

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Ke dni **31.12.2021**
(v celých tisících Kč)

IČ:

48173053

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky
**Třebovská čp.713
Jevíčko
56943**

ř.	Text	Běž.obd.	Min.obd.
A.	Základní kapitál (účet 411)		
1.	počáteční zůstatek	70000	70000
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	70000	70000
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
C.	A +/- B se zohledněním účtu 252		
1.	počáteční zůstatek A +/- B	70000	70000
2.	počáteční zůstatek vlast.akcií a vlast.obchodních podílů	0	0
3.	změna stavu účtu 252	0	0
4.	konečný zůstatek účtu 252	0	0
5.	konečný zůstatek A +/- B	70000	70000
D.	Emisní ážio		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
E.	Rezervní fondy		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
F.	Ostatní fondy ze zisku		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
G.	Kapitálové fondy		
1.	počáteční zůstatek	32800	32800
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	32800	32800
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetních období (účet 428+zůst.na straně Dal účtu 431)		
1.	počáteční zůstatek	139040	135555
2.	zvýšení	2264	3520
3.	snížení	0	35
4.	konečný zůstatek	141304	139040
J.	Ztráta účetních období (účet 429+zůst.na straně MD účtu 431)		
1.	počáteční zůstatek	0	0
2.	zvýšení	0	0
3.	snížení	0	0
4.	konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	15251	2264
L.	Vyplacené dividendy		
1.	Hodnota vyplacených dividend	0	0
2.	Zdroje, ze kterých bylo čerpáno:		
	0		

Datum sestavení
14.06.2022



Podpisový záznam statutárního orgánu:

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.
569 43 Jevíčko, Třebovská čp. 713
tel.: 461 327 823, fax: 461 325 181
IČO: 481 73 053, DIČ: CZ48173053

Označení	Znaménko	C. VÝKAZ CASH FLOW	2021	2020
P.	+/-	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	7 359	8 776
Peněžní toky z provozní činnosti (hlavní výdělečné činnosti)				
Z.	+/-	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (tj. bez skupiny 59)	18 530	2 712
A.1.	+/-	Úpravy o nepeněžní operace	52 419	49 233
A.1.1	+/-	Odpisy DM s výjimkou ZC prodaného DM, umořování opravné položky k nabytému majetku	47 901	45 288
A.1.2	+/-	Změna stavu opravných položek, rezerv	-32	500
A.1.3	+/-	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	-2 056	-1 688
A.1.4	-	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	0
A.1.5	-	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných, vyúčtované výnosové úroky (-)	9 075	8 852
A.1.6	+/-	Úpravy o ostatní nepeněžní operace	-2 469	-3 719
A.*	Z+A.1	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	70 949	51 945
A.2.	+/-	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-75	-30 968
A.2.1	+/-	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení	-14 008	68 020
A.2.2	+/-	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení	27 624	-80 124
A.2.3	+/-	Změna stavu zásob	-13 691	-18 864
A.**	A.*+A.2	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	70 874	20 977
A.3.	-	Vydaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných	-9 109	-9 036
A.4.	+	Přijaté úroky	34	184
A.5.	+/-	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky za minulá období	-2 618	-2 002
A.6.	+/-	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy tvořící mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	0	0
A.7.	+	Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
A.8.	+	Vyplacené dividendy - přerozdělení	0	0
A.x.	+/-	Volný řádek pro uživatele	x	x
A.***		Čistý peněžní tok z provozní činnosti	59 181	10 123
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	-	Vydaje spojené s nabytím dlouhodobého majetku	-59 641	-109 165
B.2.	+	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	5 707	4 827
B.3.	+/-	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	60 000
B.4.	+/-	Přijaté úroky (nejsou-li vykazovány v A.4.)	0	0
B.5.	+/-	Přijaté dividendy (nejsou-li vykazovány v A.7.)	0	0
B.x.	+/-	Volný řádek pro uživatele	x	x
B.***		Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-53 934	-44 338
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	+/-	Dopady změn dlouhodobých závazků popřípadě i takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	0
C.2.	+/-	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-1	32 798
C.2.1	+	Zvýšení PP a PE z titulu zvýšení ZK, emisního ážia, RF včetně složených záloh	0	0
C.2.2	-	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům	0	0
C.2.3	+	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	32 798
C.2.4	+	Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5	-	Přímé platby na vrub fondů	0	0
C.2.6	-	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně	0	0
C.2.7	-	Nákup vlastních akcií	0	0
C.2.8	+/-	Ostatní změny vlastního kapitálu	-2	0
C.x.	+/-	Volný řádek pro uživatele	x	x
C.***		Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-1	32 798
F.		Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	5 246	-1 417
R.		Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	12 605	7 359

Kontrolní součet (musí být 0)

0

0



Handwritten signature

Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.
 569 43 Jevíčko, Třebovská čp. 710
 tel.: 461 327 823, fax: 461 325 182
 IČO: 481 73 053, DIČ: CZ4817305

Výkaz zisku a ztráty
 - druhové členění
 v plném rozsahu
 k 31.12.2021
 (v celých tisících Kč)

IČ: 48173053
 Název a sídlo účetní jednotky
 Hanácká zemědělská společnost
 Jevíčko a.s.
 Třebovská čp.713
 56943 Jevíčko

REGISTRACE


Místo : Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2355

Spis :

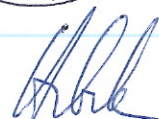
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-21 1	12-20 2
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	207320	160960
II	Tržby za prodej zboží	02	164	203
A	* Výkonová spotřeba	03	165309	149511
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	162	201
A.2	Spotřeba materiálu a energie	05	106460	98686
A.3	Služby	06	58687	50624
B	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-7495	-19158
C	Aktivace (-)	08	-14932	-7369
D	* Osobní náklady	09	47828	42142
D.1	Mzdové náklady	10	35747	31260
D.2.*	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	12081	10882
D.2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	11323	10186
D.2.2	Ostatní náklady	13	758	696
E	* Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	47869	45788
E.1 *	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku	15	47901	45288
E.1.1	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	47901	45288
E.1.2	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3	Úpravy hodnot pohledávek	19	-32	500
III	* Ostatní provozní výnosy	20	98494	104473
III.1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	5707	4827
III.2	Tržby z prodaného materiálu	22	25261	21929
III.3	Jiné provozní výnosy	23	67526	77717
F	* Ostatní provozní náklady	24	39697	42744
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	3651	3139
F.2	Prodaný materiál	26	25320	21420
F.3	Daně a poplatky	27	1235	1207
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	29	9491	16978
*	Provozní výsledek hospodaření: I.+II.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F	30	27702	11978

IČ : 48173053

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-21 1	12-20 2
IV *	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V *	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI *	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	198	184
VI.1	Výnosové úroky a podobné výnosy ovládaná nebo ovládající osob	40	156	152
VI.2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	42	32
I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J *	Nákladové úroky a podobné náklady	43	9109	9036
J.1	Nákladové úroky a podobné náklady ovládaná nebo ovládající os	44	0	0
J.2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	9109	9036
VII	Ostatní finanční výnosy	46	723	841
K	Ostatní finanční náklady	47	984	1255
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-9172	-9266
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	18530	2712
L *	Daň z příjmů	50	3279	448
L.1	Daň z příjmů splatná	51	33	0
L.2	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	3246	448
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	15251	2264
M	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	15251	2264
*	Čistý obrat za účetní období: I.+ II.+ III.+ IV.+ V.+ VI.+ VII.	56	306899	266661

Právní forma	Akciová společnost
Předm.podnikání	Zemědělská výroba
Sestaveno: 14.06.2022	 Podpisový záznam statutárního orgánu

Manažerská zemědělská
 společnost Jevíčko a.s.
 569 43 Jevíčko, Třebovská čp. 713
 tel.: 461 327 823, fax: 461 325 182
 IČO: 481 73053, DIČ: CZ48173053

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2021 do 31.12.2021
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.**

Sídlo: **Třebovská 713
569 43 Jevíčko**

IČO: **48173053**

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání - Zemědělská výroba
- Silniční motorová doprava nákladní
- Hubení škodlivých živočichů, rostlin a mikroorganismů a potlačování dalších škodlivých činitelů jedy včetně ochranné desinfekce, dezinfekce a deratizace
- Koupě zboží za účelem jeho prodeje a prodej

Datum vzniku účetní jednotky: 5.11.1993

Rozvahový den: 31.12.2021

Okamžik předložení účetní závěrky: 14.6.2022

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **střední**

Podpisový záznam statutárního orgánu:

.....
Ing. Miroslav Jurka
předseda představenstva

**Hanácká zemědělská
společnost Jevíčko a.s.**
569 43 Jevíčko, Třebovská čp. 713
tel.: 461 327 823, fax: 461 325 182
IČO: 481 73 053, DIČ: CZ48173053

Zpracoval: Ing. Mirka Mixánová



A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období *- nejsou změny*

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: a.s. má pět středisek v odvětvích RV a ŽV, bioplynovou stanici, kompostárnu, skleníky k pěstování rajčat a středisko vedení a správy.

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

Změny účetních metod a jejich dopady

- nebyly uplatněny

B.c. Odchyłky od standardních účetních metod

- nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

-nebyly

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

- nebyly

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

- nebyly

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: A u veškerých zásob s výjimkou ND u kterých je účtováno metodou B

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob:

metodou váženého aritmetického průměru - vypočten: při každém příjmu

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: ano = jsou zahrnovány

	Nakup.materiál	Nakup.zboží
Doprava externí	ano	ano
Doprava vlastní	ano	ano
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano	ano
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob zahrnutí nákladů vlastní dopravy:

- přímo do ocenění jednotlivých položek, kterých se týkala

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

u nedokončené výroby RV – polního inventáře:

na úrovni vynaložených přímých nákladů a vysledovatelných nepřímých nákladů u nedokončené výroby ostatní, polotovarů a vlastních výrobků:

na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Příchovky a přírůstky zvířat: Oceněny v cenách na úrovni:

- kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob vlastní výroby:

	Nedok.výroba	Polotovary	Výrobky	Zvířata
Přímý materiál	ano	-	ano	ano
Nakupované služby	ano	-	ano	ano
Přímé mzdy	ano	-	ano	ano
Ostatní přímé náklady	ano	-	ano	ano
Podíl výrobní režie	ano	-	ano	ano

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností:

Položka majetku Doba vytváření (měsíců) PC tisíce Kč

Ocenění: na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie

Dospělá zvířata z vlastního chovu: zařazována v cenách skutečných vlastních nákladů (při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů).

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

- nebyla použita

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek	5 let
Hmotný dlouhodobý majetek	
budovy	50 let
stavby	30 let
stroje a zařízení	10 let
dopravní prostředky	5 let

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku stává se DM při PC převyšující

Movité věci DM 80.000,- Kč

Movité věci DM nad 20.000 do 79.999,- Kč

Se odepisují rovnoměrně po dobu 24 měsíců.

Dospělá zvířata kategorie dojnic - vždy bez ohledu na VC

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

Limit pořizovací ceny Hmotný majetek

Přímé zahrnutí do nákladů

s násl.operativní evidencí nad 2.000,- Kč do 19.999,- Kč včetně

Odhylky od standardních účetních metod

- nebyly uplatněny

B.2.b) Opravné položky k majetku

Způsob stanovení opravných položek k majetku

Druhy majetku Výše OP v % účetní hodnoty Zdroj informací

Pohledávky po lhůtě splatnosti:

nad 6 měsíců

50 % + 100 %

saldokonto

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

Měna	kurs	položky majetku a závazků
EUR	24,86 CZK/EUR	pokladna

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu bylo použito u následujících položek majetku

Druh majetku	Změna RH v tis. Kč	Zdroj informací
<i>-nebylo přecenění</i>		

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv

Název a sídlo, Právní forma, IČO	tis Kč Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč	Za poslední účetní období Vlastní kapitál v % ZK	Výsledek hospod.	Změna ekv.přecenění
<i>-nemá</i>				

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:

Uzavřené ovládací smlouvy: *nevyskytují se*

Smlouvy o převodu zisku: *nevyskytují se*

C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Druh majetku	Pořizovací cena	Tržní cena	Přecenění v běžném období (výsledkově)
<i>-nebylo</i>			

C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

Dlužník	Nominál v tis.Kč	Reálná hodnota v tis.Kč	Datum nabytí	Datum splatnosti
<i>-nebylo</i>				

C.2. Ocenění derivátů

<u>Rozsah a podstata, podmínky</u> <i>-nebylo</i>	<u>Časový průběh</u>	<u>Změna reálné hodnoty v b.o.</u> (rozvahově)
--	----------------------	---

C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

Z titulu zjištěného snížení skutečné hodnoty dlouhodobého finančního majetku jsou evidovány tyto opravné položky (v tis. Kč)

<u>Název a sídlo,</u> <u>Právní forma, IČO</u>	<u>Podíl na zákl. kapitálu</u> <u>absolutní v Kč v % ZK</u>	<u>Za poslední účetní období</u>		<u>Změna</u> <u>OP</u>	<u>Výše</u> <u>OP</u>
		<u>Vlastní kapitál</u>	<u>Výsledek</u> <u>hospod.</u>		
<i>- nebylo</i>					

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

<u>Pohledávky</u>		
<u>Druh, dlužník</u>	<u>První termín splatnosti</u>	<u>Výše v tis. Kč</u>
<i>-nejsou</i>		

<u>Závazky</u>		
<u>Druh, věřitel</u>	<u>První termín splatnosti</u>	<u>Výše v tis. Kč</u>
<i>-nejsou</i>		

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

<u>Banka/</u> <u>Druh a</u> <u>účel</u> <u>úvěru</u>	<u>Původní výše</u> <u>(v tis. Kč)</u>	<u>Zůstatek</u> <u>(v tis. Kč)</u>	<u>Splatnost</u> <u>do 1 roku</u> <u>(v tis. Kč)</u>	<u>Měsíc/rok</u> <u>konec splatnosti</u>	<u>Povaha a forma záruky.</u> <u>Způsob zajištění u DM</u> <u>zůst.cena k rozv. dni</u>
ČESKÁ SPOŘITELNA					
	20 000	20 000	20 000	12/2021	Provozní
	67 334	-	-	6/2020	Výstavba BPS
	28 858	-	-	6/2020	Výstavba BPS
	31 500	788	788	3/2022	Výstavba BPS
	13 500	-	-	12/2021	Výstavba BPS
	4 849	2 761	348	12/2029	Refinancování půdy
	7 918	4 534	564	12/2029	Refinancování půdy
	3 848	208	208	5/2022	Stroje
	832	148	139	1/2023	Stroje
	4 544	2 821	313	12/2030	Refinancování půdy
	4 686	3 360	306	12/2032	Refinancování půdy

2 939	2 107	192	11/2032	Refinancování půdy
7 206	2 056	1 236	8/2023	Stroje
2 768	2 029	185	12/2032	Refinancování půdy
70 740	53 028	5 904	12/2030	Výstavba dojírny
25 800	-	-	2/2020	Výstavba dojírny
7 720	6 176	498	1/2035	Refinancování půdy
2 924	2 598	186	12/2035	Refinancování půdy
				Výstavba sklad. jímky,
14 500	12 688	1 812	1/2029	stav. úpravy Třebářov
8 000	7 466	534	12/2035	Refinancování půdy
330 466	122 768	33 213		

MONETA Money Bank

3 397	923	179	2/2027	Nákup půdy
4 905	1 503	250	1/2028	Nákup půdy
1 698	636	85	4/2029	Nákup půdy
8 527	5 252	430	11/2036	Refinancování půdy
6 523	2 108	1 058	11/2036	Stroje /projekt skleníků/
137 000	44 807	8 145	2/2027	Výstavba skleníků
16 700	4 839	948	2/2027	Výstavba klimat. Skladu
1 426	465	214	2/2024	Traktor Fortera
2 064	310	310	12/2022	Stroje
15 500	11 567	1 691	11/2028	Přístavba objektu skl.sil
4 880	2 568	771	4/2025	Stroje
31 000	27 649	10 823	3/2030	Osvětlení skleníku v Chornicích
12 000	10 702	1 297	3/2030	Trafostanice a KGJ skleníků Chornice
18 000	18 000	-	10/2023	Revolvingový úvěr
263 620	131 329	26 201		

ERSTE Leasing ČR

4 115	722	722	10/2022	Krmný vůz Faresin
6 980	1 707	1 460	2/2023	Postrikovač Pantera
314	14	14	2/2022	Dacia Dockker
8 100	2 121	1 691	3/2023	Pásový traktor
688	60	60	4/2022	Škoda Kodiaq
890	310	184	8/2023	Smykem řízený nakladač
2 845	988	587	8/2023	Secí stroj Horsch
1 580	549	326	8/2023	Kypřič Horsch
2 050	712	423	8/2023	Podmítač Horsch
356	101	93	1/2023	Dacia Duster
356	101	93	1/2023	Dacia Duster
3 373	1 596	692	3/2024	Faresin Leader
948	493	192	6/2024	Svinovací lis Marssey
932	500	198	7/2024	Nakl. New Holland
1 431	863	286	11/2024	Disk.aplikátor Vredo
2 360	1 472	471	12/2024	Kol.traktor New Holland
1 220	795	242	2/2025	Kol.traktor Zetor Proxima
725	485	143	3/2025	Secí stroj Accord Monopil

371	215	93	3/2024	Fiat Doblo Combi
1 100	768	217	5/2025	Cisterna Annaburger
546	381	107	5/2025	Obraceč píce Krone KWT
3 150	2 554	612	12/2025	Kol. traktor Tatra
507	411	98	12/2025	Sam.přepr.balíků Porto
1 623	1 316	315	12/2025	Cisterna Bodex
3 475	3 039	669	4/2026	Kol. traktor Claas Axion
1 790	1 707	338	9/2026	Tel.manipulátor Manitou MLT
394	375	74	9/2026	Žací lišta Pottinger
1 194	1 158	222	10/2026	Krmný mích.vůz Storti Husky
53 413	25 513	10 622		

Societe Generale

4 588	2 008	945	1/2024	Traktor Fendt 939
-------	-------	-----	--------	-------------------

652 087 281 618 70 981

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

- nebyly poskytnuty

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

G.1. Dotace

G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období

<u>Titul dotace</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována dne</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
Provozní dotace na zem. výrobu:			
SAPS	6 583	31.12.2021	Peněžní prostředky
Greening	3 705	31.12.2021	účet 385100
VCS – produkce cukrové řepy	820	31.12.2021	Peněžní prostředky
krávy chov. v sys.s tr.p.ml.	2 846	31.12.2021	účet 378700
bílkoviny	284	31.12.2021	účet 385100
Dobré životní podmínky zvířat	926	31.12.2021	účet 385100
Kompenzace př.plateb-fin.kázeň	221	31. 7.2021	Peněžní prostředky
Ošetřování TP -AEKO	683	31.12.2021	účet 385100
Zvýšení kvality RV-rajčata	7	31.12.2021	účet 385100
WELFARE	1 728	31.12.2021	účet 385100
Přechodná vnitrost. podpora			
-zem. půda	248	31.12.2021	účet 385100
-přezvýkavci	63	31.12.2021	účet 385100

ANC/horské oblasti/	966	31.12.2021	Peněžní prostředky
Režim jakosti mléka Q CZ	8	30.11.2021	Peněžní prostředky

CELKEM 19 088

Ostatní provozní dotace:

Výzkum –
půdoochranné technologie 220 31.3.2021 Peněžní prostředky

OTE – zelený bonus 41 314
31 473 31.12.2021 Peněžní prostředky
9 841 31.12.2021 účet 311020

G.1.b) Zúčtované dotace na investice

<u>Titul dotace (položka DM)</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
Investice do zem.podniků: Modernizace RV v HZS Jevíčko	7.472	1/2021	na účtu 378702

G.1.c) Zúčtované dotace podpora úroků PGRLF

<u>Titul dotace (položka DM)</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
Podpora úroků z úvěrů	330	8/2021	Peněžní prostředky
	270	12/2021	účet 385100
CELKEM	532		

G.1.d) Významná plnění z pojistných událostí

<u>Titul pojistného plnění</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtováno</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
Pojištění strojů	364	3/2021	peněžní prostředky
	178	5/2021	378800/ 648100
	548	12/2021	

G.1.e) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem

- nejsou

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

- nejsou

H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis.Kč)

Předmět leasingu	Objem splátek celkem	Dosud nesplaceno	rok/měsíc spl.	Zachycen v rozvaze
------------------	----------------------	------------------	----------------	--------------------

- nejsou

H.3. Jiné podmíněné závazky

Subjekt závazku	Objem podm.dluhu tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
-----------------	-------------------------	-------	--------------------

- nejsou

H.4. Penzijní závazky

- nejsou

H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

- nejsou

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 92

Oddíl II. Další informace

1. Konsolidované a přidružené účetní jednotky

Název a sídlo, právní forma, IČO (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. Období
---	--	-----------------------	---

- nejsou

2. Subjekty, v nichž je ÚJ společníkem s ručením neomezeným

Nejsou

Název a sídlo, právní forma, IČO (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. období
---	--	-----------------------	---

- nejsou

3. Mateřská společnost nejširší konsolidované skupiny (hlavní matka)

Název a sídlo, právní forma, IČO (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK
---	---

GIRASOL a.s. Smrk

Smrk 94

IČO: 29316821

4. Mateřská společnost nejužší konsolidované skupiny (nejbližší matka)

Název a sídlo, právní forma, IČO (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu	
	absolutní v Kč	v % ZK
GIRASOL Malá Haná s.r.o. Smrk 94 IČO:02435004	69 980 000	99,97

5. Počet a hodnota vydaných akcií (podílů) během účetního období

Emise akcií (podílu, vkladu)	Jmen.hodnota	Počet	Způsob splacení
<i>-nebyly</i>			

6. Informace o vyměnitelných dluhopisech

Emise dluhopisu	Jmen.hodnota	Počet	Způsob splacení
-----------------	--------------	-------	-----------------

7. Rozčlenění počtu zaměstnanců podle kategorií (rozpis k údajům v bodě I.)

Kategorie zaměstnanců	Prům. přepočtený počet za období
Řídící pracovníci	4
Výkonní pracovníci	77
Administrativní pracovníci	11

8. Výše odměn přiznaných za účetní období členům řídicích, kontrolních či správních orgánů

Odměny vyplacené členům statutárních a dozorčích orgánů (úhrnné údaje v tis. Kč):
-nebyly vyplaceny

Sjednané penzijní závazky vůči bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů
(úhrnné údaje v tis. Kč):
-nebyly vyplaceny

9. Navrhované rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Jiný výsledek hospodaření minulých let (+zisk či -ztráta):	0,00 Kč
Disponibilní zisk (-ztráta) za účetní období:	15.251.390,60 Kč
Vyplacené zálohy na podíly na zisku ve výši:	0,00 Kč
Výsledný zisk (ztráta) k zúčtování	15.251.390,60 Kč

Výsledný zisk bude přidělen do – resp. ztráta uhrazena z následující položky VK:

Položka z VK	Původní zůstatek (Kč)	+Příděl – Použití v období	Konečný zůstatek
Účet 428000	141 303 966,68	+ 15.251.390,60	156.555.357,28

10. Údaje k dlouhodobému majetku

10.a.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

Nehmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
--------------------------------	----	----	-----------	-------------

Nehm.výsledky výzkumu a vývoje
Software

287 287 0 0

Ostatní ocenitelná práva
Goodwill
Ostatní dl. nehm.majetek
Zálohy na dl. nehm.majetek
Nedokončený dl. nehm. majetek

Hmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Pozemky	105 590	107 599	2 383	374
Stavby	357 196	387 999	30 907	104
Hmotné movité věci	311 256	343 445	39 289	7 100
Ostatní dl. hmotný majetek	19 882	27 325	14 930	7 487
Z toho: Dospělá zvířata	19 882	27 325	14 930	7 487
Zálohy na dl. hm. majetek	1015	0	0	1 015
Nedokončený dl. hm. Majetek	60 910	3 107	109 127	166 930

Dlouhodobý finanční majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	1 388	1 388	0	0
Ostatní dl.fin.majetek	149	149	0	0

10.a.2. Výše oprávek a opravných položek a změny za účetní období

Nehmotný majetek – stav oprávek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	167	244		
Ostatní ocenitelná práva				
Goodwill				
Ostatní dl. nehm.majetek				
Zálohy na dl. nehm.majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				

Hmotný majetek – stav oprávek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky	0	0		
Stavby	107 498	123 769		
Hmotné movité věci	189 354	207 870		
Ostatní dl.hmotný majetek	8 938	10 560		
Z toho: Dospělá zvířata	8 938	10 560		
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek				

10.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis. Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

11. Rozpis odložené daně z příjmů

Charakter odložené daně: (Z = +závazek, P = -pohledávka)

Počáteční stav odložené daně: 10 660 tis. Kč / Z /

Titul odložené daně	Částka v tis.Kč	Sazba DzP	Odložená daň tis.Kč	Z=závazek P = pohled.
Rozdíly mezi ÚZC a DZC DM		19%		
Daňové ztráty minulých let		19%		
Jiné tituly		19%		
Konečný stav odložené daně k rozvahovému dni			13 906 tis. Kč	
Změna odložené daně za běžné období			3 246 tis. Kč	

12. Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze

12.a. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

Druh majetku	Doba nájmu v měsících	Zahájení měs/rok	Celková pořiz. cena (tis.Kč)	Zbývá splatit k záv.dni (tis.Kč)
- není				

12.b. Individuální preferenční limity a kvóty

Položka	Výše limitu	MJ
nejdou		

12.c. Pronájem majetku jiným subjektům

Skupina majetku	Roční pronájem v tis.Kč	Smluvní doba pronájmu
Pozemky	391	doba určitá
Řezačka	626	doba určitá

12.d. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným, břemenem

Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, jemuž je ručeno	Podíl na netto aktivech v %
330 466	Česká spořitelna a.s.	41,08
-pozemky blankosměnky stroje budovy pohledávky /mléko, el.energie/		
263 620	MONETA Money bank	32,77
-pozemky blankosměnka stroje		
53 413	ERSTE Leasing	6,64
-stroje		

4 588	Societe Generale	0,57
-stroje		
652 087		81,06

12.e. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, za který je ručeno	Výše roční odměny za ručení (tis.Kč)
--	--------------------------------	---

není

12.f. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)

Skupina majetku	Roční nájemné v tis.Kč	Smluvní doba nájmu
-----------------	------------------------	--------------------

není

12.g.. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze - podmíněné závazky

Hrozící podmíněné závazky	Odhad výše v tis.Kč
---------------------------	---------------------

Závazky vyplývající ze smluvních pokut v obchodních vztazích: 0

Závazky vyplývající z ručení za jiné osoby: 0

Závazky vyplývající z probíhajících soudních sporů: 0

Závazky vyplývající ze sankcí za nedodržování právních předpisů: 0

12.h.. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky

Typ operace	v objemu Kč	pro termín
-------------	-------------	------------

Zajištění kursového rizika u pohledávek 0

Zajištění kursového rizika u závazků 0

Jiné operace: 0

13. Transakce se spřízněnou stranou

- viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (samostatná zpráva)

13.a. Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek

ÚJ spřízněná:

Transakce	Objem v tis.Kč	Objem újmy tis.Kč
-----------	----------------	-------------------

13.b. Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři

Většinový akcionář:

GIRASOL Malá Haná s.r.o.

Transakce	Objem v tis.Kč	Objem újmy tis.Kč
-----------	----------------	-------------------

nejsou

13.c. Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídicích a dozorčích orgánů

Orgán společnosti:

Transakce	Objem v tis.Kč	Objem újmy tis.Kč
-----------	----------------	-------------------

nejsou

14. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

Uplatňovaná zásada pro určování obsahu peněžních prostředků

Peněžní ekvivalenty, zahrnuté pro účely Přehledu o peněžních tocích do peněžních prostředků:

Nebyly uvažovány

15. Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.