

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni: 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

IČ: 04564111

Dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Sestaveno dne: 2.3.2021

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Spisová značka:

V likvidaci: Ne

Název a sídlo účetní jednotky

FIDUROCK Nemovitosti a.s.

Nekázanka 883/8

Praha 1

11000

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	970 814	0	970 814	795 958
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	491 013	0	491 013	450 928
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (součet B.III.1. až B.III.7.2.)	27	491 013	0	491 013	450 928
1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	491 013	0	491 013	450 928
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	472 025	0	472 025	334 969
C.II.	Pohledávky (C.II.1 + C.II.2 + C.II.3)	46	465 614	0	465 614	334 719
2.	Krátkodobé pohledávky	57	465 614	0	465 614	334 719
2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	465 614	0	465 614	334 693
2.4.	Pohledávky - ostatní	61	0	0	0	26
4.6.	Jiné pohledávky	67	0	0	0	26
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	75	6 411	0	6 411	250
2.	Peněžní prostředky na účtech	77	6 411	0	6 411	250
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	7 776	0	7 776	10 061
1.	Náklady příštích období	79	7 776	0	7 776	10 061

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	970 814	795 958
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	456 049	300 470
A.I.	Základní kapitál (A.I.1. + A.I.2. + A.I.3.)	03	2 040	2 040
1.	Základní kapitál	04	2 040	2 040
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2.)	07	461 369	302 881
2.	Kapitálové fondy	09	461 369	302 881
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10	449 838	304 408
2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11	11 531	-1 527
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (A.IV.1. + A.IV.2.)	18	-4 451	-476
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	-4 451	-476
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	21	-2 909	-3 975
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	514 765	495 488
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24	1 108	340
2.	Rezerva na daň z příjmů	26	1 108	340
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	513 657	495 148
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C. I.1. až C.I.9.)	30	450 000	450 000
1.	Vydané dluhopisy	31	450 000	450 000
1.2.	Ostatní dluhopisy	33	450 000	450 000
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C. II.1. až C.II.8.)	45	63 657	45 148
4.	Závazky z obchodních vztahů	51	0	4 462
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	53	52 011	16 826
8.	Závazky ostatní	55	11 646	23 860
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	59	0	31
8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	60	0	14
8.6.	Dohadné účty pasivní	61	188	3 196
8.7.	Jiné závazky	62	11 458	20 619

Podpisový záznam