

Příloha k účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

EnpaCE s.r.o.

ke dni 31. 12. 2020

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
3. Informace k položkám závazkových vztahů
4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období
6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů
7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

1. Popis účetní jednotky

Název:	EnpaCE s.r.o.
Sídlo:	Roháčova 145/14, Žižkov, 130 00 Praha 3
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	056 58 837
Předmět podnikání:	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Den vzniku účetní jednotky:	1. 1. 2017
Zdaňovací období:	od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020
Rozvahový den:	31. 12. 2020
Okamžik sestavení účetní závěrky:	7. 5. 2021

2. Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod**2.1. Použité obecné účetní zásady a účetní metody**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

2.2. Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky

Účetní jednotka nemá odchylky od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky.

2.3. Způsob oceňování majetku a závazků

Majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen, a náklady s pořízením související.

Závazky jsou oceňovány jmenovitou hodnotou.

2.4. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady s pořízením související - např. clo, náklady na dopravu a další náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení. Dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

2.5. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Tyto případy se v běžném účetním období nevyskytly.

2.6. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

Tyto případy se v běžném účetním období nevyskytly.

3. Informace k položkám závazkových vztahů**3.1. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let**

EnpaCE s.r.o., 12,00%, 2017 – 2032: 250 000 000 ks dluhopisů emitovaných účetní jednotkou, se splatností v roce 2032 a 12% úrokem.

3.2. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami

Účetní jednotka nemá závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami.

3.3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídících, kontrolních a případně správních orgánů

Účetní jednotka nemá zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídících, kontrolních a případně správních orgánů.

3.4. Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze

Účetní jednotka nemá závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze.

3.5. Penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám

Účetní jednotka nemá penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám.

4. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Účetní jednotka v průběhu účetního období neměla položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem.

5. Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období

Účetní jednotka měla v průběhu účetního období 1 zaměstnance.

6. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů

Účetní jednotka v průběhu účetního období nenabyla vlastní akcie nebo vlastní podíly.

7. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení závěrky nenastaly žádné významné události.

Sestaveno dne: 7. 5. 2021

Sestavil: Jiří Smrž