude činit 110 tis. Kč.

17 UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Nenastaly.



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

(v celých tisících Kč)

za období končící: **31.12.2021**

ICO
28218761

Obchodní firma a sídlo účetní jednotky

I-Xon a.s.
Husitská 344/63
Praha 3
13000

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		10 172	7 647
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	86 733	115 147
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	35 709	30 188
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv, umořování oceňovacího rozdílu a goodwillu	546	661
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	33 166	29 882
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	0	0
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	1 997	-355
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	122 442	145 335
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-117 245	-44 500
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-114 269	-41 556
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-976	-2 944
A. 2. 3.	Změna stavu zásob	0	0
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	-2 000	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	5 197	100 835
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-2 063	0
A. 4.	Přijaté úroky	66	355
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-32 682	-38 661
A. 7.	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-29 482	62 529
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-445	0
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	0
B. 3.	Zápůjčky a úvěry	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-445	0
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti	104 000	-4
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-77 060	-60 000
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku	0	0
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů	-210	0
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	-76 850	-60 000
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	26 940	-60 004
F. Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků		-2 987	2 525
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		7 185	10 172
Okamžik sestavení účetní závěrky: 10.05.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:	



**PŘEHLED O
ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO
KAPITÁLU**

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

k 31.12.2021

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

I-Xon a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Husitská 344/63

Praha 3

130 00

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	2 000	0	0	2 000
Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
Součet A +/- B	2 000	0	0	2 000
Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
Součet A +/- B +/- D	2 000	0	0	2 000
Ažio	0	0	0	0
Rezervní fond	0	0	0	0
Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
Zisk/ztráta minulých účetních období	243 824	93 280	80 210	256 894
Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	93 280	70 245	93 280	70 245
Celkem	339 104	163 525	173 490	329 139



Zpráva o vztazích mezi osobou ovládající a osobou ovládanou za účetní období roku 2021

Název subjektu: I-Xon a.s. **IČO:** 28218761
Spisová značka: B 13617 vedená u Městského soudu v Praze
Sídlo: Praha 3, Husitská 344/63, PSČ 13000

1) Struktura vztahů mezi osobami:

- Ovládající osobou je z titulu svého postavení jako většinového vlastníka společnost Fermstav a.s. se sídlem Petrské náměstí 1185/2, 110 00 Praha 1. Ovládanou osobou je obchodní korporace I-Xon a.s., jak uvedena shora. Ovládaná osoba nemá žádné jiné vztahy s osobami ovládanými ovládající osobou.

2) Úloha ovládané osoby v něm:

- Ovládající osoba je většinovým vlastníkem v rozsahu 74,5 % akcií. Ovládající osoba byla po celé účetní období členem dozorčí rady.

3) Způsob a prostředky ovládnání:

- ovládající osoba je většinový vlastník osoby ovládané.

4) Přehled jednání učiněných v posledním účetním období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky:

- v účetním období nebyly takové úkony učiněny.

5) Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými:

- V roce 2021 nebyly uzavřeny žádné nové smlouvy mezi osobou ovládanou a ovládající.

6) Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích:



- Ve vztahu mezi ovládanou a ovládající osobou nevznikla za sledované účetní období žádná újma.

V Praze dne 31.03.2022



Mgr. Šimona Mašková

Členka představenstva

