

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(mikro účetní jednotka)

ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

ATS Real s.r.o. s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Dětmarovice 1201/35
Dětmarovice
735 71

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2018		27807819

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	13 090	1 038	12 052	12 174
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva	3	3 284	857	2 427	2 493
C.	Oběžná aktiva	4	9 806	181	9 625	9 681
D.	Časové rozlišení aktiv	5				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	12 052	12 174
A.	Vlastní kapitál	7	5 737	5 732
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	6 314	6 438
B.	Rezervy	9		
C.	Závazky	10	6 314	6 438
D.	Časové rozlišení pasiv	11	1	4

Sestaveno dne: 25.05.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání pronájem nemovitostí	Pozn.:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2018**
(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2018		27807819

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	159	162
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1. až A.3.	3	204	456
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	10	
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	48	52
A. 3.	Služby	6	146	404
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady Součet D.1. až D.2.	9		119
D. 1.	Mzdové náklady	10		119
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11		
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12		
D. 2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1. až E.3.	14	-118	216
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	65	69
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	65	69
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-183	147
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1. až III.3.	20	12	1 053
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		1 050
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	12	3
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1. až F.5.	24	73	290
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		123
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	41	125
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	32	42
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	12	134

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	Součet IV.1. až IV.2.	31	
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		32	
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	Součet V.1. až V.2.	35	
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		36	
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2.	39	402
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		40	402
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	390
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		44	390
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	
K.	Ostatní finanční náklady		47	11
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	1
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	13
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	8
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	8
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	5
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	5
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	573
				1 421

Sestaveno dne: 25.05.2019		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání pronájem nemovitostí	Pozn.:	

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Korporace ATS Real s.r.o.

ke dni 31.12.2018

- **Popis účetní jednotky**

Název:	ATS Real s.r.o.
Sídlo:	Dětmarovice 1201/35, PSČ 735 71, Dětmarovice
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	27807819
Předmět podnikání:	pronájem nemovitostí
Den vzniku účetní jednotky:	2.8.2007
Zdaňovací období:	od 1.1.2018 do 31.12.2018
Rozvahový den:	31.12.2018
Okamžik sestavení účetní závěrky:	29.3.2019

Použité účetní zásady a účetní metody:

Účetní jednotka se při vedení účetnictví řídí zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví a vyhláškou č. 500/2002 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.

Způsob oceňování majetku a závazků (dle § 24-27 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví):

Hmotný majetek je oceňován pořizovacími cenami.

Zásoby tvořeny nejsou.

Peněžní prostředky a ceniny jsou oceněny jejich jmenovitou hodnotou.

Pohledávky při vzniku se oceňují jmenovitou hodnotou.

Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky):

Účetní odpisy se účtují dle odpisového plánu a rovnají se odpisům daňovým.

U daňových odpisů je použita metoda rovnoměrných i zrychlených odpisů.

Opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny podle vnitropodnikové směrnice a jsou daňově účinné dle zákona č. 593/1992 sb., o rezervách a znění pozdějších předpisů.

V roce 2018 účetní jednotka tvořil opravné položky k pohledávkám ve výši 90750,- Kč.

Další doplňující informace:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období činil 0 zaměstnanců.

Sestaveno dne: 29.3.2019

Sestavil: Zbyhněv Sosna