

CR HOLDING a.s.

**PŘÍLOHA K ROČNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
k 31. 12. 2019**

OBECNÉ ÚDAJE

1. Popis účetní jednotky

Obchodní jméno	CR Holding a.s
Sídlo k 31.12.2019	Washingtonova 1624/5, Praha 110 00
IČ	034 31 509
Právní forma	Akciová společnost
Datum zápisu do OR	24. září 2014
Předmět podnikání	▪ Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona ▪ Pronájem nemovitostí, bytů a prostor sloužících k podnikání
Základní kapitál	Kč 183.800.000,- Kč
Rozvahový den	31.12.2019
Okamžik sestavení účetní závěrky	10.6.2020
Účetní období	1.1.2019 – 31.12.2019

Statutární ředitel a správní rada k 31.12.2019:

Statutární ředitel

Počet členů: 1

Ing. Tomáš Chrz

Správní rada

Počet členů: 2

Ing. Tomáš Chrz

Věra Chrzová

Způsob jednání

Statutární ředitel jedná za společnost ve všech záležitostech samostatně.

Organizační struktura

Společnost není členěna na organizační celky.

2. Změny v obchodním rejstříku

Rok 2019:

Dne 6. března 2019 zapsány ostatní skutečnosti:

- Valná hromada rozhodla dne 5.3.2019, že snižuje základní kapitál společnosti takto:
- Důvodem snížení základního kapitálu společnosti je skutečnost, že Společnost drží vlastní akcie, které Společnost nabyla v souladu s ustanovením § 301 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech družstev. Cílem a účelem snížení základního kapitálu je zrušení (zničení) vlastních akcií v majetku Společnosti tak, aby Společnost neměla ve svém majetku žádné vlastní akcie. Snížení základního

kapitálu nenaruší platební schopnost Společnosti a nebude mít vliv na dobytost pohledávek věřitelů. Snížení základního kapitálu se projeví odpovídajícím způsobem příslušnými změnami údajů v účetnictví Společnosti, a to zejména v rozvaze v pasivech na řádku A.I., základní kapitál. Rozsah snížení základního kapitálu a způsob provedení snížení základního kapitálu: Základní kapitál Společnosti se snižuje o částku 33.000.000,- Kč (slovy: třicet tři milionů korun českých), tedy z částky 216.800.000,- Kč (slovy: dvě stě šestnáct milionů osm set tisíc korun českých) na částku 183.800.000,- Kč (slovy: sto osmdesát tři milionů osm set tisíc korun českých). Ke snížení základního kapitálu Společnost použije výhradně vlastní akcie, které má ve svém majetku, a to tak, že je zničí. Konkrétně se jedná o tyto akcie Společnosti: 33.000.000 kusů kmenových akcií ve formě na jméno vydaných jako cenné papíry, o jmenovité hodnotě každé akcie 1 Kč, čísel 000000001-016000000 a 022000001-039000000. Způsob, jak bude naloženo s částkou odpovídající snížení základního kapitálu: S částkou odpovídající snížení základního kapitálu, tedy s částkou 33.000.000,- Kč (slovy: třicet tři milionů korun českých) bude naloženo tak, že tato částka bude zúčtována proti vlastním akciím v majetku Společnosti.

Dne 19. července 2019 došlo k těmto změnám v obchodním rejstříku:

- Vymazáno:
 - Statutární ředitel Ing. Tomáš Chrz, datum zániku funkce 26. června 2019
 - Správní rada Ing. Tomáš Chrz, datum zániku členství 26. června 2019
 - Správní rada Věra Chrzová, datum zániku členství 26. června 2019
 - Akcie – 112.875.000 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1,- Kč. Převoditelnost akcií je v souladu s čl. IV odst. 8 stanov podmíněna souhlasem správní rady.
 - Základní kapitál – 216.800.000,- Kč, splaceno 100%
 - Ostatní skutečnosti
- Zapsáno:
 - Statutární ředitel Ing. Tomáš Chrz, datum vzniku funkce 26. června 2019
 - Správní rada Ing. Tomáš Chrz, den vzniku funkce, členství 26. června 2019
 - Správní rada Věra Chrzová, den vzniku členství 26. června 2019
 - Akcie – 79.875.000 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1,- Kč. Převoditelnost akcií je v souladu s čl. IV odst. 8 stanov podmíněna souhlasem správní rady.
 - Základní kapitál – 183.00.000,- Kč, splaceno 100%

Rok 2018:

V roce 2018 nebyly provedeny změny v obchodním rejstříku.

3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

Společnost neměla v účetním období žádné zaměstnance.

Odměny členům statutárních orgánů nebyly vypláceny. Rovněž nebyly poskytnuty těmto členům záruky ani jiná peněžitá či nepeněžitá plnění.

4. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Účetní jednotka v minulých letech nakoupila akcie s cílem jejich dlouhodobé držby. V roce 2019 nedošlo k žádným změnám. Celková výše k 31.12.2019 je 181.210 tis. Kč (v roce 2018 181.210 tis. Kč).

POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě:

- Zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví
- Vyhlášky 500/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví
- Českých účetních standardů pro podnikatele
- Účetní jednotka účtuje v kalendářním roce tj. 1.1.-31.12.

1. Způsob ocenění majetku

1.1. Zásoby

Nakupované zásoby se oceňují pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady. Pro evidenci zásob používá jednotka způsob B evidence zásob.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují skutečnými vlastními náklady.

Společnost v tomto účetním období o zásobách neúčtovala.

1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený nákupem se oceňuje pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Společnost v tomto účetním období o dlouhodobém hmotném a nehmotném majetku neúčtovala.

1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí

Finanční majetek se oceňuje pořizovací cenou.

2. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

V účetním období nedošlo v účetní jednotce ke změnám v oceňování majetku a účetních postupech.

3. Opravné položky k majetku

V účetním období opravné položky nebyly tvořeny.

4. Odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

Účetní odpisy jsou upraveny vnitropodnikovou směrnicí a vychází z předpokládané doby opotřebení dlouhodobého majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání. Daňové odpisy vychází z ustanovení zákona č. 586/92 Sb., o dani z příjmů.

5. Přepočet cizích měn na českou měnu

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně pevný kurz, který stanovuje měsíčně na základě kurzu ČNB platného vždy k prvnímu dni daného měsíce v 8 hod.ráno (kurz ČNB předchozího dne). V průběhu roku účtuje společnost o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

K rozvahovému dni jsou aktiva a pasiva v zahraniční měně přepočítávána platným kurzem ČNB k tomuto dni. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**1. Doplnující informace o dlouhodobém majetku**

(a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Rok 2019

- Zřizovací výdaje ve výši 144 tis. Kč, oprávky 144 tis. Kč

Rok 2018

- Zřizovací výdaje ve výši 144 tis. Kč, oprávky 123 tis. Kč, zůstatková hodnota 21 tis. Kč

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

- Společnost nemá žádný dlouhodobý hmotný majetek

(c) Dlouhodobý finanční majetek

- Společnost vlastní akcie v celkové pořizovací ceně 181.210 tis. Kč (rok 2018 181.210 tis. Kč). Podíly nedosahují ani 20%, nejsou s rozhodujícím ani podstatným vlivem.

2. Najatý majetek

V účetním období nemá společnost žádný najatý majetek.

3. Základní kapitál

	V tis. Kč
Zůstatek k 31.12.2019	183 800
103.925.000 ks prioritních akcií na jméno v listinné podobě ve jmen.hodnotě 1,- Kč	
79.875.000 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmen.hodnotě 1,- Kč	
Zůstatek k 1.1.2018	216 800
103.925.000 ks prioritních akcií na jméno v listinné podobě ve jmen.hodnotě 1,- Kč	
112.875.000 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmen.hodnotě 1,- Kč	

4. Přehled o změnách vlastního kapitálu

V tis. Kč	Základní kapitál	Nerozděl. Zisk minulých let	Neuhrazená ztráta minulých let	Výsledek hospodaření	Celkem
Zůstatek k 1.1.2019	216.800	1.604	--	12.940	231.344
Přeúčtování hosp.výsl.min.let	--	12.940	--	-12.940	0
Změny v roce 2019	-33.000	--	-17.490	--	-50.490
Výsledek hospodaření za rok 2019	--	--	--	-260	-260
Zůstatek k 31.12.2019	183.800	14.544	-17.490	-260	180.595

5. Vlastní akcie

Společnost na základě smlouvy o úplatném převodu cenných papírů odkoupila vlastní akcie, a to 33.000.000 ks kmenových akcií na jméno vydaných jako cenné papíry o jmenovité hodnotě každé jedné akcie 1,- Kč.

Na základě rozhodnutí valné hromady došlo ke snížení základního kapitálu z důvodu držby vlastních akcií. Cílem a účelem snížení základního kapitálu je zrušení (zničení) vlastních akcií v majetku společnosti tak, aby společnost neměla ve svém majetku žádné vlastní akcie.

Společnost k 31.12.2019 nevlastní žádné vlastní akcie.

6. Pohledávky

Společnost eviduje pohledávky k 31.12.2019 ve výši 6 tis. z titulu zaplacených záloh (rok 2018 ve výši 6 tis. Kč).

7. ZávazkyRok 2019:

V tis. Kč	Dlouhodobé závazky	Krátkodobé závazky	Celkem
Závazky z obchodních vztahů	--	2	2
Závazky-ovládající nebo ovládaná osoba	--	--	--
Vydané dluhopisy	1 500	--	1 500
Stát daňové závazky	--	--	--
Dohadné účty pasivní	--	17	17
Zůstatek k 31. 12. 2019	1 500	19	1.519

Žádné ze závazků nejsou po lhůtě splatnosti.

Rok 2018:

V tis. Kč	Dlouhodobé závazky	Krátkodobé závazky	Celkem
Závazky z obchodních vztahů	--	3	3
Závazky-ovládající nebo ovládaná osoba	--	--	--
Vydané dluhopisy	1 500	--	1 500
Stát daňové závazky	--	--	--
Dohadné účty pasivní	--	15	15
Zůstatek k 31. 12. 2018	1 500	18	1.518

Žádné ze závazků nejsou po lhůtě splatnosti.

CR Holding a.s.

Příloha k účetní závěrce k 31.12.2019

Společnost v roce 2015 emitovala vyměnitelné certifikáty.

V roce 2017 došlo k odkupu vyměnitelného certifikátu emitovaného v listinné podobě ve formě na řad s datem emise 1.11.2015 emitentem, ve jmenovité hodnotě 5.000 tis. Kč. Celková jmenovitá hodnota upsaných vyměnitelných certifikátů k 31.12.2019 je 1.500 tis. Kč (rok 2018 1.500 tis. Kč).

Nákladové úroky plynoucí z emitovaných a upsaných vyměnitelných certifikátů týkající se období roku 2019 byly účtovány do nákladů v celkové výši 11 tis. Kč (rok 2018 11 tis. Kč).

Popis certifikát	V tis. Kč	v tis. Kč	Datum emise	Datum úpisu	Datum splatnosti vyměnitelného certifikátu
	Celková jmen.hodnota upsaných certifikátů k 31.12.2019	Celková jmen.hodnota upsaných certifikátů k 31.12.2018			
Vyměnitelný certifikát emitovaný v zaknihované podobě ve formě na doručitele	1 000	1 000	1.9.2015	1.9.2015	31.8.2030
Vyměnitelný certifikát emitovaný v listinné podobě ve formě na řad	500	500	1.9.2015	1.9.2015	31.8.2030

8. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost nemá žádné závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

9. Informace o spřízněných osobách

V závazcích vůči ovládající nebo ovládané osobě popsané v bodě 6 neobsahují zůstatky se spřízněnými osobami.

10. Rezervy

Ve sledovaném období netvořila účetní jednotka účetní a zákonné rezervy.

11. Výnosy z běžné činnosti

	V tis. Kč	
	Běžné účetní období 31.12.2019	Minulé účetní období 31.12.2018
Tržby z prodeje výrobků, zboží a služeb	--	--
Ostatní provozní výnosy	--	--
Výnosy z dlouhodobého fin.maj.-podíly	--	46.904
Výnosové úroky	20	268
Ostatní finanční výnosy	35	1.181
Celkem	55	48.353

12. Významné události po datu účetní závěrky

V účetní jednotce nedošlo k žádným významným událostem po datu účetní závěrky, které by měly vliv na údaje uvedené v Rozvaze a ve Výkazu zisku a ztráty.

Sestaveno dne:

10.6.2020

Jméno a podpis
statutárního orgánu účetní jednotky:

Ing. Tomáš Chrz
statutární ředitel
