

ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu (základní)

ke dni: 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČ: 29139724

Název a sídlo účetní jednotky

AUBRIA s.r.o.

Štěpánská 539/9

Praha 2

12000

Sestaveno dne: 21.6.2021

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání účetní jednotky: Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemov

Spisová značka: odd.C, vl. 203172

V likvidaci: Ne

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	11 329		11 329	10 463
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	02				0
B.	Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	03	3 474		3 474	3 474
C.	Oběžná aktiva (C.I. + C.II. + C.III. + C.IV.)	37	7 854		7 854	6 988
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2.+ D.3.)	78	1		1	1

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účet. období	Stav v minulé účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	01	11 329	10 463
A.	Vlastní kapitál (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI.)	02	114	-594
B + C.	Cizí zdroje (součet B. + C.)	23	11 198	11 057
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	24		0
C.	Závazky (součet C.I. + C.II. + C.III.)	29	11 198	11 057
D.	Časové rozlišení pasiv (D.1. + D.2.)	66	17	0

Podpisový záznam

AUBRIA s.r.o.
Štěpánská 539/9
120 00 Praha
IČ 291 39 724

Příloha k účetní závěrce

ve smyslu vyhlášky č. 500/2002 Sb.,
sestavené k 31. prosinci 2020

1) Obecné údaje

Obchodní jméno:	AUBRIA s.r.o.
Identifikační číslo:	291 39 724
Sídlo společnosti:	Štěpánská 539/9, 120 00 Praha
Zápis společnosti:	MS v Praze, spisová značka C 203172
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Datum vzniku:	10. prosince 2012
Předmět činnosti:	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Základní kapitál:	společnost vykazuje ve výši 200 tis. Kč, je tvořen vkladem společníka: SLAVIA INVEST a.s. vklad 200.000,-Kč tj. 100% - vklad je splacen v plné výši.
Stat. orgány spol.:	k 31.12.2020: Ing. Jiří Řezníček - jednatel společnosti
Prokura:	Mgr. Zdeňka Raab.

2) Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účetní jednotka používala standardní účetní zásady, metody a způsoby oceňování jednotlivých složek majetku a závazků.

Účetní jednotka stanovila účetní odpisy dlouhodobého majetku ve výši daňových odpisů.

Účetní jednotka netvořila žádné účetní opravné položky ke složkám majetku a závazků.

Účetní jednotka neprováděla přepočty cizích měn.

Účetní jednotka neoceňovala žádný majetek či závazky reálnou hodnotou.

3) Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při oceňování reálnou hodnotou

Účetní jednotka neoceňovala žádný majetek či závazky reálnou hodnotou.

Účetní jednotka neoceňovala žádné podíly ekvivalencí.

Účetní jednotka neoceňovala žádné deriváty.

Účetní jednotka nevytvářela žádné opravné položky k majetku a závazkům oceněným reálnou hodnotou.

4) Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

Účetní jednotka nemá v účetnictví žádné významné položky, nevyplývající přímo z rozvahy a výkazu zisků a ztrát, které by byly významné z hlediska hospodaření účetní jednotky a pro finanční a majetkovou analýzu účetní jednotky.

Účetní jednotka nemá žádné pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let.

Účetní jednotka má dluhy s dobou splatnosti delší než 5 let ve výši 11.000 tis. Kč.

Účetní jednotka nemá žádný majetek zatížen zástavním právem nebo věcným břemenem.

Účetní jednotka neposkytla žádné zápůjčky či úvěry členům řídicích, kontrolních či správních orgánů této účetní jednotky.

Účetní jednotka nemá žádné mimořádné výnosy či náklady svým objemem nebo původem.

Účetní jednotka nemá žádné penzijní závazky.

Účetní jednotka není součástí konsolidačního celku.

Průměrný počet zaměstnanců za účetní období byl: 0

5) Další doplňující informace k účetní závěrce

Účetní jednotka nenabyla žádné vlastní akcie či podíly.

Účetní jednotka k rozvahovému dni nemá zápůjčky či úvěry.

Účetní jednotka dosáhla hospodářského výsledku – zisk ve výši 708 tis. Kč.

K žádným významným událostem mezi rozvahovým a dnešním dnem nedošlo.

Účetní jednotka předpokládá nepřetržité pokračování činnosti v budoucnu.

V Praze dne 21. června 2021

Ing. Jiří Řezníček
jednatel společnosti