



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdržení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

tel. : 221 702 109, 222 327 728

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA č. 239/2020 o ověření účetní závěrky k 31.12. 2019 účetní jednotky

ELPREMO, spol. s r.o.
(dále jen společnost)

IČ 42869951

Adresa: Řepčínská 35/86 Olomouc PSČ 779 00 Olomouc

Hlavní předmět podnikání (účel zřízení): výroba elektrických rozvodních a kontrolních zařízení

Obsah:

Výrok auditora

Základ pro výrok

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Příjemce: Jan Skřivan, jednatel

Podpis:

Auditorská zpráva je určena pro: valnou hromadu společnosti

Zprávu vypracoval : Doc. Ing. Karel Novotný, CSc.
auditor č.evidenční 0260

Ing. Karel Novotný
auditor č.evidenční 1824

Tato zpráva obsahuje tři strany

Potvrzujeme, že zpráva byla projednána se statutárním a dozorčím orgánem účetní jednotky dne:

V Praze dne 17.6..2020



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdržení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

tel. : 221 702 109, 222 327 728

VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti ELPREMO, spol. s r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tokích za rok končící 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti ELPREMO, spol. s r.o. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok auditora je

bez výhrad.

ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními dolžkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Současně byla předložena ke dni auditorského ověření výroční zpráva v potřebném rozsahu účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou, či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavená v souladu s právními předpisy, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistili.

Odpovědnost statutárních orgánů společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

tel. : 221 702 109, 222 327 728

ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodu nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, aby mohli na jejich základě vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, aby mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli aby mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenosť provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ing. Karel Novotný
auditor č. evidenční 1824
Organizační kancelář Praha
143 00 Praha 4, K Závorám 171

V Praze, dne 17.6.2020

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc.
auditor č. evidenční 0260
Organizační kancelář Praha
143 00 Praha 4, K Závorám 171



ORGANIZAČNÍ KANCELÁŘ PRAHA

sdružení auditorů a daňových poradců

Doc. Ing. Karel Novotný, CSc. Ing. Karel Novotný

Praha 4, K Závorám 171, 143 00

E-mail audit.okpraha@ok-praha.cz, karel.audit@centrum.cz

www.ok-praha.cz

tel. : 221 702 109, 222 327 728

ZPRÁVA AUDITORA VEDENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

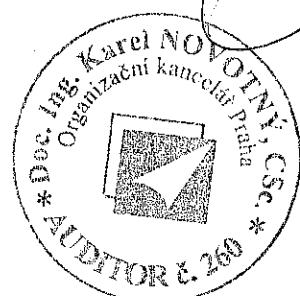
Na základě prověrky účetních písemností lze konstatovat následující:

- a) Účetnictví je vedeno pečlivě a průkazným způsobem. Během prověrky nebyly zjištěny žádné významné nesprávné či nedovolené zápisy.
- b) Jednotlivé účetní písemnosti na sebe vzájemně navazují. (Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Hlavní kniha, Obratová předvaha)
- c) Výše majetku vykázaná v rozvaze je doložena inventurními seznamy. Inventurní protokoly mají předepsané náležitosti.
- d) Výše základního kapitálu vykázaná v rozvaze je v souladu s výši zapisovaného základního kapitálu v Obchodním rejstříku.
- e) Při kontrole prvních dokladů nebyly zjištěny žádné významné nesrovnalosti.
- f) V období mezi datem účetní závěrky a datem auditu nedošlo v účetní jednotce k žádným významným změnám.
- g) Splatné závazky vůči státu, sociálnímu a zdravotnímu pojištění má účetní jednotka uhraneny.
- h) Společnost nevede žádný významný soudní spor, který by významně ovlivnil výši vlastního kapitálu společnosti
- i) Výroční zpráva je v souladu s předloženými dokumenty k auditorskému ověření účetní závěrky

Ing. Karel Novotný
auditor č. evidenční 1824
Organizační kancelář Praha
143 00 Praha 4 K Závorám 171



Doc. Ing. Karel Novotný, CSc.
auditor č. evidenční 0260
Organizační kancelář Praha
143 00 Praha 4, K Závorám 171



Finanční analýza podniku

Název : ELPREMO, spol. s r.o.

Zadání v tis. Kč

		2015	2016	2017	2018	2019
Aktiva						
Celková Aktiva	CA	145704	154904	167525	181412	216384
Pohled.za vl.jmění	PVJ	0	0	0	0	0
Finanční investice	FI	0	51	51	20 201	23 835
Stálá Aktiva	SA	16920	16406	13732	34477	37589
Oběžná Aktiva	OA	128233	138085	153504	146610	178338
Finanční majetek	FM	5384	8209	10976	7963	13408
Krátkod.fin.majetek	KFM	0	0	0	0	0
Krátkod. pohledávky KrP	KrP	90096	92 991	99 010	100083	107780
Dlouhod. pohledávky DIP	DIP	0	0	0	0	0
Celkové zásoby	ZAS	32753	36885	43518	38564	57150
Časové rozliš.aktivní	ČRA	551	413	289	325	457
Pasíva						
Celková Pasíva	CP	145704	154 904	167 525	181412	216384
Vlastní kapitál	VJ	26692	24524	31124	50021	64829
Cizí Pasíva (zdroje)	CZ	119010	130380	136401	131389	151555
Rezervy	R	0	0	0	0	0
Krátkodobé závazky KrZ	KrZ	64777	68929	61456	55944	74110
Dlouhodobé závazky DIZ	DIZ	54233	61451	74945	75445	77445
Úvěry a výpomoci	UV	0	0	0	0	0
Fondy ze zisku	FZ	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk	NZ	1940	5393	18424	25024	33921
Provoz.zisk	PZ	27210	21480	17350	33156	33243
Zisk před zdaněním	Z+	23407	16265	9966	26000	26948
Zisk po zdanění	Z-	1849153	1284935	787314	20540	2128892
Časové rozliš.pasivní	ČRP	2	0	0	2	0
Výsledovka						
Tržby	Tr	203083	347823	379846	452885	511778
Mzdy(osob.náklady)	M	47010	44 978	46 799	37 176	39 561
Odpisy dlouh.majetk	Od	3489	3342	3291	3298	3395
Celkové náklady	N	179676	331558	369880	426885	484830
Náklad.úroky	NU	3427	5199	7077	7717	6700
Ostatní						
Počet pracovníků	PP	114	113	111	112	107
Cash flow z prov.čin.	CF	0	0	-10 112	20 220	19 203
Stroje a zařízení btto	STB	29113	30 140	30 207	31 414	32 664
Stroje a zaříz.korekc	STK	23462	24 472	26 725	26 723	-27 237
Leasing netto	LN	0	0	0	0	0
Odvětví působnosti	OP	6	6	6	6	6

1=zemědělství
2=stavebnictví

3=obchod
4=potravin.prům.

5=finance
6=ostatní

nevypňuji

ELPREMO, spol. s r.o.

Finanční analýza podniku

	2015	2016	2017	2018	2019	doporučená hodnota	trend n-1	trend 17/18	trend 18/19
1 Zlaté bilanční pravidlo	VJ+DIZ/SA	4 783	5 240	7 724	3 639	3 785	1	-	+
2 Poměr oběžných a stálých aktiv	OA/SA	7 579	8 417	11 179	4 252	4 744	>0,6	-	+
LIKVIDITA									
3 Běžná	OA/KrZ	1 980	2 003	2 498	2 621	2 416	>2	+	-
4 Pohotová	FM+KrP/KrZ	1 274	1 468	1 790	1 935	1 635	>1	+	-
5 Okamžitá	FM/KrZ	0 083	0 113	0 179	0 142	0 131	>1	-	+
6 Okamžitá reálná	CF/KrZ	0 000	0 000	0 165	0 361	0 259	>0,4	+	-
RENTABILITA									
7 Rentabilita vlastního kapitálu (ROE) %	Z-/VJ	69,2	52 393	25 296	41 063	32 839	+	-	-
8 Rentabilita tržeb %	Z-/Tr	5 10	5 694	6 073	4 555	4 555	+ +	-	-
9 Rentabilita nákladů %	Z-/N	10 239	3 875	2 129	4 812	4 531	+ +	-	-
10 Celková rentabilita (ROA) %	Z+/CA	16,06	10 500	5 949	14 532	12 431	+ +	-	-
11 Dlouhodobá rentabilita %	FZ+NZ/CA	1 331	3 482	10 998	13 794	13 616	+ +	-	-
FINANČNÍ STABILITA									
12 Celková zadluženost (D/E)	CZ/CA	0,842	0,814	0,724	0,700	0,35 (OECD)	+ +	+ +	+ +
13 Dlouhodobá zadluženost	DIZ/VJ	2,035	2 506	2 408	1 508	1 095	+ +	+ +	+ +
14 Zadluženost vlast.jmění	VJ/CA	0,183	0,158	0,186	0,276	0,300	+ +	+ +	+ +
15 Finanční závislost	CZ/VJ	7,459	5 316	4 383	2 627	2 338	+ +	+ +	+ +
16 Finanční samostatnost	VJ/CZ	0,22	0,188	0,228	0,281	0,419	+ +	+ +	+ +
17 Skutečná nezávislost	CF/CZ	0,000	0,000	0,074	0,154	0,177	>0,2	-	-
18 Úrokové krytí	Z+/NU	6 830	3 128	1 408	3 369	5,02	>3 (US GAAP)	+ +	+ +

Trend:
zlepšování +
zhoršování -

Porovnání vybraných ekonomických ukazatelů

ELPREMO, spol. s r.o.	kategorie : N1					Vlastní ukazatele 2018 2019
	X1 2018	X2 2018	X3 2018	X4 2018	X5 2018	
8 Rentabilita tržeb %	0,509	5,902	8,885	5,540	2,901	4,535 vícé lépe
12 Celková zadluženost (D/E) %	14,736	41,993	37,383	15,840	10,748	0,724 méně lépe
11 Dlouhodobá rentabilita %	0,236	0,413	0,409	0,635	0,685	3,794 vícé lépe
19 Obrat aktiv (poměr tržeb k celk.aktivum)	2,151	2,430	2,301	2,827	1,690	2,496 vícé lépe
24 Produktivita tržeb (Tr/prac.) tis.Kč	6304	4312	1789	19442	4552	4044 vícé lépe
33 Altmanův index	4,166	4,789	4,300	4,439	2,450	4,085 vícé lépe
34 Ekonomická přidaná hodnota (EVA)	1909	33,190	51,725	25,773	15,42	32280 vícé lépe
Celkový kumulovaný ukazatel roční	1,85	1,05	1,1	1,35	1,65	1,50 1,50
Průměrný kumulovaný ukazatel 2 lety	1,70	1,38	1,18	1,63	1,73	
Průměrný kumulovaný ukazatel 3 lety	1,80	1,52	1,15	1,93	1,62	1,52
Průměrný kumulovaný ukazatel 5 lety	1,85	1,71	1,24	1,31	1,86	1,77

Porovnání vybraných ekonomických ukazatelů s pěti špičkovými firmami (X1 - X5) příslušné shodné kategorie

- kategorie : A 1 - zemědělská pravovýroba, netto aktiva přes 100 mil. Kč
A 2 - zemědělská pravovýroba, netto aktiva do 100 mil. Kč
N 1 - obchod, výroba, služby, netto aktiva přes 100 mil. Kč
N 2 - obchod, výroba, služby, netto aktiva do 100 mil. Kč

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. prosince 2019

(údaje jsou vycísleny v celych tisících Kč)

sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Českými účetními standardy pro podnikatele.

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ELPREMO, spol. s r.o.

IČO: 42869951

DIČ: CZ42869951

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Repčínská 35/86

Olomouc

77900

Česká republika

Právní forma účetní jednotky:

spol. s r.o.

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:

výroba elektrických, rozvodních a kontrolních zařízení,
ostatní specializovaný velkoobchod

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2019 do 31.12.2019

Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2018 do 31.12.2018

Obsah účetní závěrky:

	<i>strana</i>	<i>počet stran</i>
Rozvaha	2	2
Výkaz zisků a ztrát	4	1
Příloha v plném znění	5	11
Výkaz Cash flow	16	1
Výkaz o změnách vlastního kapitálu	17	1

Podepisující osoba/vztah k účetní jednotce:

Jan Skřivan - jednatel

Okamžik sestavení 1.května 2020 14:23	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky <i>J. Skřivan</i>	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>[Signature]</i>
---	---	--

**ROZVÁHA
(BILANCE)**

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

ELPREMO, spol. s r.o.

ke dni 31. prosince 2019

(v cílových tisících Kč)

IČ

42869951

Sídlo, bydliště nebo místo
pocházení účetní jednotky

Repčínská 35/86

Olomouc

77900

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	262 569	-46 185	216 384	181 412
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	79 787	-42 198	37 589	34 477
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	2 378	-2 347	31	62
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	2 378	-2 347	31	62
2.1	Software	007	2 378	-2 347	31	62
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	53 574	-39 851	13 723	14 214
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	20 910	-12 614	8 296	9 523
1.1	Pozemky	016	3 772	0	3 772	4 417
1.2	Stavby	017	17 138	-12 614	4 524	5 106
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	32 664	-27 237	5 427	4 691
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	0	0	0	0
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0	0	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	23 835	0	23 835	20 201
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	201	0	201	201
2	Zárukýky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	21 634	0	21 634	18 000
3	Podíly - podstatný vliv	030	2 000	0	2 000	2 000
4	Zárukýky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
6	Zárukýky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	182 325	-3 987	178 338	146 610
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	57 354	-204	57 150	38 564
C. I. 1	Materiál	039	26 063	-204	25 859	26 174
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	26 153	0	26 153	7 439
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	5 136	0	5 136	4 951
3.1	Výrobky	042	0	0	0	0

3.2	Zboží	043	5 138	0	5 138	4 951
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	111 563	-3 783	107 780	100 083
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	111 563	-3 783	107 780	100 083
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	88 550	-3 783	84 767	82 254
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	23 013	0	23 013	17 829
2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	1 431	0	1 431	0
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	1 040	0	1 040	3 625
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	3 542	0	3 542	2 204
2.4.6	Jiné pohledávky	067	17 000	0	17 000	12 000
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)	072	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 +77)	075	13 408	0	13 408	7 963
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	779	0	779	712
2	Peněžní prostředky na útech	077	12 629	0	12 629	7 251
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	457	0	457	325
D. 1	Náklady příštích období	079	457	0	457	325
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

Formulář byl zpracován s ASPEKT HM, daňovou, účetní a auditorskou kanceláří, www.danovabraneni.cz/business-center.

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	216 384	181 412
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	64 829	50 021
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	6 100	6 100
1	Základní kapitál	085	6 100	6 100
2	Vlastní podíly (-)	086	0	0
3	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	0	0
A. II. 1	Ážio	089	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	0	0
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	0	0
2	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	33 921	25 024
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhraněná ztráta minulých let (+/-)	100	33 921	25 024
2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) <i>/ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/</i>	102	24 808	18 897
A. VI.	Rozhodnuto o zálohou výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	151 555	131 389
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	0	0
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
4	Ostatní rezervy	109	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	151 555	131 389
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	77 445	75 445
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	70 721	70 721
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113	70 721	70 721
1.2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	0	0
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	0	0
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	6 724	4 724
9.1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9.2	Dohadné účty pasivní	124	0	0
9.3	Jiné závazky	125	6 724	4 724
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	74 110	55 944
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	129	0	0

2	Závazky k úvěrovým institucím	130	10 000	15 000
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	49	0
4	Závazky z obchodních vztahů	132	58 130	33 880
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	5 931	7 064
8.1	Závazky ke společníkům	137	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	2 656	2 578
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	1 397	1 380
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	1 307	2 562
8.6	Dohadné účty pasivní	142	571	544
8.7	Jiné závazky	143	0	0
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	145	0	0
2	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	0	2
D. 1	Výdaje příštích období	148	0	0
2	Výnosy příštích období	149	0	2

3



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2019

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ

42869951

Chodobin Jirka nebo jiný nezv. učetní
spolek

ELPREMO, spol. s r.o.

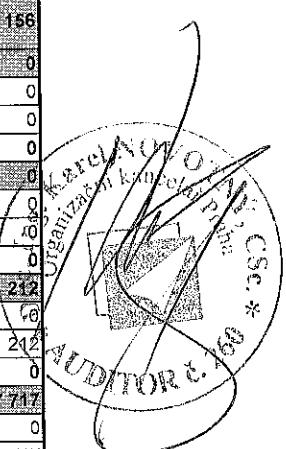
Stolec, Rybníště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Repčinská 35/86

Olomouc

77900

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	mínlém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	284 256	237 434
II.	Tržby za prodej zboží	02	217 829	207 366
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	438 243	355 035
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	190 639	182 133
2.	Spolzeba materiálu a energie	05	49 073	57 532
3.	Služby	06	198 531	115 370
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-18 713	8 219
C.	Aktivace (+)	08	-723	-717
D.	Ostatní náklady (ř. 10 + 11)	09	53 769	50 716
1.	Mzdové náklady	10	39 561	37 176
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	14 208	13 540
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	13 016	12 374
2. 2	Ostatní náklady	13	1 192	1 166
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	2 694	3 646
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nemovitého a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	3 395	3 298
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nemovitého a hmotného majetku - trvale	16	3 395	3 298
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nemovitého a hmotného majetku - dočasně	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pojedávek	19	-701	348
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	8 636	6 825
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 394	397
2	Tržby z prodaného materiálu	22	0	0
3	Jiné provozní výnosy	23	7 244	6 428
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	2 210	1 570
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	645	87
2.	Prodany materiál	26	0	0
3.	Dané a poplatky	27	247	241
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady předch. období	28	0	0
5.	Jiné provozní náklady	29	1 318	1 242
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	33 243	33 186
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílu - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2	Ostatní výnosy z podílu	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	1 009	1 212
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1 009	1 212
II.	Úpravy hodnot rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
VI.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	6 700	7 717
VI. 1	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	6 700	7 717
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	46	48
K.	Ostatní finanční náklady	47	650	699
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-6 295	-7 156
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	26 948	26 000
L.	Dan z příjmu (ř. 51 + 52)	50	2 140	7 103
1.	Dan z příjmu splatné	51	2 140	7 103
2.	Dan z příjmu odložený (-)	52	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	24 808	18 897
M.	Převod podílu na výsledek hospodaření společníků (-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	24 808	18 897
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	511 778	462 985



**ELPREMO spol. s r. o. Řepčínská 86,
Olomouc**

**Příloha
tvořící součást účetní závěrky
k 31.12.2019**

Sestaveno dne	01.05.2020
---------------	------------

A. Obecné informace

A 1. Popis účetní jednotky

Firma:	ELPREMO, spol. s r.o.
IČ:	428 69 951
Založení / vznik:	2.prosinec 1991
Sídlo:	Olomouc, Řepčín, Řepčínská 35/86, PSČ 779 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Společnost vedena u soudu, oddíl, vložka:	Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 1969
Hospodářský rok:	od 1.1.2019 do 31.12.2019
Předmět podnikání dle OR:	- montáž, oprava, údržba vybraných zařízení - výroba rozvaděčů nízkého napětí - projektování elektrických zařízení - velkoobchod a maloobchod - provádění staveb, jejich změn a odstraňování - zpracování dat, služby databank, správa sítí, - poskytování software a poradenství v oblasti HW a SW - podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady - reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Základní kapitál:	6 100 000,-

Firma ELPREMO, spol. s r.o. patří do kategorie středních účetních jednotek.

Osoby podílející se 20 % a více % na základním kapitálu účetní jednotky k 31.12.2019:

jméno, příjmení	Adresa	Podíl v %	Běž. obd.	Min. obd.
- Jan Skřivan	Olomouc - Slavonín, Klostermannova 411/1	100	100	
Celkem	X	100	100	

Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31. prosinci 2018

Jméno	Adresa	Funkce	Od (datum)	Do (datum)
- Jan Skřivan	Olomouc - Slavonín, Klostermannova 411/1	Jednatel	2.12.1991	
-Martin Drcmánek	Olomouc, Norská 221/44	Jednatel	8.1.2016	
- Vladimír Kočí	Třebčín 49	Jednatel	8.1.2016	

Způsob jednání za společnost: každý z jednatelů zastupuje společnost v plném rozsahu samostatně.

Společnost je součástí konsolidačního celku

Změny a dodatky provedených v uplynulém účetním období

V roce 2016 provedla společnost změny v zápisu do obchodního rejstříku. Statutární orgán má počet členů 3.

A. 2. Údaje o účetní jednotce

Účetním obdobím rozumíme kalendářní rok, a to od 1.1.2019 do 31.12.2019.

Rozvahovým dnem byl 31.prosinec 2019.

Okamžikem sestavení účetní závěrky byl 1.květen 2020.

Není-li uvedeno jinak, veškeré údaje uvedené ve všech částech účetní jednotky, jsou prezentovány v tisících Kč.
Účetní závěrka za účetní období 2019 podléhá zákonné povinnosti ověření auditorem v souladu § 20 zákona 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.

B. Předpoklady pro vypracování účetní závěrky

Účetnické jednotky je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou 500/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli úctujícími v soustavě podvojného účetnictví v platném znění, a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

B. 1. Obecné účetní zásady

Způsoby oceňování, které účetní jednotka používala při sestavení účetní závěrky za účetní období 2017, 2018 a 2019 jsou následující.

B. 1.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem rozumíme majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 60 000,- Kč a doba jeho použitelnosti převyšuje jedno účetní období. Rozumíme jím zejména software.

Dlouhodobý nehmotný majetek oceňujeme v pořizovacích cenách.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován rovnoměrně na 36 měsíců.

Dlouhodobý nehmotný majetek je vykazován v pořizovacích cenách snížených o oprávky.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - jedná se o složky majetku, jejichž ocenění je nižší než 60 000 Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok. Tento je odepisován 100 %.

B. 1.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem rozumíme majetek, jehož pořizovací cena je vyšší než 40 000,- Kč a doba jeho použitelnosti převyšuje jedno účetní období. Rozumíme jím zejména stavby, pozemky a hmotné movité věci.

Dlouhodobý hmotný majetek oceňujeme v pořizovacích cenách. Součástí vedlejších pořizovacích nákladů jsou zejména doprava, pojistné, clo, provize.

Dlouhodobý hmotný majetek je odepisován rovnoměrně.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Skupina dlouhodobého majetku	Doba odpisování (roky)	
	Běžné účetní období	Mimořádné účetní období
Budovy, haly a stavby	30	30
Stroje, přístroje a zařízení	3-20	3-20
Dopravní prostředky	5	5
Inventář	-	-
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	1	1

Dlouhodobý hmotný majetek je vykazován v pořizovacích cenách snížených o oprávky.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek - jedná se o složky majetku, jejichž ocenění je nižší než 40 000 Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok. Tento je odepisován 100 %.

B.1.3. Finanční majetek a peněžní prostředky

Peněžními prostředky rozumíme zejména ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Peněžní prostředky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou. Cenné papíry jsou oceňovány pořizovací cenou.

B.1.4. Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceňovány skutečnými pořizovacími cenami.

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.).

Vlastní výrobky a nedokončená výroba se oceňují *skutečnými* (*předem stanovenými*) vlastními náklady. Vlastní (*předem stanovené*) náklady zahrnují *přímé materiálové a osobní náklady a podíl výrobní režie (správní režie)*.

Opravné položky k zásobám účetní jednotka vytváří v závislosti na obrátce zásob.

Zásoby u nichž nebyl pohyb 365 dní a více, byla tvořena opravná položka ve výši: 30%.

B.1.5. Pohledávky

Pohledávky jsou v okamžiku jejich vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou, a to jak dlouhodobé, tak i krátkodobé.

K rozvahovému dni může být jejich ocenění upraveno o případné opravné položky.

Účetní jednotka opravné položky k pohledávkám vytváří na základě analýzy doby splatnosti pohledávek. Je-li pohledávka po lhůtě splatnosti delší než 18 měsíců, vytváří opravnou položku ve výši 50 %, je-li po lhůtě splatnosti delší než 30 měsíců vytváří opravnou položku 100 %.

Veškeré pohledávky po lhůtě splatnosti aktivně vymáhá.

B.1.6. Finanční deriváty

Daná oblast se u naší společnosti nevyskytla

B.1.7. Dluhy

Dluhy jsou v okamžiku jejich vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou.

Za krátkodobé úvěry jsou považovány ty, které jsou splatné do jednoho roku.

B.1.8. Rezervy

Daná oblast se u naší společnosti nevyskytla

B.1.9. Vlastní kapitál

Vlastní kapitál tvoří základní kapitál a výsledek hospodaření za účetní období a uplynulých let.

B.1.10. Operace v cizí měně

Účetní jednotka používá v průběhu účetního období aktuální kurz ČNB k datu účetní operace.

U přijatých plateb používá denní aktuální kurz jiných peněžních ústavů (KB, ČSOB).

K rozvahovému dni jsou veškerá aktiva a pasiva v cizí měně oceněna kurzem ČNB. Kurzové rozdíly jsou součástí finančního výsledku hospodaření.

B.1.11. Účtování nákladů a výnosů

Veškeré výnosy a náklady jsou zachycovány v účetním období, s nímž věcně a časově souvisejí.

B.1.12. Daně z příjmů

Splatná daň z příjmů za účetní období je vypočítávána za zdanitelného zisku. Tento se odlišuje od účetního zisku před zdaněním, a to díky daňové neúčinnosti vybraných nákladů a výnosů. Dluh z titulu splatné daně je vypočítán na základě sazby daně z příjmů platné pro dané zdaňovací období.

Účetní jednotka nepočítá odloženou daň.

Účetní odpisy se rovnají daňovým.

B.1.13. Přehled o peněžních tocích

Viz příloha č.1

B.2. Doplňující informace k Rozvaze a Výkazu zisku a ztráty

Veškeré údaje jsou uváděny v tisících Kč.

B.2.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Účetní jednotka eviduje následující dlouhodobý nehmotný majetek.

Pořizovací cena	Stav k 31.12.17	Přírůstky 2018	Prevody 2018	Úbytky 2018	Stav k 31.12.18	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.19
Software	2564	58			2622	66	310	2378
Celkem	2564	58			2622	66	310	2378

Oprávky	Stav k 31.12.17	Přírůstky 2018	Prevody 2018	Úbytky 2018	Stav k 31.12.18	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.19
Software	2470	89			2559	98	310	2347
Celkem	2470	89			2559	98	310	2347

	Stav k 31.12.17	Stav k 31.12.18	Stav k 31.12.19
Software	94	63	31
Celkem	94	63	31

B.2.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Účetní jednotka eviduje následující dlouhodobý hmotný majetek.

Pořizovací cena	Stav k 31.12.17	Přírůstky 2018	Úbytky 2018	Stav k 31.12.18	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.19
Pozemky	4417			4417		645	3772
Stavby	17138			17138			17138
Movité věci	21206	3329	2560	21975	2833	1640	23168
Drobný dlouh. maj.	9001	594	156	9440	618	562	9496
Nedok.dl.hmot.maj.							
Celkem	51762	3924	2716	52970	3451	2847	53574

Opravky	Stav k 31.12.17	Přírůstky 2018	Úbytky 2018	Stav k 31.12.18	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.19
Pozemky							
Stavby	11450	582		12032	582		12614
Movité věci:	17724	2119	2560	17283	2098	1640	17741
Drobný dlouh. maj.	9001	594	155	9440	618	562	9496
Nedok.dl.hmot.maj.							
Celkem	38175	3295	2715	38755	3298	2202	39851

Zustatková cena (netto)	Stav k 31.12.17	Stav k 31.12.18	Stav k 31.12.19
Pozemky	4417	4417	3772
Stavby	5688	5106	4524
Movité věci:	3482	4692	5427
Drobný dlouh. maj.	0	0	0
Nedok.dl.hmot.maj.	0	0	0
Celkem	13587	14215	13723

Přehled odpisů hmotného a nehmotného majetku za účetní období:

Odpisy	2019
Software	31
Pozemky	0
Stavby	582
Sam.movité věci	2098
Drobný dl.H a N maj.	685
Nedok.dl.hmot.maj.	0
Celkem	3396

B.2.3. Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek	Stav k 31.12.17	Přírůstky 2018	Úbytky 2018	Stav k 31.12.18	Přírůstky 2019	Úbytky 2019	Stav k 31.12.19
Podíly ovládaná nebo ovl.osoba	51	150		201	0	0	201
Zápůjčky a úvěry	0	18000		18000	3633	0	21633
Podíly - podstatný vliv	0	2000		2000	0	0	2000

B.2.4. Zásoby

Zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami.

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.).

Vlastní výrobky a nedokončená výroba se oceňují vlastními náklady. Vlastní (*předem stanovené*) náklady zahrnují *přímé materiálové a osobní náklady a podíl výrobní režie (správní režie)*.

Opravné položky k zásobám účetní jednotka vytvořila k 31.12.2019 ve výši 204 tis. Kč.

B.2.5. Pohledávky

Účetní jednotka eviduje následující krátkodobé pohledávky:

Krátkodobé pohledávky	Netto hodnota celkem	
	Běžné období	Minulé období
Pohledávky z obchodních vztahů	84767	82254
Stát – daňové pohledávky	1431	3301
Krátkodobé poskytnuté zálohy	1040	3625
Dohadné účty aktivní	3542	2204
Jiné pohledávky	17000	12000
Celkem (vazba na C.II.2)	107780	103384

Věková struktura pohledávek za odběrateli:

Termíny splatnosti	Brutto hodnota		Opravná položka		Netto hodnota	
	Běž. obd.	Min. obd.	Běž. obd.	Min. obd.	Běž. Obd.	Min. obd.
Pohledávky z obch. vztahů před lhůtou splatnosti	72645	63425			72645	63425
Po splatnosti od 0 do 3 měsíců	7936	13803			7936	13803
Po splatnosti od 3 do 6 měsíců	1349	1285			1349	1285
Po splatnosti od 6 do 12 měsíců	310	548			310	548
Po splatnosti nad 12	4379	5321	1852	2128	2527	3193
Pohledávky za dlužníky v konkursu a vyrovnání	1931	2169	1931	2169	0	0
Celkem (vazba na CII.2.1.)	88550	86551	3783	4297	84767	82254

Detailní rozpis pohybů opravných položek (§ 39a odst. 1 písm. a) bod 2, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 2 Vyhlášky)

Opravné položky k:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek- rozvahový den
- dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0
- zásobám	343	390	343	390	204	390	204
- finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám	3997	497	197	4297	227	741	3783
Celkem	4340	887	540	4687	431	1131	3987

B.2.6. Finanční deriváty

-daná oblast se u naší společnosti nevyskytla

B.2.7. Krátkodobé a dlouhodobé závazky a položky časového rozlišení:

Účetní jednotka eviduje následující krátkodobé a dlouhodobé závazky a položky časového rozlišení:

Typ závazku	Neuhrazená hodnota celkem	
	Běžné období	Minulé období
Dlouhodobé závazky	77445	75445
Vydané dluhopisy	70721	70721
Jiné závazky	6724	4724
Krátkodobé závazky a položky časového rozlišení	62803	38382
Závazky z obchodních vztahů	58130	33880
Závazky – ke společníkům	0	0
Závazky k zaměstnancům	2655	2578
Závazky ze sociální zabezpečení a zdravotního pojištění, stát. daň. záv.	1397	1380
Krátkodobé přijaté zálohy	50	0
Dohadné účty pasivní	571	544
Jiné závazky	0	0
Celkem	140248	113827

B.2.8. Rezervy

-daná oblast se u naší společnosti nevyskytla

B.2.9. Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu jsou v příloze č. 2

B.2.10. Účtování nákladů

Účetní jednotka eviduje následující provozní a finanční náklady:

Položka	Účetní období 2019
Spotřeba materiálu	48270
Spotřeba energie	803
Náklady na prodané zboží	190639
Náklady na reprezentaci	360
Ostatní služby	193373
Změna stavu zásob	-18713
Aktivace	-723
Osobní náklady	53770
Daně	247
Prodaný dlouhodobý majetek	645
Odpis pohledávek	1014
Odpisy dlouhodobého majetku	3396
Ostatní provozní náklady	5100
Tvorba a čerpání opr. položek	-701
Provozní náklady celkem	477480
Prodané cenné papíry	0
Nákladové úroky	6700
Ostatní finanční náklady	650
Finanční náklady celkem	7350

V účetním období 2019 účetní jednotka podléhala statutárnímu auditu a uhradila odměnu auditorské společnosti.

B.2.11. Účtování výnosů

Hlavní činností účetní jednotky je prodej vlastních výrobků, služeb, a prodej zboží

TRŽBA ZA	ÚČETNÍ OBDOBÍ 2019		
	tuzemsko	Zahraničí	Celkem
výrobky	26813		26813
služby	256767	676	257443
zboží	217829		217829
Dl.H a N Majetek	1394		1394
CELKEM	502803	676	503479

Účetní jednotka dále eviduje další provozní a finanční výnosy

Položka	ÚČETNÍ OBDOBÍ 2019
Jiné provozní výnosy	7245
Tržby za cenné papíry	0
výnosové úroky	1009
Výnosy z finančního majetku	0
Ostatní finanční výnosy	46
CELKEM	8300

B.2.12. Výsledek hospodaření

V účetním období 2019 účetní jednotka realizovala zisk ve výši 24.808 tis. Kč.

Rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty (§ 39b odst. 6 písm e) Vyhlášky)

	Minulé účetní období - skutečnost	Běžné účetní období - návrh
Dosažená výše hospodářského výsledky (+ zisk / - ztráta)	18897	0
Rozdělení zisku společníkům	1000	0
Převod zisku do rezervního fondu	0	0
Použití zisku na úhrady ztrát minulých účetních období	0	0
Ostatní použití zisku	0	0
Převod zisku na účet nerozdělených zisků minulých let	8897	24808
Úhrada ztráty ze zisků minulých účetních období	0	0
Úhrada ztráty z rezervního fondu	0	0
Úhrada ztráty přímými platbami společníků	0	0
Ostatní úhrady ztráty	0	0
Převod ztráty na účet neuhraných ztrát minulých let	0	0

B.2.13 události po rozvahovém dni

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na informace zveřejňované v účetní závěrce.

B.2.14. Osobní náklady

Počet zaměstnanců vycházející z průměrného evidenčního počtu zaměstnanců a osobní náklady za účetní období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období v členění dle kategorií (§ 39b odst. 6 písm c) Vyhlášky)

Stav k:	k 31.12. minulého účetního období	k 31.3. běžného účetního období	k 30.6. běžného účetního období	k 30.9. běžného účetního období	k 31.12. běžného účetního období
Zaměstnanci celkem z toho:	112	113	113	109	107
- Řídící zaměstnanci *)	8	8	8	8	8
- Členové statutárních orgánů	3	3	3	3	3

Odměny stávajícím členům řídících, kontrolních a správních orgánů přiznané v účetním období (§ 39b odst. 6 písm d) Vyhlášky)

Odměny členům řídících, kontrolních a správních orgánů	Členové řídících orgánů	Členové statutárních orgánů	Členové kontrol. a správních orgánů
Mzdové náklady	3583	3041	0
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1215	861	0
Sociální náklady	111	39	0
Osobní náklady celkem	4909	3941	0

*) za řídící pracovníky se považují především ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek

Poskytnuté půjčky, úvěry, záruky či jiná plnění

V roce 2017-2019 nebyly poskytnuty členům statutárních orgánů žádné půjčky, úvěry, záruky.

C. Další informace

C.1.1. Název a sídlo konsolidovaných účetních jednotek

Obchodní firma účetní jednotky	Sídlo účetní jednotky	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu min. období	Výše hosp. výsledku min. období
Apartmány Větrný vrch s.r.o.	Olomouc, Nová Ulice, Dolní hejčínská 1194/36	50,00%	3331	-217
Zlaté terasy s.r.o.	Olomouc, Kateřinská 86/11	20,00%	4152	-1468

C.1.2. Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek

Obchodní firma konsolidující účetní jednotky	Sídlo konsolidující účetní jednotky	Místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku
ELPREMO, spol. s r.o.	Olomouc, Řepčín, Řepčínská 35/86	Sídlo společnosti ELPREMO

Příloha:

- Č. 1 - Výkaz o peněžních tocích
Č. 2 - Přehled o změnách vlastního kapitálu

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31. prosince 2019

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ELPREMO, spol. s r.o.

Stát, bydliště nebo místo pocházení
účetní jednotky

Rep. Česká 35/86

Olomouc

77900

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		7 963	10 976
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	26 948	26 000
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	8 337	9 493
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umerování opravné položky k nabitému majetku	3 395	3 298
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-749	-310
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1 5	Vyučtované nákladové úroky s vyjímkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	5 691	6 505
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	35 285	35 493
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-8 251	-1 665
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-7 829	-1 109
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	18 164	-5 510
A. 2 3	Změna stavu zásob	-18 586	4 954
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	27 034	33 828
A. 3	Vyplacené úroky s vyjímkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-6 700	-7 717
A. 4	Přijaté úroky	1 009	1 212
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a domérky daně za minulá období	-2 140	-7 103
A. 6	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	19 203	20 220
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabýtím stálých aktiv	-6 507	-24 043
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	749	310
B. 3	Zápojůcky a úvěry správněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztažující se k investiční činnosti	-5 758	-23 733
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	2 000	500
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	0	0
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	0	0
C. ***	Čistý peněžní tok vztažující se k finanční činnosti	2 000	500
F. Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků		15 445	-3 013
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		23 408	7 963

Formulář zpracovála ASPEKT HM, daňová účetní a auditorská kancelář, www.danovapriuznaní.cz, business center, o.z.

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**
ke dni 31. prosince 2019

(v celych tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

ELPREMO, spol. s r.o.

Sídlo, bydliště nebo místo
působení účetní jednotky

Řepčínská 35/86

Olomouc

77900

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	6 100	0	0	6 100
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	6 100	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	6 100
E. Ažio	0	0	0	0
F. Rezervní fond	0	0	0	0
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	43 921	0	0	43 921
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	24 808	XX	24 808
* Celkem	50 021	24 808	0	74 829

Výroční zpráva

Rok 2019

Společnosti s ručením omezeným

E L P R E M O

se sídlem v Olomouci, Řepčínská ul. 35/86

IČO 42869951

zapsaná u Krajského obchodního soudu v Ostravě, vložka
C 1969, dne 2. 12.1991

Výroční zpráva obsahuje:

1.	Úvod a výklad k uplynulému období
2.	Výklad k přepokládanému vývoji podnikání
3.	Informace o oblasti výzkumu, vývoje a ochrany životního prostředí
4.	Návrh na rozdělení hospodářského výsledku 2019
5.	Zpráva nezávislého auditora
6.	Účetní závěrka v plném rozsahu

Ad1)

Základní údaje o společnosti

Zápis do obchodního rejstříku	- 2.12.1991
Název společnosti	- ELPREMO spol. s r.o.
Právní forma	- společnost s ručením omezeným
Adresa	- Řepčínská 35/86, 779 00 OLOMOUC
IČO	- 42869951
DIČ	- CZ42869951
Základní jméni	- 6.100.000,- Kč
Statutární orgán	- Skřivan Jan jednatel

Kočí Vladimír
Jednatel

Drcmánek Martin
Jednatel

Společník - Skřivan Jan

Hlavními směry podnikatelské činnosti jsou:

- velkoobchodní prodej elektroinstalačního materiálu
- provádění elektromontážních prací, dodávka investičních celků
- výroba rozvaděčů
- provádění údržby a servisu na elektrozařízeních
- stavební činnost

Počet zaměstnanců - k 31.03.2020....112 pracovníků, k 31.12.2019.....107 pracovníků

- Držitel Certifikátu ISO 9002 od r. 1998 do 2003, ČSN EN ISO 9001:2000 od r. 2003 do r. 2010, ČSN EN ISO 9001:2009 od r. 2010 do r. 2017, ČSN EN 9001:2016, od r. 2017, ČSN EN ISO 14001:2005 od r. 2016 do r. 2017, ČSN EN 14001:2016 od r. 2017, ČSN EN OHSAS 18001:2008 od r. 2011
- Obrat výkonů za rok 2019 511.778 tis. Kč, předpoklad roku 2020 520.000 tis. Kč.

Nákup dlouhodobého majetku v roce 2019 v hodnotě 3.517 tis. Kč.

Ad2)

Podnikatelský záměr pro rok 2020-2021

Krátkodobé cíle společnosti

Vedení

- organizačně propracovat jednotlivé samostatně organizační celky tak, aby tok informací, práce a materiálu byl co nejefektivnější
- zajistit dodržování jakosti práce dle norem ČSN EN ISO 9001:2016, ČSN EN ISO 14001:2016 recertifikace ČSN EN OHSAS 18001:2008 na ČSN EN ISO 45001:2018
- zajistit minimalizaci režijních nákladů
- stabilizovat současný stav pracovníků
- kontrolovat rentabilitu zakázek

Cíl:

- zavedení kontrolní činnosti MJ, EMS, BOZP ve firmě
- sledování režijních nákladů na odděleních
- zlepšovat nakládání s odpadem na zakázkách a ve firmě
- zajistit růst odborné kvalifikace pomocí kurzů a školení na všech úsecích firmy

Obchod

- udržet obrat v Olomouci z r. 2019 při průměrné marži 11-12,5 %
- udržet obrat v Bruntále z r. 2019 při průměrné marži 13%
- zkvalitnit tok informací a materiálu ve všech směrech
- zúčastňovat se obchodních kontraktů, provádět osobní kontakty s cílem získat stálé obchodní partnery
- zkvalitňovat spolupráci se strategickými dodavateli SIEMENS, Schneider Electric CZ a ARGOS ELEKTRO
- neustále zlepšovat prostředí v prodejných prostorách a dbát na jasnou a slušnou komunikaci se zákazníkem – cíl spokojený zákazník!
- zdokonalit výběr dodavatelů, odběratelů a pravidelně provádět hodnocení
- důsledně sledovat stav objednávek (termín dodání, vyskladnění atd.)
- rozšiřovat rozvážkovou službu
- rozšiřovat prodej přes e-shop

Cíl:

- pravidelnost – směry Hranice, Šumperk, Prostějov, Šternberk

Elektromontáže

- kvalitně provést montáže, které jsou již smluvně uzavřeny a zajistit dodržování norem ČSN EN ISO 9001:2016, ČSN EN ISO 14001:2016 recertifikace ČSN EN OHSAS 18001:2008 na ČSN EN ISO 45001:2018
- zajistit zakázky tak, aby se nemusely snižovat stavy pracovníků v montážích
- rozvíjet nadále spolupráci se stávajícími firmami a navazovat spolupráci s novými v kraji

- zúčastnit se výstav a obchodních kontraktů za účelem rozšíření zákazníků v regionu Olomouc i mimo něj
- pracovat s rozpočtem díla, snižovat náklady výběrem dodavatelů a spolupracujících firem
- důslednou kontrolou provedené práce snížit počet reklamací na zakázkách

Cíl:

- kvalita provedené práce a výborná komunikace se zákazníkem
= spokojený zákazník

Výroba rozvaděčů

- udržet obrat výroby rozvaděčů alespoň do 100% výše r. 2019
- zajistit stabilní stav pracovníků oddělení
- zpřísnit kontrolu při výrobě rozvaděčů tak, aby výrobky byly bez závad
- zvýšit výrobu kompenzačních rozvaděčů dle požadavku zákazníků
- zajistit dodržování norem ČSN EN ISO 9001:2016, ČSN EN ISO 14001:2016 recertifikace ČSN EN OHSAS 18001:2008 na ČSN EN ISO 45001:2018
- prohlubovat odborné znalosti pracovníků formou školení a seminářů

Cíl:

- spokojený zákazník – minimální reklamace výrobků

Údržba elektro

- v roce 2020 svou kvalitní prací udržet smluvní partnery
- zúčastnit se odborných veletrhů a školení pro další zkvalitnění znalostí pracovníků
- zajistit dodržování norem ČSN EN ISO 9001:2016, ČSN EN ISO 14001:2016 recertifikace ČSN EN OHSAS 18001:2008 na ČSN EN ISO 45001:2018

Cíl:

- rychlá, odborná, kvalitní práce – spokojený zákazník
- environmentální přístup ke své činnosti a nezatěžovat životní prostředí

Dlouhodobé cíle společnosti

Vedení

- prohloubení práce všech pracovníků s informačním systémem ABRA
- na všech odděleních zvyšovat odpovědný přístup k ochraně životního prostředí

Obchod

- rozvíjet obchod přes internet a obchod přes obchodní zástupce
- zavést platební terminály na obchodě Olomouc a Bruntál

Elektromontáže

- navázat co nejširší kontakty s významnými stavebními, energetickými, teplárenskými firmami v SM kraji, JM kraji a VČ kraji a rozvíjet s nimi spolupráci
- zvýšit podíl na obratu ve spolupráci s vtipovanými zahraničními firmami a výrazněji se podílet na zahraničních montážích a kooperacích

Výroba rozvaděčů

- získat významné místo v této činnosti v regionech Olomouc, Prostějov, Přerov a dále pak v krajích SM, JM a VČ

Údržba

- proniknout s údržbou a servisem do větších podniků v regionu
- rozšířit svoji činnost o developerskou činnost do r. 2019-20
- rozvíjet developerskou a stavební činnost tak, aby se stala nosnou činností firmy (do roku 2022)

Ad3)

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost se nezabývá výzkumem a ani vývojem a nevznikají ji přímé náklady na jeho financování. V uplynulém období společnost nevyužívala finanční podporu z veřejných zdrojů na výzkum a vývoj.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a zdraví

Společnost se řídí platnými právními předpisy v oblasti životního prostředí a je držitelem certifikátu na systém environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001:2016.

Pracovněprávní vztahy jsou uzavírány dle platných předpisů v ČR.

Ad4)

Návrh na rozdelení hospodářské výsledku:

převést na nerozdelený zisk. 24.807.617,04 Kč

Společnost s ručením omezeným má jednoho jednatel s podílem

100% Jan Skřivan

V Olomouci dne 02.06. 2020

Statutární zástupce:



Jan Skřivan – jednatel