

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

DINERO INVEST.....

s.r.o......

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni..... **31.12.2018**.....

(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Litovelská 1340/2C.....

Olomouc.....

779 00.....

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc		IČ								
2018	1	2	2	6	8	2	5	3	9	2	

Označení	A K T I V A	řádek	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	72084	-257	71827	111550
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	38746	-257	38489	40624
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	0	0	0	0
B.I.2.1.	Software	007				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedok.dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouh. nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1073	-257	816	3671
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	1000	-184	816	850
B.II.1.1.	Pozemky	016				
B.II.1.2.	Stavby	017	1000	-184	816	850
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	73	-73	0	0
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný maj. a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	0	0	0	2821
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný maj.	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				2821
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	37673	0	37673	36953
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	37673		37673	36953
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovl. nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. maj.	036				

Označení	A K T I V A	řádek	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	037	33336	0	33336	70921
C.I.	Zásoby	038	7679	0	7679	8875
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	7679	0	7679	8875
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043	7679		7679	8875
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	20598	0	20598	46602
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	20598	0	20598	46602
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	6638		6638	9093
C.II.2.2.	Pohledávky- ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	13960	0	13960	37509
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	114		114	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	162		162	93
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	13684		13684	37416
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	5059		5059	15444
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	3216		3216	7286
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	1843		1843	8158
D.	Časové rozlišení aktiv	074	2		2	5
D.1.	Náklady příštích období	075	2		2	5
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077				

Označení	PASIVA	řádek	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
	PASIVA CELKEM	1	71827	111550
A.	Vlastní kapitál	2	29581	34268
A.I.	Základní kapitál	3	3000	3000
A.I.1.	Základní kapitál	4	3000	3000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	5		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	6		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	7	0	0
A.II.1.	Ážio	8		
A.II.2.	Kapitálové fondy	9	0	0
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	10		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	11		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	12		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	13		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	14		
A.III.	Fondy ze zisku	15	300	300
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	16	300	300
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	17		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	18	25874	25807
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	19	25874	25807
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	20		
		21		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	22	407	5161
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	23		
B.+C.	Cizí zdroje	24	41888	76277
B.	Rezervy	25	0	0
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	26		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	27		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	28		
B.4.	Ostatní rezervy	29		
C.	Závazky	30	41888	76277
C.I.	Dlouhodobé závazky	31	0	0
C.I.1.	Vydané dluhopisy	32	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	33		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	34		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	35		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	36		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	37		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	38		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	39		

Označení	PASIVA	řádek	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	40		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	41		
C.I.9.	Závazky - ostatní	42	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	43		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	44		
C.I.9.3.	Jiné závazky	45		
C.II.	Krátkodobé závazky	46	41888	76277
C.II.1.	Vydané dluhopisy	47	40000	40000
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	48	40000	40000
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	49		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	50		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	51		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	52	18	19450
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	53		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	54		1200
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	55		
C.II.8.	Závazky ostatní	56	1870	15627
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	57		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	58		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	59		0
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	60		0
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	61	36	400
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	62		
C.II.8.7.	Jiné závazky	63	1834	15227
D.	Časové rozlišení pasiv	64	358	1005
D.1.	Výdaje příštích období	65	14	9
D.2.	Výnosy příštích období	39	344	996

Sestaveno dne: 13.6.2019		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Ivana Sotorníková, jednatel
Sestavil: Oldřich Podivinský		
Telefon: 585243340		
E-mail: podivinsky.oldrich@udpa.cz		
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: realitní činnost	Pozn.:

Obsahuje minimální výčet
informací uvedený ve vyhlášce
MF 500/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

DINERO INVEST,

s.r.o.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni.....**31.12.2018**.....

(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Litovelská 1340/2C

Olomouc

779 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc		IČ							
2018	1	2	2	6	8	2	5	3	9	2

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	155	155
II.	Tržby za prodej zboží	02	4030	13767
A.	Výkonová spotřeba	03	1817	4915
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	1199	3247
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	28	16
A.3.	Služby	06	590	1652
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07		
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady	09	0	0
D.1.	Mzdové náklady	10		
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	0	0
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12		
D.2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	34	34
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	34	34
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	34	34
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	46	18
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	2	
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	44	18
F.	Ostatní provozní náklady	24	20	589
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F.2.	Prodaný materiál	26		
F.3.	Daně a poplatky	27	19	349
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1	240
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	2360	8402

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			běžném	minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	2258	2474
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	2258	2474
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	4108	5368
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	4108	5368
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		26
K.	Ostatní finanční náklady	47	8	7
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1858	-2875
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	502	5527
L.	Daň z příjmů	50	95	366
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	95	366
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	407	5161
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	407	5161
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	6489	16440

Sestaveno dne: 13.6.2019		Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce Ivana Sotorníková, jednatel
Sestavil: Oldřich Podivinský		
Telefon: 585243340		
E-mail: podivinsky.oldrich@udpa.cz		
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání: realitní činnost	Pozn.: